المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية الملز

أمانة منطقة الريـاض
RIYADH REGION MUNICIPALITY

رقم المحضر: ٢٨٩٧٤ تاريخ المحضر: ١٤٤٣/١٢/١١

بموجب القرار الرابع للهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في اجتماعها المنعقد في ١٤٠٠/٥/١٥ هـ اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للنظر في المعاملات المحالة للجنة.

وبعد الإطلاع على الطلب المقدم من المواطن مشاري صالح حجيلان الغيدالي الهوية الوطنية رقم ١٠٧٦٢٨٢٨٤٥ الخاص بدمج و إعادة تجزئة الأرض العائد ملكيتها له و رقمها ٢٦٢٦ , ٢٦٢٢ , ٢٦٢١ , ٢٦٢٠ , ٢٦١٥ , ٢٦١٨ , ٢٦٢٨ , ٢٦٢٧ , ٢٦٢٣ , ٢٦٢٤ , ٢٦١٧ , ٢٦٢٥ , ٢٦١٦ , ٢٦١٩ الواقعة ضمن البلوك رقم ٣٧٥ وفي المخطط التنظيمي المعتمد رقم ١/٣٢٠٣ بموجب الصك حي الفاروق حسب تقسيم الأمانة الحالي حي الفاروق وذلك بموجب صك الملكية رقم ٧٩٤٩١٠٠٤٦٤٩ وتاريخ ١٤٤٣/١١/٣٠ وإجمالي مساحتها ٥٥٨٠٠ م٢ وحدودها وأطوالها على النحو التالي:

شمال شارع عرض ٢٠م بطول: ٤٠.٠ م
شرق شارع عرض ٢٠م بطول: ١٣٩.٥ م
جنوب حديقة بطول: ٤٠.٠ م
غرب شارع عرض ١٨م بطول: ١٣٩.٥ م

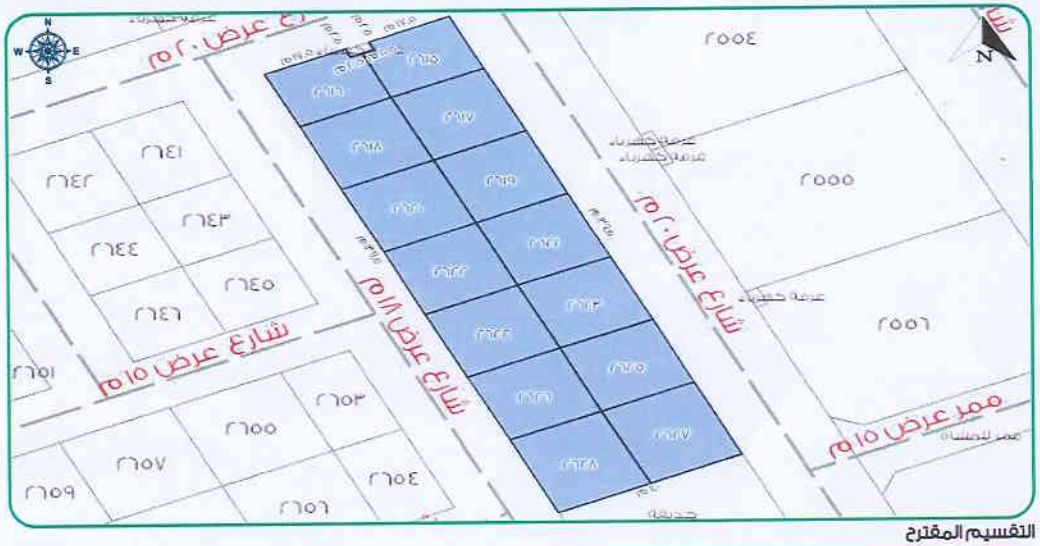
وهي عبارة عن أرض فضاء وذلك بموجب التقرير المساحي رقم ١٤٤٣/٦٢٣٧٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠٣ والصادر من بلدية الملز فقد قررت الموافقة على تقسيمها على النحو الذي يشير إليه الرسم التوضيحي و ذلك كما يلي:

رقم القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة
١/٢٦١٥	٢.٥ + ٢.٥٠ + ١٧.٥٠	٢٠	١١.٥٠	١٤	٢٧٣.٧٥
٢/٢٦١٥	١٧.٥ + ٢.٥	٢٠	١٤	١١.٥	٢٧٣.٧٥
٥/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٦/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٧/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١١/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٢/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٢٠/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥٠	١٢.٥٠	٢٥٠
٣/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٤/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٩/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٠/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٤/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٥/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٦/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٩/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٢١/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٣	١٣	٢٦٠
٢٢/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٣	١٣	٢٦٠
١٧/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
٨/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٣/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠
١٨/٢٦١٥	٢٠	٢٠	١٢.٥	١٢.٥	٢٥٠

