



تاريخ الصك: ٣٠/٢/١٤٣٦ هـ
رقم الصك: ٦١٠١٢٤٠٢٥٨٤٥



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 17 / 108 في الدور الثاني من قطعة الارض رقم 2 / 9 من المخطط رقم 1638 / أ / 24 الواقع في حي الزهرة بمدينة الرياض .
وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30م بطول: (1.45 + 0.15 + 5.35)
جنوباً: جار بارتناد عرض 2.00م + منور بطول: (1.75+1.20+1.00+1.20+4.20)
شرقاً: وحدة رقم 16/108 + منور + ممر خارجي عرض 1.70م + الوحدة رقم 18/108 بطول: ()
7.95 + 3.25 + 1.88 + 1.63 + 1.83 + 0.96 + 1.02 + 0.91 + 0.10 + 4.55
غرباً: شارع عرض 15م بطول: (18) ثمانية عشر متراً

ومساحتها: (132.21) مائة و إثنين و ثلاثون متر مربعاً و واحد و عشرون سنتمتراً مربعاً فقط يخص الوحدة من مساحة الارض مشاعا 68.56م² تكون حصة كل مالك في الاجزاء المشتركة بنسبة الجزء الذي يملكه مفرزا ، حسب التقرير المساحي رقم 45/1632 في 1436/1/9 هـ ، بالخطاب رقم 3775 في 1436/1/23 هـ ، والمقيد برقم 36346335 في 1436/1/26 هـ ، كما يجب على مالك كل وحدة التنسيق مع باقي المالك بالعقار ، وتكوين جمعية ملاك بعد مدة أقصاها 6 أشهر من اكتمال النصاب ، وذلك عند بلوغ عدد الوحدات المفروزة للعقار أكثر من 10 وحدات ، و زاد عدد ملاكها عن 5 أشخاص وذلك وفق مانص عليه نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم 40 في 1423/ 2/ 9 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم م / 5 في 1423/ 2/ 11 هـ وفي حال عدم استجابة ملاك العقار لتكوين الجمعية حسب النظام المشار اليه فان امانة منطقة الرياض ستتخذ الاجراء النظامي المناسب بحق المالك والعقار

والمستند في افراغها على الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجنوب الرياض برقم 510213004885 في 14 / 4 / 1434 هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: صالح سليمان ابراهيم الغليقة سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1078167598 ، بثمان وقدره 300000 ثلاثمائة ألف ريال
و عليه جرى التصديق تحريراً في 30 / 2 / 1436 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

