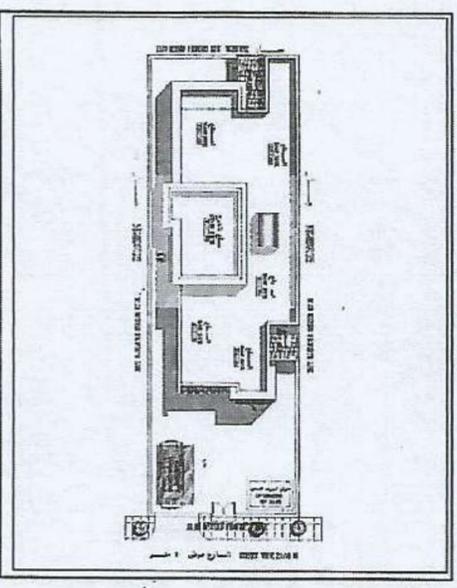


رقم الرخصة : ٤١٠٠٤٢٩٦
تاريخ الإصدار : ١٤٤١-٠٦-١٨
تاريخ الانتهاء : ١٤٤٤-٠٦-١٨

* 11m6m99 *

كروكي قطعة الأرض



إحداثيات : أفقي : ٤٩.٧٦٢٦٨٧٧ - رأسي : ٢٥.٣٧٧٨٠٥٩٩٤٥

مكونات البناء

٢م	٣٠٠	لباسه وصيغ	ألوان الواجهات
٢م	١٥٤	مساحة الأرض	مساحة البناء بالمور الأرضي - سكني
٢م	١٥٢	مساحة البناء بالادوار المتكورة - سكني	عدد الأدوار المتكورة
٢م	١	مساحة الملحق الأرضي - بار ارتفاع السور	مساحة الملحق العلوي - سكني
٢م	٢٥	إجمالي عدد الوحدات	إجمالي مساحة البناء
٢م	٣٣٩	إجمالي ارتفاع الدور	إجمالي ارتفاع السور
٢م	٣.٤	إجمالي ارتفاع البناء	إجمالي ارتفاع السور
٢م	١١.٧٥	إجمالي ارتفاع الدور	إجمالي ارتفاع السور
٢م	٨٠	إجمالي ارتفاع السور	إجمالي ارتفاع السور
٢م	٤٥	إجمالي ارتفاع السور	إجمالي ارتفاع السور
٢م	٣.٥	إجمالي ارتفاع السور	إجمالي ارتفاع السور
%	٥٤	نسبة البناء	نسبة البناء
٢م	١٨	مساحة الكراج	مساحة الكراج
٢م	١	إجمالي الوحدات - سكني	إجمالي الوحدات - سكني
٢م	١٨	عدد المواقف	عدد المواقف
٢م	١٨	مساحة بيت الدرج	مساحة بيت الدرج

رخصة بناء إلكترونية - رخصة جديدة

صاحب الرخصة : سعد عبدالرحمن سعد العياض

رقم الهوية : ١٠٣٦٩٨٣٥٤٠ : الحسي : البخراي

كروكي تنظيمي : جوال رقم : ٥٥٥٤٤٨٠٥١

رقم الصك : ٧٣٢٨٠١٠٣٠٧٨٢ : تاريخه : ١٤٤١-٠٤-٠٧ : مصدره : كتابة عدل

رقم المخطط : ٢٢٥/١٩ : اسم المخطط : حي البخراي بالجيشه المنطقه د : القطعة : ٢/١٦ د

الموصلية %	نوع العزل المستخدم	الارتفاع	الاجداد	الجهة
٥٣	طابوق سيور كس عازل	١٠	٣.٦	شمارع (بعرض ١٨)
٣١	الأسقف بولايت	٣٠	٠	جار (قطعة ١/١٦)
٢.٦٧	زجاج مزدوج	١٠	٠	جار (قطعة ٢٥)
		٢٠	٠	جار (قطعة ٢٨)

نوعية البناء : خرساني : المناطق العمراني : داخل المناطق العمراني

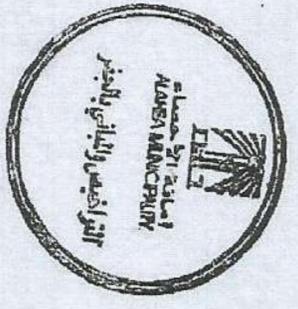
* المكتب الهندسي : التأثير للإستشارات الهندسية : الاستخدام : سكني - فلل سكنية

