

الرقم:

التاريخ:

المشروعات:

الموضوع:

التاريخ: ١٤٤٣/٠١/٢٣



مصرف الراجحي

SA3980000232608010217545

تعريف بالراتب

تاريخ الإلتحاق	رقم السجل المدني	الرقم	الرتبة	الاسم
١٤٢٣/٠٩/٠١	١٠٥٣٧٦٤٤٥٠	٤٩١	رقيب	فهد عايض عوض الحارثي

المكرم مدير / مصرف الراجحي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

نفيدكم أن الفرد المحررة هويته بعاليه أحد منسوبي قوة الطوارئ الخاصة بمحافظة الطائف ويتقاضى راتبا كما هو موضح بالجدول أدناه وقد أعطي هذا التعريف بناء على طلبه دون أدنى مسئولية على مرجعه. علما بأن راتبه مثبت على رقم الحساب الموضح أعلاه.

المبلغ	الحسميات	المبلغ	البدلات
٠.٠٠		٦,٥١٠.٠٠	راتب أساسي
٠.٠٠		٥٠٠.٠٠	بدل نقل
٠.٠٠		٦٠٠.٠٠	بدل خطر
٠.٠٠		١,٣١٥.٠٠	علاوة مكافحة ارهاب
٠.٠٠		٣٠٠.٠٠	بدل شهادة
٠.٠٠		٥٠٠.٠٠	بدل إعاشة
٠.٠٠		٥٠٠.٠٠	بدل إعاشة إضافية
٠.٠٠		١,٦٢٧.٥٠	%علاوة أمن 25
٠.٠٠		٤٦٥.٠٠	بدل يومية ميدان
١٦٦.٦٠	حسم إعاشة	٠.٠٠	
٧٥٠.٠٠	بنك التسليف	٠.٠٠	
٨٠٠.٠٠	بنك تسلف كفاله	٠.٠٠	
٥٨٥.٩٠	تقاعد	٠.٠٠	
٢,٣٠٢.٥٠	إجمالي الحسميات	٥,٨٠٧.٥٠	إجمالي البدلات
		١٠,٠١٥.٠٠	الصافي
			عشرة آلاف وخمسة عشر ريال فقط لاغير

قائد قوة الطوارئ الخاصة بمحافظة الطائف

فهد عياد العنزي

عميد



الهوية الوطنية
زفر السحرة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

فهد بن عايض بن عوض العضياني العارثي

ALHARTHI, FAHAD AYIDH A



الرقم : ١٠٥٣٧٦٤٤٥٠ : No: 1053764450
تاريخ الميلاد : ١٤٠٢/١٢/٠٣ : DOB: 20/09/1982
تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٣/١٧ : DOE: 29/07/2029
مكان الميلاد : الطائف



1053764450

فهد بن عايض بن عوض العارثي



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: فهد عايض عوض الحارثي
رقم الهوية: 1053764450
حالة الإستحقاق: مستحق
الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



تاريخ الصك: ٤/٣/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٣٢٠٧٢٠٠٠٠٨٢٠



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن جزء من قطعة الارض رقم 1017 من المخطط رقم 12 الواقع في حي الشهداء الشمالية محافظة الطائف

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 10 متر بطول: (10) عشرة متر

جنوباً: قطعة رقم 1018 بطول: (10) عشرة متر

شرقاً: قطعة رقم 1016 بطول: (19) تسعة عشر متر

غرباً: باقي القطعة رقم 1018 بطول: (19) تسعة عشر متر

ومساحتها: (190) مائة و تسعون متر مربعاً فقط تم اضافة الحدود والاطوال بناء على خطاب امانة الطائف

برقم 43000704041 في 21/2/1443

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 4 / 182 و جلد 1 / 4 في 9 / 4 / 1400 هـ

هي في ملك / فهد عايض عوض الحارثي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1053764450 في

20 / 3 / 1441 هـ .

وعليه جرى التصديق تحريراً في 4 / 3 / 1443 هـ لاعتماده، و صلى الله على نبينا محمد واله وصحبه

وسلم.



المملكة العربية السعودية

وزارة الشؤون البلدية والقروية
إمارة منطقة الرياض
وكالة التصدير
إدارة رخص البناء



انشاء رخصة جديدة

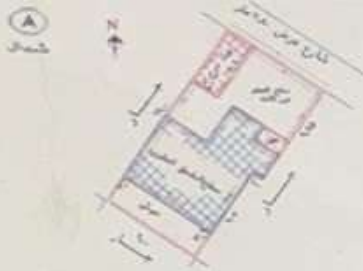
رقم السجل المدني: ١٠٥٣٧٤٤٤٠

اسم صاحب الرخصة: فهد عيسى عرش المنصوري

رقم الرخصة	٢٥٠٠٢٤٩٦	طلب رقم	٢٥٠٠٢٤٩٦	رقم البيت	٤/١٨٢
نوع الرخصة	بناء	نوع البناء	بناء	تاريخ الصك	١٤٠٠/٠٤/٠٩
نوع البناء	بناء	نوع البناء	بناء	نوع البناء	كتف عدل
رقم البناء	١٤٣٥/١٢/٣٩	نوع البناء	١٤٣٦/١٢/٣٩	نوع البناء	كتف عدل
اسم المبنى	شهادة التسليم ١	نوع البناء	بنية شرق الطائف	نوع البناء	كتف عدل

