



تاريخ الصك: ٢٧/٤/١٤٤٤ هـ
رقم الصك: ٩٢٥٥١٣٠٠١٥٥٩



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة الجنوبية الشرقية رقم 3 / 3 في الدور الثالث من العقار رقم 2950 المقام على قطعة الارض
738 من المخطط رقم 433 / ج / س حى مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 49.33 متر
وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 91.4 متر والمملوكة ل مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي
للخدمات العقارية بموجب سجل تجاري رقم 7016309499 في 23 / 3 / 1441 هـ وتنتهي في 23 / 3 /
1447 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: الوحدة رقم 1 / 3 بطول: (5 + 0.6 + 3.1

جنوباً: ارتداد عرض 2.00 م ثم شارع عرض 15 م بطول: (10.2) عشرة متر و عشر ون سنتيمتر

شرقاً: ارتداد عرض 1.20 م ثم قطعه رقم 740 بطول: (18.65) ثمانية عشر متر و خمسة و ستون

سنتيمتر

غرباً: الوحدة رقم 2 / 3 و الوحدة رقم 1 / 3 و ممرات و منور 1 و درج ومصعد بطول: (0.25 +

7.6 + 1.4 + 1.2 + 1.4 + 4.2 + 2.05 + 4.8 + 0.05

وبمساحة (175.06) مائة و خمسة و سبعون متر مربعاً و ستة سنتمترأ مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 49.33 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 7.150%

الأجزاء المشتركة بالعقار: حمام، منور 1، منور 2، مصعد، بهو، ممرات، مواقف، سطح 3، خدمات، درج،

واجهات خارجية

نص؟ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 91.40

مكونات الوحدة:

3 غرفة نوم، 3 حمام، 1 غرفة طعام، 1 مطبخ، 1 صالة، 1 مجلس،

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

غرفة سائق 12 مساحته: 5.50 متر مربع ، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1695209 في 24 / 7 /

2022 م ومصدره وزارة الاسكان





تاريخ الصك: ٢٧/٤/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٩٢٥٥١٣٠٠١٥٥٩

صك

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 325503001068 في 13 / 4 / 1444 هـ
وعليه جرى التصديق تحريراً في 27 / 4 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه
وسلم.

