


إضافه وتعديل

رقم الرخصة	4500095628	التاريخ	1445/محرم/28	صلاحيتها	1448/محرم/28
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء فيلا	مؤسسة فاطمة علي الراشدي للمقاولات العامة حوال رقم 0501093365	4030171087	325520001960	19/جمادى الثاني/1444	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
الجنوب الفرعية	4400289963	273/ب / المعدل	1/315 الجزء أ	السنابل	غير مسمى
					مساحة الارض
					293.70

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المياني تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 30.33م يحدها قطعة رقم 2/315 الجزء أ	0
الشرق	بطول 7.80م علي شكل قوس يحدها جزء من القطعة رقم 314	2
الجنوب	بطول 30.00م يحدها القطعة رقم 317	0
الغرب	بطول 11.74م علي شكل قوس يحدها شارع عرض 30.00متر	4

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								احداثيات الكروكي	
								الشماليات	
								2366110.7436	
								الشرقيات	
								529445.7279	
								المكتب الهندسي	
								مشارف الندى للاستشارات الهندسية	
								المكتب المشرف	
								مشارف الندى للاستشارات الهندسية	
								بيانات رسوم الرخصة	
								رقم السداد: 231200274591 قيمة رسوم: 1449.89	
								المدقق الإداري	
								مشارف الندى للاستشارات الهندسية	
								مهندس الدراسة	
								مشارف الندى للاستشارات الهندسية	
								المعتمد	
								مشارف الندى للاستشارات الهندسية	
								مدير إدارة رخص البناء	
								م . عمرو أحمد نشار الرشيد	
								طول السور	
								80	
								عدد الوحدات	
								2	
								عدد الأدوار	
								2	
								حتم الامانه	
									