كروكي الموقع العام والإرشادي

كروكي الموقع العام والمبنى



للمرءة حسب الخطة الهيكلية ١

للشرف: مكتب الشمل للإستشارات الهندسية

مكتب الشمل للإستشارات الهندسية

الحدود والأبعاد والأرتدادات والبروز للمتكبر				
الجهة	الحدود	الأبعاد	الارتداد	البروز
الشمال	شارع	١٠	٠	٠
الشرق	ملك الغير	١٩	٠	٠
الجنوب	ملك الغير	١٠	٣,٦٠	٠
الغرب	ملك الغير	١٩	٠	٠

المقاييس و الإشتراطات		
مساحة الأرض	١٨٠,٩٥	إستخدام البناء
مساحة البناء	١٤٩,٠٥	نسبة البناء
عدد الشهور	٣,٥٠	حدود السور
إجمالي مساحة البناء	٤٨١,٧٦	حدود اللوحات
تخطيط الوحدة	رشته	مستوي الشارع
نوع البناء	سلاح	الحدود الأخرى للبناء

المساح	
مهندس تنقيح المواصفات	م. محمد عبدالله محمد الخياط

الرسوم المستحقة على الرخصة	
رقم إيصال السداد وتحويله	١٠١٠٠٠٠٢١٣٨٦
رقم إيصال السداد وتحويله	١٤٣٥/١٢/١٩

مكونات البناء المرخص بها				
الوصف	المساحة	الإرتفاع	الإستخدام	الوحدات
نور أرضي (أول) سكني	١٤٩,٠٥	٣,٣٠	سكني فقط	١
دور ثاني	١٥٨,٠٥	٣,٣٠	سكني فقط	١
ملحق علوي	٧٩,٣٣	٣,٣٠	سكني فقط	١
سفرة	٣٣	٢	أخرى	٠
سور	٣٢,٤٠	٢	أخرى	٠
بيت النرج	١٦,٥٢	٣	خدمات	٠
نور ثالث	١٥٨,٠٥	٣,٣٠	سكني فقط	١

ملاحظات
يجب على المالك التقييد بهذه الملاحظات:
* أعمال الترميم = لينة * دهقات * ابواب * شبابيك * بلاط * كهرباء
يتم تعديل الغرف الداخليه دون المساس بالعنصر الإنشائي
موافقة إدارة الأراضي على الطلب
شهادة التحمل من مكتب الشمل
الموقع خاضع للتخطيط مستقبلا
المبنى مثبت في الصك

مدير عام إدارة التخطيط العمراني

م/ حسين بن يحيى الرفاعي

مدير إدارة رخص البناء

م/ تركي بن عبد الرحمن المنصوري

١٤/٠٩

أي كشط أو تعديل في هذه الرخصة تعتبر لاغية



عرض السعر وإفادة بشأن السعي

التاريخ ٢٠٢١-١١-١٦

إسم العميل / فهد عايض عوض الحارثي رقم العميل

المكرومين/ شركة الراجحي المصرفية للإستثمار

نفيدكم أن العقار الموضح تفاصيله أدناه:

المحترمين

نوع العقار	فيلا	مخطط رقم	١٢	الحي	الشهداء
أرض رقم	١٠١٧	الصك رقم	٣٢٠٧٢٠٠٠٠٨٠٦	تاريخ الصك	١٤٤٣/٠٣/٠٤
مساحتها	١٩٠ متر مربع	فصح بناء رقم	٣٥٠٦٥٧٩	عمر المبنى	١٤٣٥/١٢/٢٩

وأطولها كما يلي:				
شمالاً	حسب الصك	بطول	0	متر
جنوباً	حسب الصك	بطول	0	متر
شرقاً	حسب الصك	بطول	0	متر
غرباً	حسب الصك	بطول	0	متر

بما يأتي:

قيمة العقار

إسم المالك:

المدينة الخبر هاتف المنزل هاتف العمل تحويلة

جوال ٠٥٣٣٩٩٩٥١٤ بريد إلكتروني Eenjazar@gmail.com

قيمة السعي (إن وجد) بواقع (حسب الاتفاق ٢,٥%)

والعقار المذكور معروض لدينا مكتب إنجاز الأملاك للعقارات ونحن المستفيدون الوحيدون من السعي أعلاه وليس معنا شركاء فيه.

إسم المكتب العقاري مكتب إنجاز الأملاك للعقارات لصاحبه سند سعد سند العنزي

عنوانه.. الرياض. المدينة. هاتف المكتب 0 فاكس 0

جوال..٠٥٣٠٢٢٢٢٨٣٠ بريد إلكتروني Eenjazar@gmail.com

التوقيع الختم

جزء خاص بالمصرف	
إقرار العميل:	ماجد محمد علي الشوكاتي
أقر أنا سند سعد سند العنزي أن المعلومات المذكورة صحيحة وأن السعي الخاص بمكتب إنجاز الأملاك للعقارات	
وقدرده و لم أدفع أي مبالغ مالية مقدمة للمكتب.	توقيع العميل.....