



الرقم: 260001389491
التاريخ: 2024/07/20
1446/1/14

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1446/1/14	تاريخ الوثيقة	260001389491	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
205.07	المساحة	1445/8/23	تاريخ الوثيقة السابقة
395561000823	رقم الوثيقة السابقة	فرز / دمج	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
% 100	سعودي	فيصل مرضي عوض المطيري	1069793121

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	205.07	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	2 / 1
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
الهفوف بمحافظة الأحساء	الدانة	1048 / 4	أ / 79	

الوصف الإضافي



الرقم: 260001389491
التاريخ: 2024/07/20
1446/1/14

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة دورين

الحدود والأبعاد:

وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: سطح 6 و درج 2
طول الحد للطابق العلوي الشمالي (م): $4.6 + 0.35 + 4.3$
وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: مصعد 2 و سطح 4
طول الحد للطابق العلوي الجنوبي (م): $1.7 + 0.2 + 2.5 + 3.8 + 4.7$
وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: الوحدة رقم 1 / 1
طول الحد للطابق العلوي الشرقي (م): 7.95
وصف الحد للطابق العلوي الغربي: منور 2 ثم ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 81
طول الحد للطابق العلوي الغربي (م): $6.8 + 1.15 + 1.6 + 1.15 + 3.5$

مساحة الوحدة مشاعاً: 156.570 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 23.003

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, سطح 7, واجهات خارجية
نص؟ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 53.81

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 2 صالة, 1 مجلس, 1 درج 3

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

مصعد 2 مساحته: 11.56 متر مربع, سطح 4 مساحته: 50.11 متر مربع, سطح 6 مساحته: 11.09
متر مربع, ارتدادات 4 مساحته: 28.39 متر مربع, درج 4 مساحته: 31.02 متر مربع

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شمالاً	:	الوحدة رقم 2 / أ	8.9
جنوباً	:	ارتدادات 4 ثم ارتدادات 2 ثم شارع عرض 30.0	6.3
شرقاً	:	الوحدة رقم 1 / 1 و مصعد 2 و درج 4	$4.5 + 2 + 1.6 + 2.9 + 1.7 + 1.7 + 7.95$
غرباً	:	ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 81	15.75