

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

بطاقة الهوية الوطنية  
نسخة ٣

سلمان بن ناصر بن محمد ابو جيبهه العصيمي

الرقم ١٠٣٧٠٥٨٨٤٩

تاريخ الانتهاء ١٤٤٨/٠٣/٠٨

جهة الإصدار جدة

مكان الميلاد الطائف

تاريخ الميلاد ١٤٠٥/٠٤/٠٩

رقم الحفظ ٢٠٤٠٧٢

جهة الحفظ جدة

تاريخه ١٤٢٢/٠٧/١٦

1027058849



شركة الخليج الاهلية  
Company Al-Khalij Eligibility



قسم: ..... الرواتب  
Dept. ....

٢٠٢٢/٠٢/٠٦ م

خطاب تعريف راتب

المحترمين

السادة / بنك الرياض السعودي

تشهد شركة الخليج الأهلية بأن الموظف / سلمان ناصر محمد العصيمي هوية رقم ١٠٢٧٠٥٨٨٤٩ مصدرها جدة سعودي الجنسية يعمل لدينا من تاريخ ١٤٣٤/١٢/٠١ هـ بوظيفة مدير الشؤون الادارية بإجمالي راتب ( ٤٣٢٠١.٧٥ ) ثلاثة وأربعون الف ومنتان و ريال وخمسه وسبعون هللة فقط لاغير وتفصيله كالتالي :-

المبلغ	البند	
١٩٣٠٠	الراتب الاساسي	١
٦١٠٠	بدل السكن	٢
٣٢٠٠	بدل النقل	٣
٤٨٠٠	بدل طبيعة عمل	٤
١٩٠٠	بدل هاتف	٥
٢١٥٠	بدلات أخرى	٦
٢٧٠٠	عمولات شهرية	٧
٣٠٥١.٧٥	تأمينات اجتماعية	٨
٤٠١٥٠	صافي الراتب	

وما زال على راس العمل وبناء على طلبه تم منحه هذا التعريف دون ادنى مسؤولية على المنشأة

هذا والله الموفق

الشؤون المالية

احمد محمد موسى عطية

غرفة جدة  
شركة الخليج الاهلية



رقم المنشأة 7006818376  
العضوية 201000087820  
رقم الطلب 2757196  
ساري إلى 2023-02-07



اليوم : .....

التاريخ : ١٤٣٨ / ٤ / ٢٠

الرقم : .....

شركة عبدالرحمن محمد اليوبي وشركاه  
Abdulrahman Mohammed Al Youbi Company & Partners

جدول كميات مشروع المكرم سلمان العصيمي مع التسعير				
الإجمالي	السعر	العدد	الوحدة	البيان
384,400.00	3,100.00	124.00	طن	مشتريات حديد
251,850.00	230.00	1,095.00	3م	مشتريات خرسانه مسلحة
29,000.00	200.00	145.00	3م	مشتريات خرسانة عادية
150,000.00	3.00	50,000.00	عدد	مشتريات بلك ومواد بناء
197,100.00	180.00	1,095.00	3م	اعمال النجارة والحدادة
72,000.00	18.00	4,000.00	2م	اعمال المباتي
77,000.00	35.00	2,200.00	3م	اعمال الردم مع مشتريات التربه
44,000.00	22.00	2,000.00	3م	اعمال الحفر والترحيل
12,500.00	2,500.00	5.00	عدد	مصروفات حراسة
10,000.00		تقديرية		مصروفات عامة ( نظافة ونقل دمار ومياه للرش )
15,000.00		تقديرية		مشتريات مواد سباكة
5,000.00		تقديرية		مشتريات مواد كهرباء
10,000.00		مقطوعة		اعمال السباكة
7,500.00		مقطوعة		اعمال الكهرباء
10,000.00				اعمال العزل توريد وتركيب
15,000.00				معدات واخشاب
1,290,350.00				اجمالي التكاليف الاعمال العظم
				اعمال التشطيب
150,000.00				الاعمال الكهرباء مشتريات مع مصنعيه
150,000.00				الاعمال السبكه مشتريات مع مصنعيه
130,000.00				اعمال اللياسة الداخليه مع مشتريات ومصنعيه
33,750.00				اعمال اللياسه الخارجيه مشتريات ومصنعيه
79,500.00				الدهانات داخلي وخارجيه مع المصنعيه
100,000.00				اعمال الحجر للواجهات
700,000.00				أبواب الداخليه
32,500.00				أبواب خارجيه واعمال حداده
80,000.00				شبابيك
67,500.00				اعمال الجبس
170,000.00				تاسيسات دكت اسبيليت
151,700.00				اعمال البلاط والرخام
25,170.00				عزل الاسطح
4,125.00				عزل الحمامات والمطابخ
1,874,245.00				اجمالي اعمال التشطيب
3,164,595.00				اجمالي التكاليف عظم وتشطيب

