

التاريخ : ٢٢١٤-٠٦-٢٢  
 الموقع : ٠٢٢٣٠٨٣٠  
 رمز الشهادة : ٥٧١٥٣٨٤٤



### شهادة الأجر الخاضع للاشتراك

اسم المشترك : العود ناصر بن سالم العامري  
 رقم الاشتراك : ٣٩٨٥١٠٢٢٤  
 رقم الهوية الوطنية : ١٠٨١١٨٧٩٣٠  
 الأجر الخاضع للاشتراك : ٤.٠٠٠.٠٠

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة  
 وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة.  
 هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها.



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط  
 اثناء في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية  
[www.gosi.gov.sa/vc](http://www.gosi.gov.sa/vc)  
 أو  
 عن طريق استخدام  
 الرمز المعرف التالي :

( الشهادة معتمدة لا تحتاج الى توقيع او ختم )

شهادة

بعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويظهر عليها القيد او اعلان ان العزلت عليها سواء بالاصفة او العطف  
 او التغيير في بياناتها او غير ذلك من انواع التحجب ، وهذه الشهادة لاغية اذا تبيننا شيه من ذلك ، كما تعرض صاحبها للتحقق القانونية  
 امام الجهات المختصة بالاصفاة في مطروحه نظم التأمينات الاجتماعية من طرقات ، والايوز فاقول للشهادة الا في الافراض التي  
 اصدرت لاجلها وفقا لانظمة نظم التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن اي آثار اخرى مادية  
 قبل نشر عن الشهادة وغير مسؤولة عن اي عسرة تزوير او تحجب تتم حتى المثلثات الواردة فيها.





المجلة الدولية من الاحتراف في ادارة المشاريع  
PROJECT MANAGEMENT PROFESSIONALS  
INTERNATIONAL

التاريخ : 2023-04-04 م  
الموافق : 1444/09/13 هـ

## السادة / التامينات الاجتماعية .. الموقعين

### الموضوع : خطاب تعريف

الأسم : العنود ناصر العامري

الجنسية : سعودية

رقم الهوية : 1081187930

الوظيفة : عاملة

الراتب الأساسي : 3,200.00 ريال سعودي شهريا

بدل سكن: 800.00 ريال سعودي شهريا

بدل مواصلات: 50 ريال شهريا

الراتب الاجمالي : 4,050.00 ريال سعودي شهريا

بهذا نشهد نحن شركة المحترفين العالميه لإدارة المشاريع بأن المذكورة والموضح بياناتها أعلاه تعمل لدينا من تاريخ 08 / 02 / 2022 م وحتى الآن .  
وقد حرر لها هذا الخطاب لتقديمه الى إدارتكم وذلك دون أدنى مسؤولية تجاه الشركة .

شاكرين لكم حسن تعاونكم ولكم خالص التحية ...

إدارة الموارد البشرية



am

معلومات الوحدة العقارية			
1ح / 1	رقم الوحدة	113.48 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة
	الملحق العلوي		الدور
	شقة		نوع الوحدة
6.846 %	نسبة الوحدة من الأرض	الغربية	الجهة
130.63 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	52.37 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة مشاعاً
0	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	88.99 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *

مكونات الوحدة					
عدد	المكون	عدد	المكون	عدد	المكون
1	مطبخ	3	حمام	2	غرفة نوم
1	مجلس	1	صالة	1	مغاسل

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
موافق	ارتدادات
1	منور
2	منور
3	منور
	مصعد
	درج
5	سطح
	وأجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 2 ح / 1 و سطح 3	3.9 + 3.5 + 4.2
جنوب	سطح 1	10.95
شرق	الوحدة رقم 2 ح / 1 و سطح 5 و ممرات و درج و منور 1 و سطح 1	+ 1.2 + 5.6 + 5.7 + 0.7 + 3.65 + 4.5 5.7 + 1.4 + 1.3
غرب	سطح 2 و سطح 1 ثم ارتداد عرض 2 متر ثم قطعة رقم 32	3.8 + 3.9 + 3.5 + 1.7 + 1.6 + 1.7 + 4

