



الرقم: 310103039495  
التاريخ: 2018/03/27  
1439/7/10

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1439/7/10	تاريخ الوثيقة	310103039495	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
191.85	المساحة	1438/10/24	تاريخ الوثيقة السابقة
310215013460	رقم الوثيقة السابقة	صفحة	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
100 %	شركة الراجحي للتطوير المحدودة شركة شخص واحد	7010997174

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	191.85	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	32 / 6
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
الرياض	عكاظ	أ / 3027	177 / 176 / 175	

## الوصف الإضافي

% (يخص الوحدة من مساحة الأرض مشاعا) 87.99 (متر مربع ، ونسبة الوحدة من العقار) 8.630 (ويكون نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة) 37.14 (متر مربع ، ومساحة المشاع الخاص) 10.01 متر مربع ، وبموجب محضر الفرز رقم) 3476 / 3605 ( في ) 1438 / 8 / 26 ( هـ ويخطاب وزارة الاسكان رقم ) 16065 ( في ) 2 / 9 / 1438 ( هـ المقيد برقم) 383295056 ( في ) 3 / 9 / 1438 (هـ بما يخصها من مساحة الأرض مشاعا وإشارة الى الأمر السامي الكريم رقم ) 7262 ( بتاريخ 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	ارتداد يليه شارع عرض 30 م	13
جنوبا		موزع رئيسي + وحدة رقم 5 / 32	4.2+2.25+2.1+2.1+6.7م
شرقا		ارتداد يليه قطعة رقم 178	17.1
غربا		وحدة رقم 7 / 32	4.95+2.1+3.7+2.1+4.1م