المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون القروية والبلدية
أمانة منطقة حائل
بلدية الشمال الفرعية
إدارة التعمير

أمانة منطقة حائل

رقم الرخصة : ١٤٣٦/٨٠٩٨
تاريخ الإصدار : ١١-٠٦-١٤٣٦ ١:٤٦:٥
تاريخ التجديد :
مرحلة النطاق العمراني : الثانية

نسخة مركز المعلومات

رخصة بنـــاء (عماره سكنيه)مدتها ثلاث سنوات تبدأ من تاريخ الإصدار

الإسم : راضي سنيد لافي الشمري
السجل : ١٠٣٨٧٤١٥٧٣

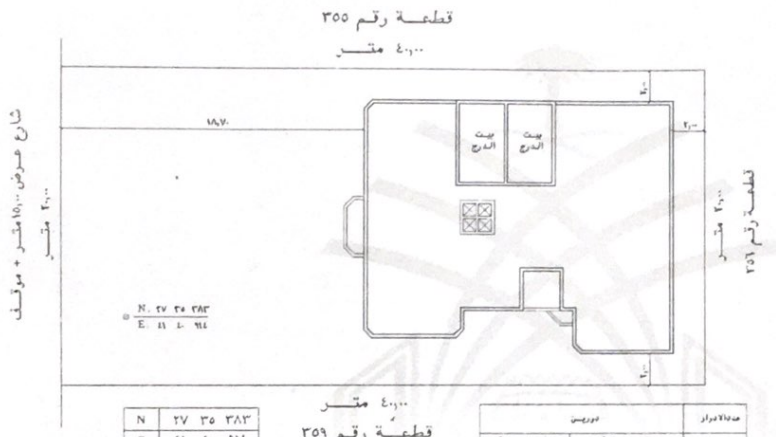
تاريخ إعادة طباعة الرخصة: ١١-٠٦-١٤٣٦ ١١:٥١:٣١ ص
مكان الاصدار : حائل بتاريخ:١٨-١١-١٤٠٨ هـ

رقم القطعة	٣٥٧
رقم المخطط	٧٢١
الموقع	المصيف
رقم الصك	٩٤٢١٠٢٠٠٢٦٩٠
صادر من	حائل
بتاريخ	٢٠-٠٥-١٤٣٦ هـ

مساحة القبو	٠	م٢
مساحة الدور الأرضي	٣٠٠	م٢
مساحة الميزانين	٠	م٢
مساحة الدور المتكرر	٢٩٥	م٢
مساحة البروز	ـــــ	م٢
مساحة الملحق الأرضي	٠	م٢
مساحة الملحق العلوي	٠	م٢
إجمالي مساحة البناء	٥٩٥	م٢
عدد الأدوار المتكررة	دور واحد	
إجمالي عدد الأدوار	دورين	
إجمالي مساحة الأرض	٨٠٠ م٢	
مساحة الجزء التجاري	٠	م٢
إجمالي طول السور	١٢٠	م
الحد الأقصى لنسبة البناء	٦٠ %	
استخدام المبنى	مبنى سكنى	
تشطيب الواجهة	الأبيض - البيج	

الشمال

كروكي الموقع العام موضحاً عليه موقع المباني والمجاورين والشوارع
جميع التصاميم وفق كود البناء السعودي



عدد الأدوار	دوريين		
عدد الأدوار	عدد الوحدات السكنية بالدور الأرضي	عدد الوحدات السكنية بالدور الأول	
دورين	وحدة سكنية	شقة رقم ١	شقة رقم ٢
المساحة	٢٠٠ متر	١٨٠ متر	١٨٠ متر

N	٢٧	٣٥	٣٨٣
E	٤١	٤٠	٩١٤

يلزم تنفيذ العزل الحراري للمبنى
جميع التصاميم وفق كود البناء السعودي

تحت إشراف المكتب الهندسي : شركة أجا للإستشارات الهندسية

إذا لم يلتزم صاحب الرخصة بتنفيذ العزل الحراري فانه يتحمل كامل المسؤولية بعدم ايصال الخدمة الكهربائية

المساح	عارف فرحان الشمري	أجريت دراسة المخططات بمعرفة المهندس	مهندس بلدية الشمال الفرعية

رقم شهادة تنسيق الكهرباء : ١٥١٠٤٤٣٤٢ تاريخها : ٢٦/٠٣/٢٠١٥م

الجهة	الحدود	الأبعاد (م)	الارتدادات (م)
شمال	ق٣٥٥	٤٠	٢
جنوب	ق٣٥٩	٤٠	٢
شرق	ق٣٥٦	٢٠	٢
غرب	ش١٥+موقف	٢٠	١٨,٧٠

* لا بد أن تكون جميع التمديدات الكهربائية بجهد (٢٣٠ / ٤٠٠) فولت المساحة ٨٠٠ م٢

سدد الرسم المقرر ومقداره ١٨٨ ريال فقط مئة و ثمانية و ثمانون ريال لاغير بموجب الايصال رقم ٣٦/٠٨١٠٧ وتاريخ ١٤٣٦-٠٦-٠٦ ٠١:٥٧:٣٢ PM هـ.

تمت مراجعة الرسومات الهندسية والموافقة عليها .. على أن يلتزم المالك بتنفيذ كامل أنظمة الأمانة، وأن يرجع اليها عند ضرورة التعديل مهما كان، وعليه أعطي الترخيص ،،

منظم الرخص
يزيد حمد الزايد

مدير إدارة التعمير
رائد حبيب الحيسوني

رئيس بلدية الشمال
نشمي بن محمد العنزي

الختم الرسمي

أصل الرخصة

رخصة مباني / 20212