



الرقم: ٤٠٨٠٠٢٠٠٩٧٧٠٨٠٠٩

التاريخ: ١٤٣٨ / ٤ / ١٩

صك

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده وبعد:

فيما الشقة الواقعة بالجهة الشرقية رقم ٥ في الدور الثاني من قطعة الأرض رقم ١٥٦٢ من المخطط رقم ٦٣٩ / ٤ / ٢ الواقع
في حي جنوب طريق الخميس تندحة الرياض المزدوج بمدينة الخميس مشيط . والملوكة لـ فهد بن عوضه بن ملدع آل مانع الأسمري
 سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٢٨٨١٠٧٩٢
 قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد عرض ٢٠,٠٠ م بليه شارع عرض ١٥ م
 بطول: (٦) ستة متر
 جنوباً: ارتداد مختلف العرض من صفر إلى ١,٢٠ م بليه القطعة رقم ١٥٦٣
 بطول: ٥ يبدأ الضلع من الشرق إلى الغرب

بطول: ٢٠,٢٠ م ثم ينكسر جنوباً ١,٢٠ م ثم غرباً ٢٠,٣٠ م
 شرقاً: ارتداد عرض ١,٥٠ م بليه القطعة رقم ١٥٦٠
 غرباً: الشقة الغربية رقم ٦ ومنور وبيت الدرج والمصعد
 ينكسر غرباً ١,٢٠ م ثم جنوباً ١,٧٠ م ثم غرباً ٢٠,٢٠ م ثم جنوباً ١,٨٠ م ثم جنوباً ١,١٠ م ثم جنوباً ١١,١٠ م ثم شرقاً ٢,٧٠ م ثم
 جنوباً ٣,٩٠ م ثم غرباً ٢,٧٠ م ثم جنوباً ٧,٠٠ م

وبمساحة (٢١٠) مترتين وعشرين متر مربع فقط والحد السفلي للوحدة الشقة الشرقية رقم ٣ والحد العلوي للوحدة السطح ونسبة
 الوحدة من مساحة الصك ١٦,٦٦ %. بمقدار ١٠٠,٠٠ متر مربع والأحواش والإرتدادات والاسطح وبيت الدرج ومنور والمصعد مشاعة
 بين جميع الوحدات وتختص الوحدة بالغران رقم ٥ سعة ٣٠ متر وعدد كهرباء مستقل ومكوناتها / غرف + صالة + مطبخ +
 دورات مياه + مستودع بناء على المعاملة رقم ٥١٦٣٤ في ٢٢ / ٣ / ١٤٣٨ هـ ومصدرها بلدية محافظة الخميس مشيط المقيدة في
 هذه الادارة برقم ٣٨١١٨١٨٦٥ في ٢٦ / ٢ / ١٤٣٨ هـ

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الادارة برقم ١٤٠ / ٤١٨ / ٥ وجـلـد ٤١٨ / ٤١٨ / ٥ في ٢٤ / ٧ / ١٤٢٩ هـ وعليه جرى
 التصديق تحريراً في ١٩ / ٤ / ١٤٣٨ هـ لاعتماده ، وصلن الله على نبـيـنا مـحـمـدـ وـالـهـ وـصـحـيـهـ وـسـلـمـ

انتقل كامل العقار السالون باطـلـانـيـ مـلـكـ مـحـمـدـ

جـلـدـ الـصـكـ الصـادـرـ مـنـ بـرـقـمـ ٥١٦٣٤ـ ١٤٣٨ـ

كتاب العدل

توقيعه

كتاب العدل

رخصة بناء

رقم الرخصة: ٢٥٠٣٢٥/٤٦
تاريخ صدورها: ١٤٢٤/٧/٢٧
تاريخ انتهائها: ١٤٢٥/٧/٢٧

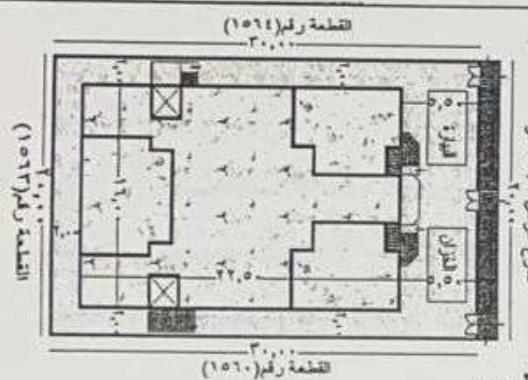
إسم صاحب الرخصة: فهد عوضه ماجد العasmri / سجل مدنى رقم ١٠٢٨٨١٠٧٩٢

رقم الصك: ٥١٨/٥/١٤٢٩ تاریخه: ١٤٢٩/٧/٢٤ مصدره: خميس مشيط

رقم قطعة الأرض: ١٥٦٢ رقم المخطط: ٦٣٩/١٤٢١/٢ تاريخه: ١٤٢١/٦٣٩ بحى: المستقبل

رقم الكروكي التنظيمي: لا يوجد نوع البناء: مسلح

كروكى قطعة الأرض والمبني



مقاييس الرسم

مرحلة النطاق العمراني:

الحدود والأبعاد والارتفاعات والبروز (المتكرر)

البروز (م)	الارتفاع (م)	الأبعاد (م)	حدودها	الجهة
لا يوجد	٥,٥٠	٢٠,٠٠	شارع عرض ١٥ م	الشمال
لا يوجد	٢,٠٠	٣٠,٠٠	القطعة رقم ١٥٦٠	الشرق
لا يوجد	٢,٠٠	٢٠,٠٠	القطعة رقم ١٥٦٣	الجنوب
لا يوجد	٢,٠٠	٣٠,٠٠	القطعة رقم ١٥٦٤	الغرب