* الرسوم المستحقة : تم سداد مبلغ وقدره : ٩٦٩.٦ ريال بتاريخ : ١٤٤١/٠٦/١٩ .هـ

ملاحظات : الالتزام بنظام العمل البلدي وعمل السواتر
يتم وضع غرفة الصرف الصحي خارج حدود الملكية، كما يتم وضع غرفة محول الكهرباء خارج حدود المبنى.
إن رخصة البناء لا تمنى السماح بالهجرة مالم توافق مع الضوابط والاشتراطات الخاصة بها.
بناء على التنظيم الإداري، لن يتم إطلاق التيار الكهربائي للمبنى إلا بعد تنفيذ مرحلة التمشير بما لا يقل عن ثلاث شجرات.
يتم توصيل عمادات مياه للمبنى بعدد يساوي عدد الوحدات المعتمد في رخصة البناء (لكل وحدة عماد مياه).

رئيس البلدية

مدير الشؤون الفنية



م. محمد بن عبدالعزيز محمد الهويب

م. إبراهيم صالح محمد آل نصيب



رقم الوثيقة :

7243883

غرفة الرياض
Riyadh Chamber
بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

Member's Detail:

Member Id : 434970

.C.R. No : 1010930549

Tel : 2841567

Fax :

بيانات المشترك :

مؤسسة الإتحاد الإداري للمقاولات المعمارية

رقم العضوية : 434970

رقم السجل التجاري : 1010930549

هاتف : 2841567

فاكس :

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

التاريخ : 15/07/1442 هـ
27/02/2021 م

تعريف

التاريخ: 15/07/1442 هـ
27/02/2021 م

تعريف راتب

مؤسسة الإتحاد الإداري للمقاولات المعمارية
السادة / إلى من يهمه الأمر
المحترمين
تحية طيبة وبعد ...

نفيدكم نحن مؤسسة الإتحاد الإداري للمقاولات المعمارية بأن السيد / علي إبراهيم يوسف العوفي - سعودي الجنسية يحمل هوية رقم (1070514086) يعمل لدينا بوظيفة (مدير شؤون الموظفين) وهو على رأس العمل حتى تاريخه

الإجمالي	بدل مواصلات	بدل سكن	الراتب الأساسي
8000 ريال	500	0	7500

ولد أعطي هذا الخطاب دون ادنى مسؤولية على المؤسسة
وتقبلوا خالص التحية والاحترام ,,,,,,

محرره : السيد زينب علي النجدي صفته :صاحب المنشأة

الخدمات الإلكترونية
E-SERVICES

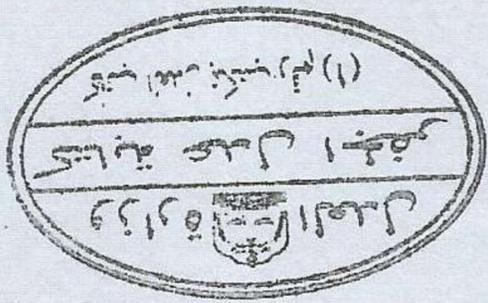
الخدمات الإلكترونية لغرفة الرياض - بوابة أعمال © E-Services Riyadh Chamber