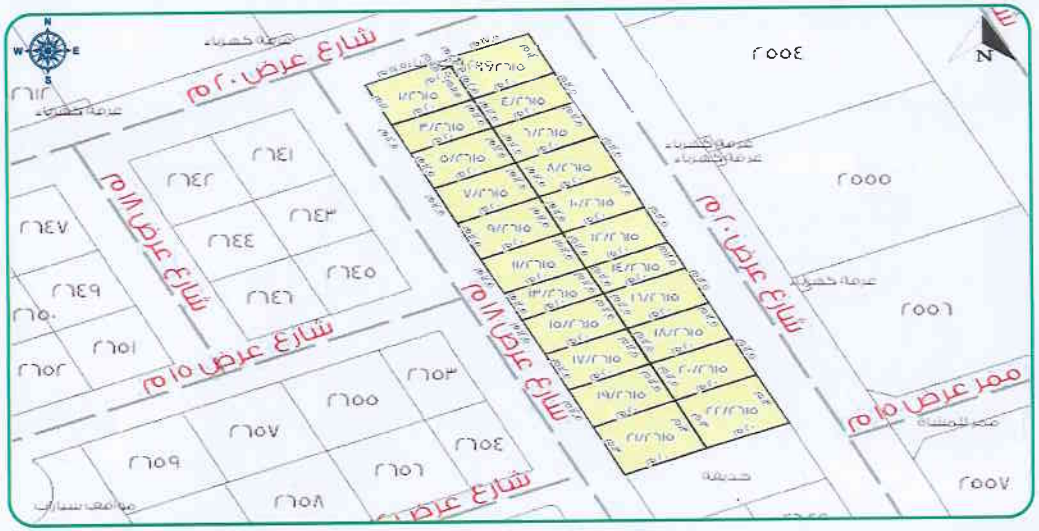
ملاحظات : *المحضر يشمل الصكوك(٧٩٤٩١٠٠٤٦٤٩-٧٩٤٩١٠٠٤٦٤٨-٥٩٤٩١٠٠٤٦٤١-٩٩٤٩١٠٠٤٦٤٠-٧٩٤٩١٠٠٤٦٤٧-٣٩٤٩١٠٠٤٦٤٦-٣٩٤٩١٠٠٤٦٤٥-٣٩٤٩١٠٠٤٦٥١-٩٩٤٩١٠٠٤٦٥٠-٣٩٤٩١٠٠٤٦٤٣-٣٩٤٩١٠٠٤٦٤٢-٣٩٤٩١٠٠٤٦٣٩-٩٩٤٩١٠٠٤٦٤٤-٤٩٤٩١٠٠٤٦٣٨-٣٩٤٩١٠٠٤٦٣٧)بتاريخ١٤٤٣/١١/٣٠هـ،تم خصم مساحة نصف غرفة كهرباء من الجهة الشمالية الشرقية من القطعة رقم ١/٢٦١٥ بمقدار ٢م٦.٢٥ ليصبح طول الضلع الشمالي فيها ٢م٢.٥+٢م٢.٥+١٧.٥٠م بمجموع ٢٢.٥م والضلع الشرقي بطول ١١.٥٠م،تم خصم مساحة نصف غرفة كهرباء من الجهة الشمالية الغربية من القطعة رقم ٢/٢٦١٥ بمقدار ٢م٦.٢٥ ليصبح طول الضلع الشمالي فيها ١٧.٥٠م+٢م٢.٥+٢م٢.٥ بمجموع ٢٢.٥م والضلع الغربي بطول ١١.٥٠م.

مسددة برسوم مبلغ وقدره ٥٥٨٨.٠ و بموجب الإيصال رقم ٤٣٠٨٦٠٦٥١٨ و تاريخه ٠٣-١٢-١٤٤٣

التقسيم الحالي



التقسيم المقترح



فضيلة رئيس كتابة عدل شرق الرياض حفظه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته :-

تجدون أعلاه محضر اللجنة الفنية رقم ٢٨٩٧٤ في ١٤٤٣/١٢/١١ المتضمن رأيها الفني حيال طلب المواطن مشاري صالح حجيلان الغيدالي بدمج و إعادة تجزئة القطعة رقم ٢٦٢٦ , ٢٦٢٢ , ٢٦٢١ , ٢٦٢٠ , ٢٦١٥ , ٢٦١٨ , ٢٦٢٨ , ٢٦٢٧ , ٢٦٢٣ , ٢٦٢٤ , ٢٦١٧ , ٢٦٢٥ , ٢٦١٦ , ٢٦١٩ ضمن المخطط المعتمد رقم ١/٣٢٠٣ الواقعة في حي حي الفاروق نأمل الإطلاع وإكمال اللازم وفق الأنظمة والتعليمات

رئيس بلدية الملز
م/ نايف ابراهيم صالح العيسى

هذه الوثيقة معتمدة الكترونيا ولا تحتاج الى توقيع

رئيس قسم المساحة
عبدالاله عبدالعزيز صالح الجطيلي

معد المحضر
عبدالاله عبدالعزيز صالح الجطيلي

المرجع [٣٧٣٢٩] ٢٠٢٢/١٠/٧ ٨:٠٧ AM

تم الطباعة بواسطة [٣٧٧٢] بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٧

وكيل بلدية الملز التعمير
عنه / م/ نايف ابراهيم صالح العيسى