



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة منطقة عسير  
الإدارة العامة للرخص

رقم الرخصة: ٤٢٢٦٦٩  
تاريخ صدورها: ١٤٣٥/٠٢/٠٣  
تاريخ انتهائها: ١٤٣٦/٠٢/١٤  
نوع الاصدار: جديد

4 2 2 6

رخصة بناء (إضافة) سكني

رقم المعاملة: ٤٢٢٦٦٩

رقم الهوية: ١٠٣٦٢٥٨٩٣٥ رقم الصك: ١/٦٨ تاريخ الصك: ١٤١٣/٠٥/٠٢ مصدر الصك: كتابة عدل ابها		اسم صاحب الرخصة: بدر بن سعيد بن شافي غسان الحارثي رقم المخطط: رقم ١٤٠٥/٣٦٣/ج/١ رقم قطعة الأرض: ٢٠٠ اسم الحي: الغدير	
مخطط تفصيلي لقطعة الارض 		مخطط موقع الارض في الحي 	
الموقع العام 		الموقع: الغدير يبعد مسافة ٣١١٦ متر عن مدينة الامير سلطان الرياضية	
		الارتدادات(م)	
		الجهة	
		الارتداد	
		مساحة الارض: ٢م٦٣٣,٥	
		نوع البناء: مسلح	
		عدد الادوار: اقبو + ارضي + دور + ملحق ارضي + ملحق علو	
		الأطوال والمساحات	
		اجمالي مساحة البناء بالقبو	
		مساحة البناء بالدور الارضي	
		اجمالي مساحة الادوار المتكررة	
		مساحة البناء بالملحق الارضي	
		مساحة البناء بالملحق العلوي	
		اجمالي مساحة البناء	
		طول السور	
الرسوم المستحقة على الرخصة: ٥١٥,٨٦ فقط: خمسمائة وخمسة عشر ريال وستة وثمانون هلة وتم السداد بموجب الإيصال رقم: ٣٥٠٠٧٠٠١٠٢٧٧٩٠		مناسيب الشوارع المحيطة: مختلفة	
التوقيع:		- الامانة منطقة عسير الحق في الغاء اعتماد المخططات ورخصة البناء في حال ثبوت عدم صحة البيانات والوثائق التي استند عليها عند الاصدار . - يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف هذه الرخصة . واي كسب او شطب يلغي هذه الرخصة . - في حال وجود بدروم او تسوية فيجب ان لا يتبع السقف عن الشارع الرئيسي اكثر من متر واحد فقط ويجب تنفيذ الحواجز الاستباقية حسب المخططات المعتمدة . - يقر المكتب بانه قد زار الموقع ومان الارض لاطع في مجاري او احرام الودية والمسائل - على المالك عدم الاضرار بالمجاورين عند التنفيذ واستخدام سواتر خيش على الشدات والمقابل . وتخلي الامانة مسؤوليتها عن اي شكايات على هذه المنشأة في حال وجود شكوى . - يمنع فتح نوافذ على الجدران من جهة المسامت . - المستند الذي يجب الالتزام به عند تنفيذ المنشأة هو رخصة البناء وان اختلفت المخططات المعتمدة . - يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري المنصوص عليه وفق كود البناء السعودي وذلك حسب تعميم وزير الشؤون البلدية والقروية رقم ٨٥٨٥ بتاريخ ١٧-٢-٢٠١٤هـ . - يلزم توفير غرفة كهرباء بابعاد ٥*٤ اذا تجاوزت مساحات البناء عن ٢٠٠٠ م <sup>٢</sup> .	
التوقيع:		تم الغاء الترخيص السابق رقم ٤٠٥١٠١ بتاريخ ١٤٣٤/٢/١١	
التوقيع:			