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	403548.5074	2924363.0223
2	403549.805	2924372.3992
3	403539.5216	2924389.0394
4	403514.9769	2924365.5115

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	106.26	سطح 2	2.72
سطح 3	21.65		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2005827	2033388
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	17:25 - 1444/08/21	2002713339
ملاحظة على المحضر		-	

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة راية البناء العقارية	7009354700		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	594053004587	29/2/1444
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	765.05

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	النور
رقم المخطط	1 / 226	رقم القطعة	30
رقم رخصة البناء	440310657398	تاريخها	1444/03/05
اسم الشارع	شارع عرض 30 متر	عرض الشارع	30
رقم العقار	8212	مساحة الأرض	765.05

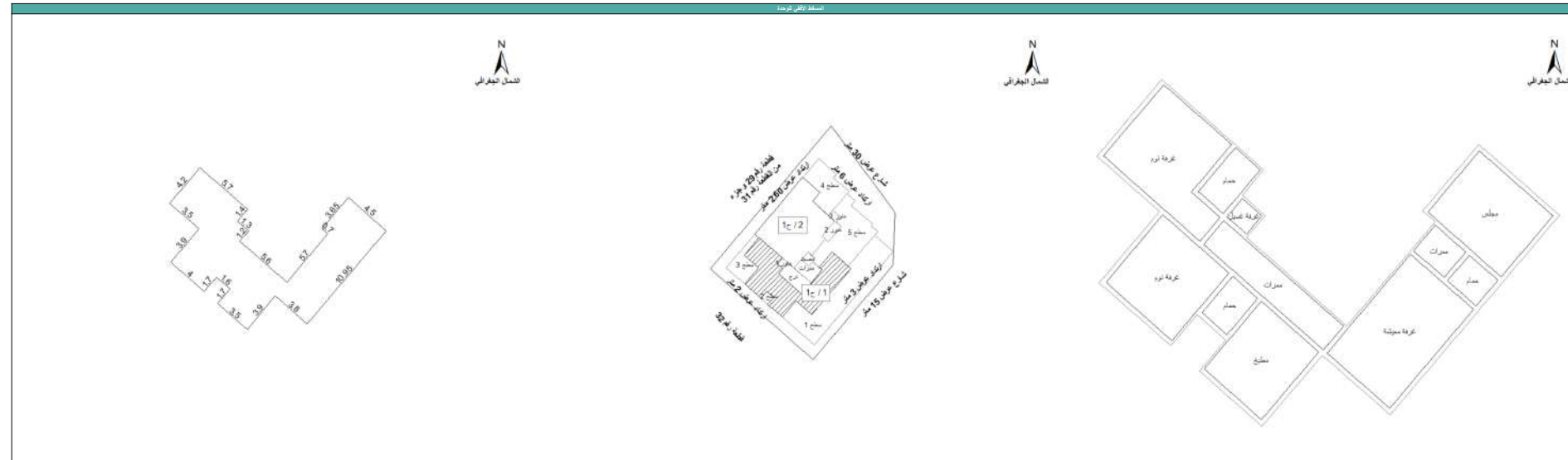
بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينااء للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات







الرقم: 430138001974  
التاريخ: 1444/8/23

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

1444/8/23	تاريخ الوثيقة	430138001974	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	البورصة العقارية	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	113.48	المساحة (م <sup>2</sup> )
	قيمة الصفقة	فرز / دمج	نوع العملية
1444/2/29	تاريخ الوثيقة السابقة	594053004587	رقم الوثيقة السابقة

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	مؤسسة راية البناء العقارية	7009354700

## العقار

مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
113.48	شقة	لا يوجد

نموذج العقار	الموقع
لا يوجد	لا يوجد

رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
30	226 / 1	النور	الدمام

رقم الوحدة	مساحة الوحدة من الأرض (م <sup>2</sup> )	مساحة الأجزاء المشتركة (م <sup>2</sup> )
ح 1 / 1	52.37	88.99