المساح / المرافق

الاسم: محمد سعد الاسم: مدیر اداره المباحث

الترفع: موقع من مساح الفرع الشراقيع:

مهندس الرخص مدیر اداره الرخص

الاسم: سالم حسلي الاسم: سعيد فهد

الترفع:

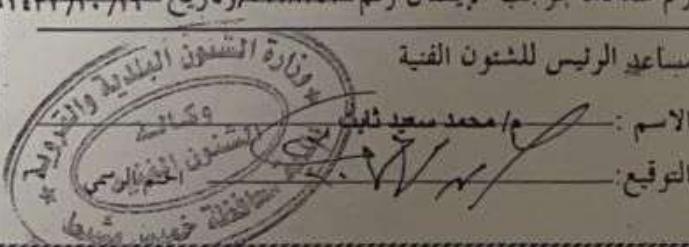
الرسوم المترتبة عن الرخصة ٣٢٨,٠٠ ريال

وتم سدادها بوجوب الإيصال رقم ٢٧٨٧٤٧ (التاريخ ١٤٣٢/١٠/٢٢)

مساعد الرئيس للشئون الفنية

الاسم: محمد سعد ثلث

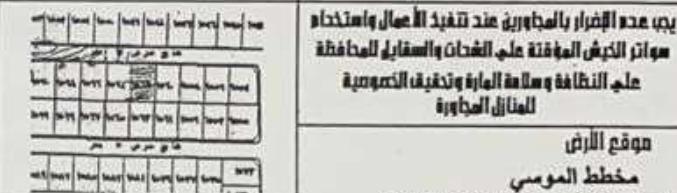
الترفع:



كروكى الموقع العام

هذا الترخيص ينفي أي ترخيص سابق له على نفس الموقع

ينبغي بالتنصيف مع شرطة الفاز والتجميع
البرهان فتم التدرب الواقع المناسن لزانة
الغاز لتلائمها، أي تعديلات مستقبلة
بعد التأكد من ذلك



موقع الأرض
مخطط الموسى
المعتمد برقم: ٢٠١٤٢١/٦٣٩
بخميس مشيط

ال الأرض مازالت فضاء
المكتب الهندسي المتخصص بالمنطقة
الاستاذ عبد الكريم عريبي
وشركته

القياسات والاشتراطات:

- مساحة الأرض: ٦٠٠,٠٠ م² لا يوجد
- مساحة البناء بالقبو: ٣٦٠,٠٠ م²
- مساحة البناء بالدور الأرضي: ٣٦٠,٠٠ م²
- مساحة البناء بالدور المكرر: دور أول + ملحق ٥٥٪
- عدد الأدوار المكررة: لا يوجد
- مساحة الملحق الأرضي: ١٨٠,٠٠ م²
- مساحة الملحق العلوي: أرضي(شقق) + أول(شقق) + ملحق ٥٥٪
- إجمالي مساحة البناء: ٩٠٠,٠٠ م²
- ارتفاع الدور: ٣,٣٠ م
- أقصى ارتفاع للبناء: ١٠,٥٥ م
- إجمالي طول السور: ١٠٠,٠٠ م
- أقل ارتفاع للسور: ٢,٥٠ م
- أقصى ارتفاع للسور: ٤,٥٠ م
- نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض: ٦٠,٠٠٪
- منسوب الشارع: صفر
- نشطيب الواجهة: حسب الألوان المعتمدة مع المخطط
- البروزات: لا يوجد م²
- استخدام المبنى: (سكنى فقط)

لا يسمح بفتح نوافذ الملحق للخارج يتم تركيب شبكة من الحديد
أعلى قمة الخزان والسيارة
تنفذ الزيارة داخل حدود الملك

١٢٣٤٥٦٧٨٩٠٩٩٩٩٩	التاريخ
١٢٣٤٥٦٧٨٩٠٩٩٩٩٩	الوقت
١٢٣٤٥٦٧٨٩٠٩٩٩٩٩	موضع



وزارة التعليم
Ministry of Education

Ministry of Education

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الادارة العامة للموارد البشرية

شهادة تعريف بالراتب

الاسم	امنه جندل معدى القرني
السجل المدني	١٠٤٢٧٧٢٧٨٨
الجهة	ادارة التعليم بمنطقة عسير
تاريخ بداية الخدمة	١٤٣٣/٠٦/٠١
بدل نقل	٥٠٠
بدل غلاء معيشة يامر ملكي	٠
الراتب الأساسي	٦٦٠٠
بدلات اخرى	٠
الوظيفة	كاتب
الدرجة	الرابعة_١٠

تشهد وزارة التعليم بان الموظف أعلاه أحد منسوبيها حتى تاريخه .
وبناء على طلبها أعطيت هذه الشهادة لتقديمها إلى : الى من يهمه الامر دون ادنى مسؤولية على الوزارة
في ذلك .

المشرف العام على
الادارة العامة لعمليات الموارد البشرية

عبد الله بن عبد الرحمن القبيسي



للتتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :
https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ١



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

امنه بنت جندل بن معدى احمد البهيرى القرنى

١٠٤٢٧٧٢٧٨٨

الرقم

١٤٤٤/٠٣/١٨ هـ

تاريخ الانتهاء

خميس مشيط

جهة الإصدار

تبوك

مكان الميلاد

١٣٩٨/١٠/٢٩ هـ

تاريخ الميلاد



1042772700

ناريمان

جهة الحفظ

رقم الحفظ

١٤٤٤/٠٣/١٨ هـ

خميس مشيط

١٧٦٩