

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة منطقة الرياض



رقم الرخصة: ١٤٣٧/١١١٠٠  
تاريخ الرخصة: ١٤٣٧-١٢-٠٢  
تاريخ الإنتهاء: ١٤٤٠-١٢-٠٢  
نوع الرخصة: تعديل مخططات البناء

رخصة بناء عمارة سكنية على الصامت

بلدية الرياض

اسم المالك:	محمد علي محمد القرني
رقم الإحداثيات:	١٠٤٠٥٧٩٢٦
تاريخه:	١٤٣٩-٠٢-٢٦
رقم الصك:	٣١٠٢١٧٠١١٥٥
رقم المخطط التنظيمي:	١٤٣٨-٠٨-١١
رقم العقار:	ممر القرني
نوع البناء:	سكني
النطاق العمراني:	مرحلة ١
مساحة الأرض:	٢٣٠٨٠ م٢
محيط الأسوار:	٠ م / ط

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد	
شمال	جار	٩.٩٢	٠	
شرق	جار	٢٠.٠٥	٠	
جنوب	شارع عرض ١٠.٠٠ م	١٠.٦	٠	
غرب	جار	١٩.٩٥	٠	
مكونات البناء		عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني		٤	٣٠٨.١٠	سكني
أول سكني		٤	٣٠٨.١٠	سكني
ملاحق نظرية		٢	١٥٩.٣٥	سكني
إدراج		٠	١٠.٦٠	سكني

تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لتكود البناء السعودي

المكتب المصمم: هزاع مسفر الهزاع للهندسة الكهربائية

رقم الترخيص: ١١٠٠ رقم المشروع: ٩٩ رمز النظام: ستاسيب الشوارع المحيطة: مستوى  
سند الرسوم مبلغ وقتره: ٣٢٢ ريال بموجب الإيصال رقم: ٣٧٠٢٩٤٣١٤٧ وتاريخ: ١٤٣٧-١٢-٠٢

ملاحظات:  
المكتب الهندسي: بدون - بموجب التقرير المساهي رقم ٤٦٦٣٥ وتاريخ ١٤٣٧/١١/١٩ م  
- اعطي بروز جهة الجنوب لا يزيد عن ١ م.  
- المكتب الهندسي والمالك مسئولين مسؤولية كاملة عن نظامية المخططات المقدمة والمساحات المذكورة فيها وفي حالة عدم تطابق المساحات والمخططات المنفذة مع رخصة البناء وأنظمة البناء المعمول بها ستلغذ الأمانة كافة الإجراءات النظامية حيال مخالفة الأنظمة والتعليمات.  
- يجب التقيد بتنفيذ العزل الحراري.  
- يجب التقيد بالمخططات المعمارية المعتمدة.  
- يلزم تنفيذ سور مؤقت حول المبنى حسب اشتراطات ومواصفات الأسوار المؤقتة للمشاريع تحت الإنشاء المرغلة.  
- الالتزام بالضوابط العامة للتحكم بالفهارس في المشاريع الإنشائية.  
- تم نقل الملكية بموجب القرار المساهي رقم ٢٩٧٠٥ بتاريخ ١٤٣٧-١٢-٠٢ م

مدير مكتب البناء: محمد بن سعد الدغيش  
وكيل البلدية للتصميم: محمد عبد الله أحمد بصويل  
رئيس بلدية الرياض: محمد بن عبد الله  
الختم الرسمي



١٣٣٧.٤

١٤٣٧-١٢-٠٢ ١٣:٤٥:٥٨