شركة عبدالرحمن محمد اليوبي وشركاه  
للمقاولات العامة  
س.ت. ٤٠٣٠١٩١٣٦٤  
Abdul Rahman M. Alyoubi Co.  
General Contracting  
C.R. 4030192254

المملكة العربية السعودية - جدة - هاتف رقم 0597775901 / 0503222249

Email : Alyoubi@hotmail.com - A.rahman\_alyoubi - Alyoubii

إصدار جديد

رقم الرخصة	4300106107	التاريخ	4/جمادى الأولى/1443	صلاحيتها	3/جمادى الأولى/1446
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء فيلا	سلمان ناصر محمد أبو جيبه العيصمي جوال رقم 0590377772	1027058849	999434000301	12/ربيع الأول/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	مساحة الارض
ابحار الشمالية الفرعية	4300104093	100/ح/س	159	البحيرات	900

<p>جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق. الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه</p>	الجهة	الحدود	الارتداد
	الشمال	شارع مغلق عرض 25م	6.95
	الشرق	جزء من قطعة رقم 161 وقطعة رقم 162 وقطعة رقم 163	0
	الجنوب	قطعة رقم 160	4.60
	الغرب	قطعة رقم 157	0

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								احداثيات الكروكي	
إجمالي		اخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى	
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد		
529.41	1	77.35	0	0	0	452.06	1	طابق ارضي	
523.41	0	0	0	0	0	523.41	0	طابق اول	
201.1	1	0	0	0	0	201.1	1	ملحق علوي	
إجمالي المسطحات								بيانات رسوم الرخصة	
1253.92		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء لا يوجد		5		رقم السداد: 211200549766 قيمة رسوم: 3549,71	

<p>الكروكي الارشادي</p> 	طول السور	125	<p>ختم الامانه</p> 
	عدد الوحدات	2	
	عدد الأدوار	2	
المدقق الإداري		هاجر محمد علي امام	
مهندس الدراسة		احمد اسحاق نوح فلانة	
المعتمد		حمد ابن محمد رشيد ابن النور احمد	
مدير ادارة رخص البناء		م. عمرو أحمد نشار الرشيدى	

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك النقيذ بما نصت عليه هذه الشروط ونفع تحت مسئوليتهم



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٣/١٢ هـ

رقم الصك: ٩٩٨٤٣٤٠٠٠٣٠١

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الارض رقم 159 من المخطط رقم 100 / ج/ س الواقع في حي زهبان بمدينة جدة . وحدودها واطوالها : شمالا: شارع مغلق عرض 25م بطول 22.5 اثنين و عشرون متر و خمسون سنتمتر جنوبا: قطعة رقم 160 بطول 22.5 اثنين و عشرون متر و خمسون سنتمتر شرقا: قطعة رقم 161 والقطعة رقم 162 والقطعة رقم 163 بطول 40 أربعون متر غربا: قطعة رقم 157 بطول 40 أربعون متر ومساحتها 900 تسعمائة متر مربعاً بموجب الصك الصادر من الموثقين بجدة 2 برقم 393798000261 في 03 / 5 / 1443 قد أصبحت في ملك/ سلمان بن ناصر بن محمد ابو جبيهه العصيمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1027058849 بثمن وقدره: 790000 فقط سبعمائة و تسعون ألف ريال سعودي لا غير. وعليه جرى التصديق تحريراً في 12 / 03 / 1443 لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



سلمان بن ناصر بن محمد أبو جيبه العميمي

الرقم ١٠٣٧٠٥٨٨٤٩ نسخة: ٤ صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	العلاقة	أفراد الأسرة	الرقم
١٤٠٦/١١/٠٩	الطائف	١٠٧٩٦٩٧٤٣٩	زوجة	خلود عبدالله المنذح	١
١٤٣٥/٠٩/٠٤	جده	١١٦٦٩٣٥٨٥٩٣	ابن	ناصر	٢
١٤٣٩/٠٦/٠٣	جدة	١١٨٦٦٧١٣٣٢	ابن	نواف	٣
١٤٤٠/٠٨/٢٣	الجبيل	١١٩٥١٤٠٨٢٥	بنت	سارة	٤

سلمان بن ناصر بن محمد ابو جيبه الاميني

٢/٢ مفضة ::

٤ نسخة ::

١٠٢٧٠٥٨٨٤٩

الرقم

١٤٤١/٠٤/٠٦ تاريخ الإصدار :

٠٤ رجمال - رجمال - جواد سندر - رجمال جهة الإصدار :

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	المسلة	أفراد الأسرة	
					٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١



SN 020044006045748