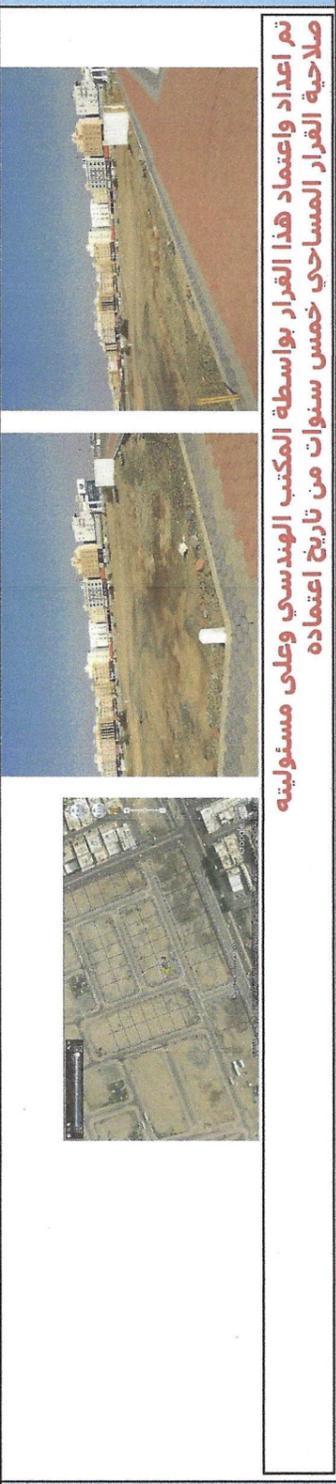


رقم المعاملة	٤٣٠٠١٧٤٢١٥	تاريخها	١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ
موضوع الكروكي	قرار مساهي - معتمد من خلال المكتب الهندسي		
تاريخ اعتماد الكروكي	١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ		
اسم المالك	شركة مجموعة جدة الأولى للاستشارات العقارية		
رقم تسجيل مبنى/إجاري	٤٣٠١٦١٨٠		
رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١٦٤٣٨٢٠٠٠٠٢٢٢		
رقم الصك	٢٤٣٩٢٥٠٠٠٢٢٢٢		
تاريخ الصك	١٤٤٣/٠٤/١٥ هـ		
جهة الاصدار	وزارة العدل		
رقم المخطط	١٨١		
نوع المخطط	س/ع/٤		
نوعية الصفا	بلدية الصفا		
الحى	١٢٣ SE ٢B		
الشارع	س ع / ٤ / ٢٠ %		
نظام البناء	بمعامل مسطح بناء ٢,٤		
الاستخدام	سكنى صناعى مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلى لمحافظة جدة المعتمدة في جمادى الأولى ١٤٣٠ هـ لمعرفة التفاصيل.		
اجمالي طول السور لتكامل الموقع	١٢٥٠,١ متر طولى		
شعار الامانة			
تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسؤوليته			
قيمة الرسوم: ٢٢,٠٠٠ ريال.	تاريخ الصناديق: ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ		
اسم المكتب	شايف على الشهري للاستشارات الهندسية		
المهندس	تاريخ الرفع المساحي		
المصاح	١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ		
رقم التسجيل	٢٥٠٠١١٣٠٤		
اسم مسئول	هاتف / فاكس		
	٢٤١٠٠٠٢ / ٢٤٣٩٢٥٠		
	توقيع		
			

الموقع القام داخل المدينة

بلدية الصفا



الاتجاه	بموجب الصك لتكامل الموقع	بموجب الطبيعة لتكامل الموقع	بموجب التنظيم لتكامل الموقع
شمال	بطول ٣٢,٠٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٨٠	بطول ٣٢,٠٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٨٠	بطول ٣٢,٠٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٨٠
شرق	بطول ٢٩,٥٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٧٩	بطول ٢٩,٥٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٧٩	بطول ٢٩,٥٠٠ م ويحده قطعة رقم ١٧٩
جنوب	بطول ٢٤,٩٨٠ م يبدأ من الغرب للشرق ثم يتكسر شمالا بطول ٢,٥٠٠ م ثم يتكسر شرقا بطول ٢,٧٥٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م غربا ويحده من شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م شرقا	بطول ٢٤,٥٨٠ م يبدأ من الغرب للشرق ثم يتكسر شمالا بطول ٢,٥٠٠ م ثم يتكسر شرقا بطول ٢,٧٥٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م غربا ويحده من شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م شرقا	بطول ٢٤,٥٨٠ م يبدأ من الغرب للشرق ثم يتكسر شمالا بطول ٢,٥٠٠ م ثم يتكسر شرقا بطول ٢,٧٥٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م غربا ويحده من شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م شرقا
غرب	بطول ٢٧,٠٠٠ م يبدأ من الشمال للجنوب ثم يتكسر بشقطة شمال غرب بطول ٧,١٨٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م	بطول ٢٧,٠٠٠ م يبدأ من الشمال للجنوب ثم يتكسر بشقطة جنوب شرق بطول ٧,١٨٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م	بطول ٢٧,٠٠٠ م يبدأ من الشمال للجنوب ثم يتكسر بشقطة جنوب شرق بطول ٧,١٨٠ م ويحده شارع عرضه ٢٠,٠٠٠ م
المساحة	١٠٠,٥٤٥ متر مربع	١٠٠,٥٤٥ متر مربع	١٠٠,٥٤٥ متر مربع

**الملاحظات**

- تم تنظيم الموقع بموجب لوجه المخطط التقسيبي المعتمدة لدى أمانته محافظة جدة
- الموقع عبارة عن أرض قضاء
- حسب منطوق صك الماكينة ورد خطأ في ذكر طول الضلع ( الجنوبي ) وتم تعديله بموجب الطبيعة و التنظيم
- حسب منطوق صك الماكينة ورد خطأ في ذكر مساحة كامل الموقع وتم تعديله حسب المساحة
- حسب منطوق صك الماكينة ورد خطأ في توصيف الحد ( الغربي ) وتم تعديله بموجب التنظيم
- تم تسجيل الموقع عقارياً بمعمله التسجيل العقاري رقم (٤٣٠٠١٢٥٢٦٦) وتاريخ ١٤٤٣ / ٠٥ / ٠٤ هـ