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	:	الوحدة رقم 2 / ح 1 و سطح 3	0
جنوب	:	سطح 1	10.95
شرقا	:	الوحدة رقم 2 / ح 1 و سطح 5 و ممرات و درج و منور 1 و سطح 1	0
غربا	:	سطح 2 و سطح 1 ثم ارتداد عرض 2 متر ثم قطعة رقم 32	0



## شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
2050140340	1444/09/17	4429461691

اسم المالك
مؤسسة راية البناء العقارية

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
440310657398	1444/03/05

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
30	226

المكتب المهتم
ميناة للإستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاوم البناء
ميناة للإستشارات الهندسية	مؤسسة أبراج النور للمقاولات العامة

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	594053004587	1444/02/29

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى	عمارة سكنية
الشماليات:	الاستخدام الفرعي
الشرقيات:	عمارة سكنية
26.43631996556931	
50.03251803315002	

البلدية	الأمانة
بلدية غرب الدمام	أمانة المنطقة الشرقية
الشارع	الحي
بدون	النور



موقع العمل

المخالفات والغرامات





## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام

رقم الرخصة	440310657398
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1444/03/05
تاريخ إنتهائها	1447/03/05

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة راية البناء العقارية
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	النور
رقم الهوية	2050140340
رقم وثيقة الملكية	594053004587
رقم قطعة الأرض	30
وصف المبنى	عمارة سكنية
نوع الهوية	سجل تجاري
تاريخ وثيقة الملكية	1444/02/29
رقم المخطط	226

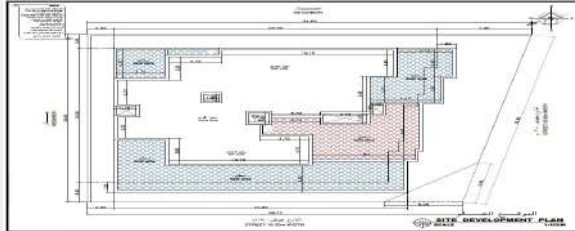
### الواجهة



### الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	القطعة رقم 29 وج	0	34	2
الجنوب	شارع عرض 15م	1.5	28.72	3
الشرق	شارع عرض 30م	1.5	25.55	6.3
الغرب	القطعة رقم 32	0	25	2
مساحة الأرض		765.05	م <sup>2</sup>	

### الموقع العام

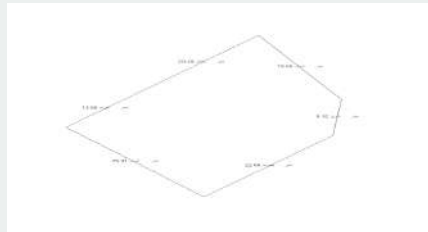


### عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أول	3	سكني	0	497.28
دور ثان	3	سكني	0	497.28
دور ثالث	3	سكني	0	497.28
الوارش	0	خدمات	0	72.4
السور	0	سور	0	59
مساحة البناء الكلي	2204.28	نسبة البناء	59.3	

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

### الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

### بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	ميناة للإستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	مؤسسة أبراج النور للمقاولات العامة

الإرسوم المستحقة على الرخصة 6899

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم 22262999124

بتاريخ 1444/03/05

### ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة الفارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



مركز الدعم الفني

199040

Balady\_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

## تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. تعتبر هذه الرخص ترخيص لمقاول البناء لتنفيذ الأسوار المؤقتة وتحديد منطقة التشوين للمشروع أثناء التنفيذ وفق الإشتراطات الواردة بدليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية المنشور على منصة الوزارة .

## روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa





## شهادة تسجيل مؤسفة فردية

الرقم: ٢٠٥٠١٤٠٣٤٠

التاريخ: ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠٠٩٣٥٤٧٠٠

الإسم التجاري للمؤسسة: مؤسسة راية البناء العقارية

مركزها الرئيسي: ٦٥٩٩، عبدالرحمن بن بشر العدي، ٣٠٣١

ص.ب: الرمز البريدي: ٣٢٤٤٥ هاتف: ٨٢٦٤٢٢٧

اسم التاجر: هند محمد بن سالم الغامدي الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤١١ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٦٨٥٨٤٩٩٢ تاريخه: ١٤٣٩/٠١/١٤ هـ مصدره:

رقم الحفيظة - الجواز: تاريخه: مصدره:

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ١٠٠٠٠ عشرة آلاف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض: وسام فالح بن مهل الهاجري

الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤٠٩ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٥٥٨٥٤٧٤٧ تاريخه: ١٤٤٠/٠١/٠٣ هـ مصدره: أحوال الدمام

سلطات المدير

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الدمام بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة الدمام

وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٨/٠٤/٢٥ هـ بموجب الإيصال رقم: ٧٥١٣٩١٨ و تاريخ: ١٤٤٣/٠٥/٢٥ هـ

مدير السجل التجاري: نايف صالح الطاسان

التوقيع:





# تقرير ملم الائتماني

رقم الهوية 1081187930

مرحباً بك في ملم

نشكرك على انضمامك إلى عائلة ملم ونهنئك على اتخاذ خطواتك الأولى نحو التخطيط المالي الناجح. قد تكون مراجعة الالتزامات المالية من أكثر من مصدر معقدة، لذلك حرصنا على تقديم تقرير ملم الائتماني الخاص بك بشكل شامل ومفصل وبسيط وسهل القراءة. مع ملم، تبدأ رحلة تخطيطك المالي بشكل صحيح وواضح لتحقيق أهدافك المالية.

ملم  
molim

مع مِلِّم، كُن مِلِّمًا

### البيانات الشخصية

اسم العميل:	العنود ناصر بن سالم العامري
رقم الهوية:	1081187930
الجنسية:	المملكة العربية السعودية
رقم الجوال:	966560809630
الجنس:	أنثى
تاريخ الميلاد:	1993/10/16
تاريخ التحديث:	2023/06/06

### ملخص عام

تاريخ صدور أول منتج:	2022/09/06
عدد المنتجات الائتمانية النشطة:	1
إجمالي الحدود الائتمانية:	48387.86
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة:	46051.11
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة:	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة:	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة:	0
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة:	0.00

### مسؤولية التحديث واتخاذ القرار الائتماني

- 1 تقع على عضو الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية مسؤولية صحة وتحديث بيانات التقرير الائتماني للمستهلك.
- 2 يقتصر دور الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية على التقييم الائتماني للمستهلك فقط وفق البيانات والمعلومات المدرجة من أعضائها، وتخضع عملية اتخاذ قرار منح الائتمان من عدمه لمتخذي القرار في الجهات المانحة للائتمان وليس الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية.

### التقييم الائتماني

- المعايير المساهمة في التقييم**
- وجود متأخرات على منتج أو أكثر
  - تاريخ إنشاء بعض المنتجات الائتمانية منذ تأسيسها



MOLIM Score - Powered By FICO

### ملخص المنتجات النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	تاريخ التحديث	حالة السداد
قرض شخصي	بنك الرياض	32200004748 999980	1233.94	48387.86	46051.11	2023/05/29	متأخر

### المنتجات النشطة المكفولة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حالة السداد الشهرية	تاريخ انتهاء الصلاحية
------------	---------------	------------	---------------	-------------	----------------	---------------------	-----------------------

لا توجد منتجات نشطة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

### ملخص المنتجات المتعثرة

#### المنتجات المتعثرة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------

لا توجد منتجات متعثرة ليتم عرضها في التقرير

#### المنتجات المتعثرة المدفوعة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر	تاريخ التسوية
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------	---------------

لا توجد منتجات متعثرة تمت تسويتها ليتم عرضها في التقرير

### ملخص المنتجات المتعثرة المكفولة

#### المنتجات المتعثرة المكفولة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------

لا توجد منتجات متعثرة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

#### المنتجات المتعثرة المكفولة المدفوعة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر	تاريخ التسوية
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------	---------------