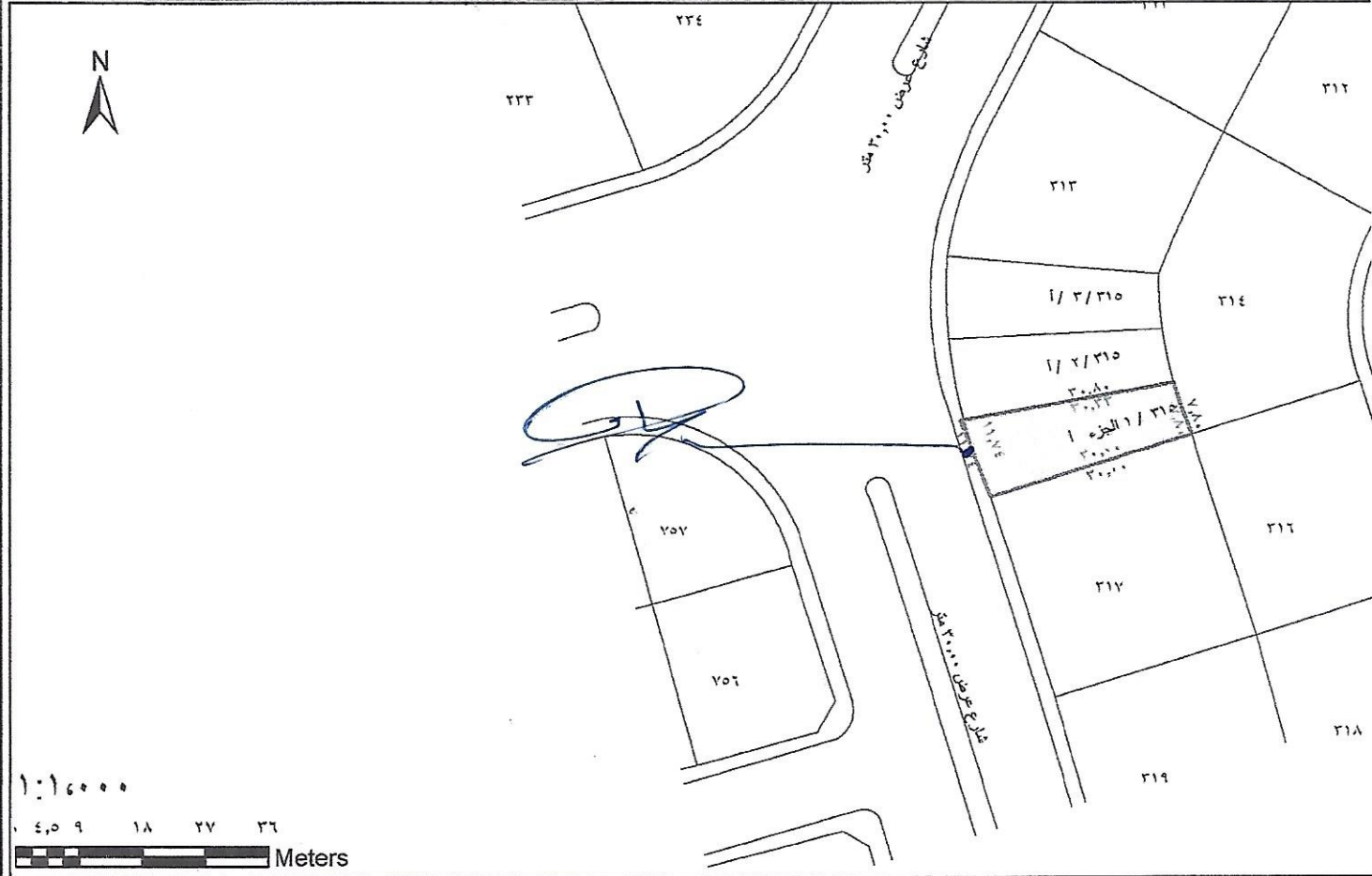


المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات	
إجمالي	أخرى
مساحة	عدد
190.79	1
190.71	0
95.13	1
إجمالي المسطحات	
476.63	
عدد المواقف	
2	
عدد غرف الكهرباء لا يوجد	
كمية المخلفات 53.4212	

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم



اعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسئوليته
قرار المساحي خمس سنوات من تاريخ اعتماده



بيانات التنظيم المقدمة من المكتب الهندسي تون أنني مسؤولة على الإدارة في حال عدم صحة بيانات التنظيم.

سجلات تخزين ... اخرى

بب التنظيم

١٤٤٤ / ٠٨ / ٠٨ هـ

بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
٣٠,٣٣ م يحدها قطعة رقم ٢ / ٣١٥ الجزء أ	٣٠,٣٣ م يحدها قطعة رقم ٢ / ٣١٥ الجزء أ
٧,٨٠ م على شكل قوس يحدها جزء من القطعة رقم ٣١٤	٧,٨٠ م على شكل قوس يحدها جزء من القطعة رقم ٣١٤
٣٠,٠٠ م يحدها القطعة رقم ٣١٧	٣٠,٠٠ م يحدها القطعة رقم ٣١٧
١١,٧٤ م على شكل قوس يحدها شارع عرض ٣٠,٠٠ م	١١,٧٤ م على شكل قوس يحدها شارع عرض ٣٠,٠٠ م
٢٩٣,٧٠ متر مربع	٢٩٣,٧٠ متر مربع

الرقم: ٤٠٣٠١٧١٠٨٧

التاريخ: ١٤٢٨/٠٧/٠٢ هـ

شركة تجارة تجاريل فرع مؤسست



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠١٢٧٢١٩١١

اسم التاجر: فاطمة بنت علي بن سعيد الراشدي

رقم السجل المدني/بطاقة الأحوال: ١١٦٣٤٢٩٦٥٦

المركز الرئيسي: جدة

ص.ب.: _____ هاتف: _____ الرمز البريدي: _____

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٠٢٤٦٥٥٢

الاسم التجاري للفرع: مؤسسة فاطمة علي الراشدي للمقاولات العامة

العنوان: جده حي الاجاويدالشارع العام املاك سعد الزهراني

ص.ب.: _____ هاتف: _____ الرمز البريدي: _____

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ٢٥٠٠٠ خمسة وعشرون ألف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض: فاطمة بنت علي بن سعيد الراشدي

الجنسية: سعودي

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٦٣٤٢٩٦٥٦

سلطات المدير: _____ تاريخه: ١٤٣٣/٠٤/٠٨ هـ

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة جدة

وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٧/٠٧/٠٢ هـ بموجب الإيصال رقم: ٣٨١٤٤٠٦٠

و تاريخ: ١٤٣٨/٠٨/١١ هـ

مدير السجل التجاري: _____

التوقيع: _____



To Verify the information of this certificate visit <http://v.mci.gov.sa> يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم الشهادة 4428682831 تاريخ الشهادة 1444/07/27 رقم اثبات المالك 7012721911

اسم المالك مؤسسة فاطمة علي الراشدي للمقاولات العامة

رقم رخصة البناء 440711619425 تاريخ رخصة البناء 1444/07/27

أرقام قطع الأراضي 315 رقم المخطط 1402/ ب / 273

المكتب المهتم يوسف محمد يوسف وشريكة للاستشارات المهنية

المكتب المشرف يوسف محمد يوسف وشريكة للاستشارات المهنية مقاول البناء مؤسسة فايزه احمد قادري عبده للتجارة والمقاولات

نوع وثيقة الملكية صك رقم وثيقة الملكية 425520001962 تاريخ وثيقة الملكية 1444/06/19

بيانات المبني عنوان المبني فيلا وصف المبني دبلكس الاستخدام الفرعي 21.404401495735833 39.260301589263975 إحدائيات المبني: الشرفيات: الشرفيات:

الأمانة أمانة محافظة جدة البلدية بلدية الجنوب الشارع بدون الموقع العمل

المخالفات والغرامات