920004565

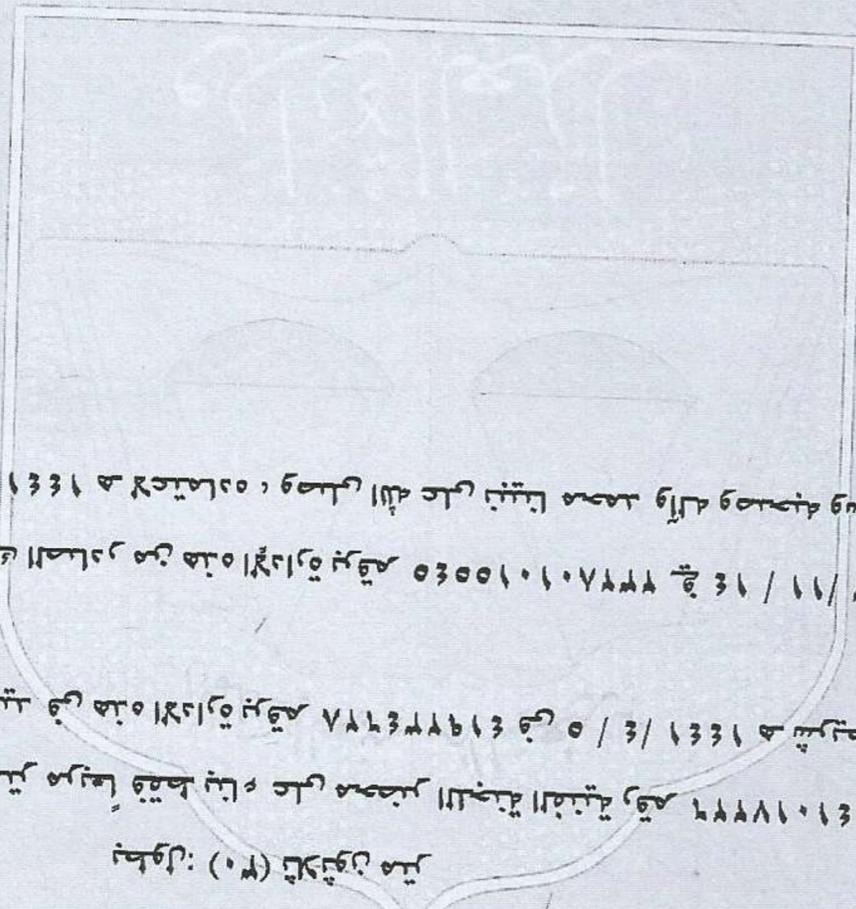
- تعتبر هذه الورقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع أو ختم .
- عند تعديلها أو محاولة العبث بها تعتبر لاغية وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية .
- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن مستوى الوثيقة.

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 25/06/2021

...



Handwritten signature and text.



Main body of handwritten text, including dates like ۱۳۳۱/۱۱/۳۱ and ۱۳۳۱/۳/۵.

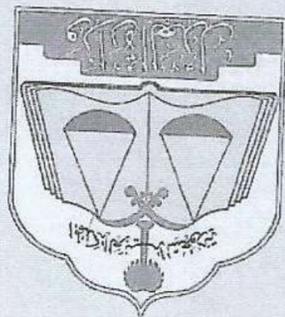
Handwritten word or signature.

Handwritten text at the bottom left.

[۷۷۷]

Handwritten text below the number.

Handwritten text at the bottom left corner.



Handwritten text below the logo.

۱۳۳۱ / ۳ / ۸

۲۳۲۸۲۰۲۰۱۰۷۸۸۸





مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: علي إبراهيم بن يوسف العوفي

رقم الهوية: 1070514086

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

الهوية الوطنية
ذمير النسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

علي بن ابراهيم بن يوسف العوفي

ALOFI, ALI IBRAHIM Y



No: 1070514086

الرقم : ١٠٧٠٥١٤٠٨٦

DOB: 08/11/1989

تاريخ الميلاد : ١٤١٠/٠٤/١٠

DOE: 31/10/2029

تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٦/٢٣

مكان الميلاد : الاحساء



1070514086



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



علي بن ابراهيم بن يوسف العوفي

الرقم ١٠٧٠٥١٤٠٨٦ نسخة: ٠٣ صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	زيتبا علي بن محمد النجيدي زوجة	١٠٧٧٩٥٢٢٢٢٢	الاحساء	١٤١٢/١٠/٢٠
٢	حسين ابن	١١٦٧٠٠٢٥٠٨	الاحساء	١٤٣٥/٠٣/٠٧
٣	رضا ابن	١١٨٩٣٣٤٧١٥	الاحساء	١٤٣٩/١٢/٠٩

علي بن ابراهيم بن يوسف العوفي

الرقم ١٠٧٠٥١٤٠٨٦

نسخة: ٠٣

صفحة: ٢/٢

جهة الإصدار: احوال الأحساء

تاريخ الإصدار: ١٤٤٠/٠١/١٠

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	المصنف	أفراد الأسرة	
					٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١

مملوكة مطابع الحكومة - ٢٩٣.٨٩

SN 02003904788531