لا توجد منتجات متعثرة مكفولة تمت تسويتها ليتم عرضها في التقرير

### الشيكات المرتجعة

البنك المدرج	رقم الشيك	تاريخ إدراج الشيك	مبلغ الشيك	المبلغ المتبقي	حالة الشيك	تاريخ التسوية
--------------	-----------	-------------------	------------	----------------	------------	---------------

لا توجد شيكات مرتجعة ليتم عرضها في التقرير

### تفاصيل المنتجات

بنك الرياض | حالة المنتج: ● منتج نشط

المنتج: قرض شخصي

بنك الرياض



رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
32200004748 999980	2022/09/20	48387.86	60	1233.94	شهري	2027/09/30	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
46051.11	1233.53	2023/05/29	0.41	2023/05/30	2023/06/30	نعم	نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	1233.94	تورق	نشط	1233.94	

ملخص حالة السداد:

🟢 | 🟡 | 🟡 | 🟡 | 🟡 | 🟡 | 🟡 | 🟢 | 🟡

التالي

بنك الرياض							
حالة المنتج: ● منتج مغلق				المنتج: بطاقة ائتمان			
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
45468390000 88918	2022/09/06	1000.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2022/11/09	0.00			2022/11/09	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق	مغلق	0.00	

ملخص حالة السداد:

🟢 | 🟡 | 🟡

التالي

### الاستعلامات الأخيرة

تاريخ الاستعلام	المستعلم	رقم استعلام العضو	نوع المنتج	المبلغ
2023/05/31	شركة تمام للتمويل	9A49EB93-C8B5-4349-8554-13370369CE2D	قرض شخصي	8000.00
2022/09/13	الراية للتمويل	1-417035070109/13/2022 22:42:51	عقد تأجير	0.00
2022/09/06	بنك الرياض	L2-AMYCK95-1662471599	قرض شخصي	1.00
2022/09/05	بنك الرياض	L2-AMYCK95-1662365377	قرض شخصي	1.00

### قرارات محاكم التنفيذ

تاريخ القرار	رقم القرار	المدينة	تاريخ الإدراج	مبلغ التنفيذ	المبلغ المتبقي	حالة التنفيذ	تاريخ التسوية
--------------	------------	---------	---------------	--------------	----------------	--------------	---------------

لا توجد قرارات محاكم التنفيذ ليتم عرضها في التقرير

### الملاحظات

#### ملاحظات الأعضاء

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	الجهة	نص الملاحظة
---------------	--------------	-------	-------------

لا توجد ملاحظات من الأعضاء ليتم عرضها في التقرير

#### ملاحظات العميل الشخصية

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	نص الملاحظة
---------------	--------------	-------------

لا توجد ملاحظات شخصية ليتم عرضها في التقرير

### المسؤولية القانونية والإفصاح

**المسؤولية القانونية:** المسؤولية القانونية: لقد تم جمع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية ولا يلحق الشركة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

**الإفصاح:** الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية، شركة مساهمة مقفلة، رأس مال 400.000.000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047، عضوية رقم 115731، هاتف: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347، الرمز البريدي: 13241. خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 37/2. <https://molim.sa>

### دليل شرح حالات السداد

- منتظم بالسداد ✓
- متأخر 1 إلى 30 يوم 🟡
- متأخر 31 إلى 60 يوم 🟡
- متأخر 61 إلى 90 يوم 🟡
- متأخر 91 إلى 120 يوم 🟡
- متأخر 121 إلى 150 يوم 🟡
- متأخر 151 إلى 180 يوم 🟡
- منتج متعثر 🚫
- لم يتم استخدام المنتج ⚪
- لم يتم التحديث 🔄
- منتج جديد ☆
- منتج مغلق 🚫
- دفعه أو قسط مؤجل ⌚
- دفعه مؤجلة بسبب الإجازة V
- متأخر أكثر من 180 يوم (مبلغ أقل من 500 ريال) R