

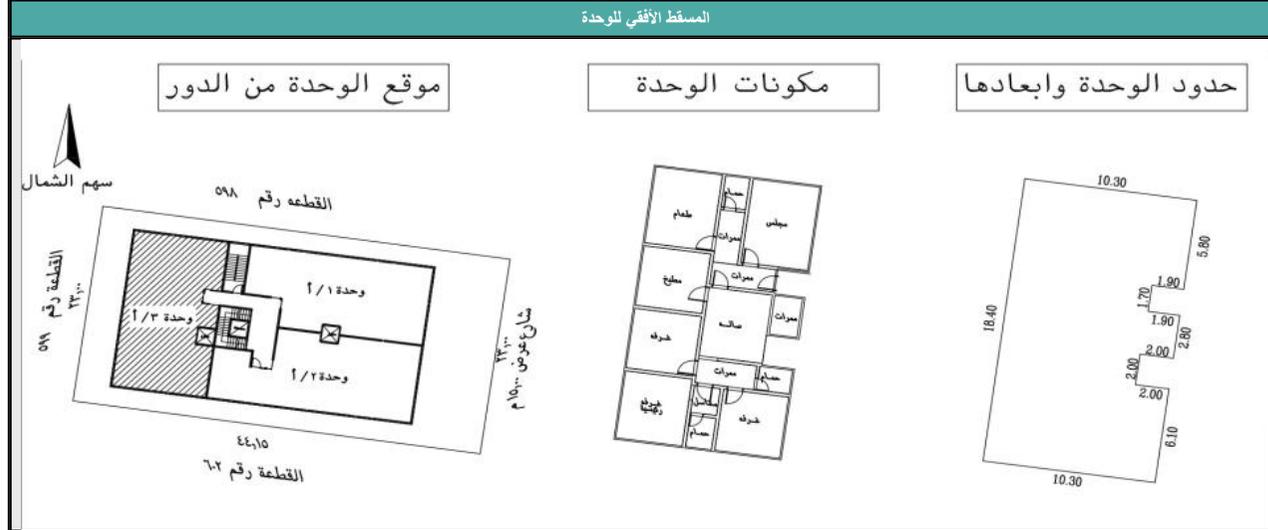


معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	182.31 م ²	رقم الوحدة بعد إعادة الفرز	1/3
رقم الوحدة قبل إعادة الفرز	1/3	الدور الأرضي	شقة
نوع الوحدة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	77.390%
مساحة الوحدة مشاعاً	73.51 م ²	مساحة الجزء الخاص	معلومة غير متوفرة
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة	127.854 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة	معلومة غير متوفرة
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالمجمع	معلومة غير متوفرة	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالمجمع	معلومة غير متوفرة
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالحصري	معلومة غير متوفرة	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالحصري	معلومة غير متوفرة

مكونات الوحدة			
المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	3
مطبخ	1	غرفة معيشة	1
مغاسل	2	مجلس	1

الأجزاء الخاصة بالوحدة	
معلومة غير متوفرة	

الأجزاء المشتركة في المقار	
خدمات	ممرات
ممسد كهرباء	غرفة
سطح 5	سطح 1
درج 2	درج 1
منور 3	منور 2
منور 1	منور 1
مواقف	واجهات خارجية
الارتدادات	



إتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد القطعة رقم 598	10.300
جنوب	ارتداد القطعة رقم 602	10.300
شرق	الوحدة رقم 1/2 ودرج 2 ومنور 2 ودرج 1 وممرات	+ 1.700 + 1.900 + 5.800 + 2.000 + 2.800 + 1.900 + 6.100 + 2.000 + 2.000
غرب	ارتداد القطعة رقم 599	18.400

إحداثيات موقع المقار		
#	شرق	شمال
1	648445.103	2361329.961
2	648488.852	2361323.996
3	648485.744	2361301.207
4	648441.999	2361307.172

بيانات محضر إعادة الفرز					
رقم الطلب	243502	رقم محضر إعادة الفرز	2437254	تاريخ الاعتماد	2023/11/27 11:08
كود الوحدة	2003154969	ملاحظات			

بيانات المالك			
اسم المالك	فهد عزيز فواز الحارثي	رقم هوية المالك	1016508663
اسم المالك	عبدالرحمن بن سعيد بن سعد الحارثي	رقم هوية المالك	1011541131

بيانات الصكوك			
رقم الصك	420712000306	رقم الصك	2/1/1445
تاريخه		تاريخه	

بيانات الموقع					
جهة الإصدار	أمانة الطائف	اسم المدينة	الطائف	اسم البلدية	بلدية غرب الطائف الفرعية
اسم الحي	حي القيم الأعلى	رقم المخطط	306 / س / 1415 هـ	رقم القطعة	600
رقم رخصة البناء	440110358304	تاريخ الإصدار	1444/01/18	اسم الشارع	عبدالرحمن بن سعيد
عرض الشارع	15	رقم العقار	6348	مساحة الأرض	1015.45 م ²

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	أوتاد الذهبية المتميزة للهندسة والمشاريع للهندسة المدنية

إدارة فرز الوحدات العقارية

المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للمقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY
فرز الوحدات العقارية

اعتمدت من قبل
إدارة فرز الوحدات
العقارية

المكتب مسؤول ومسؤولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر إعادة الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار .
*الأجزاء المشتركة الحصرية: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات .
*ترمز علامة (+) في طول الحد الى الانكسار .
*العناصر المشتركة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل المقارات .
*العناصر المشتركة الحصرية: هي مساحة الخدمات المشتركة بين عقارين او اكثر و ليس كل المقارات .