

٤٦٢٠٢٦٠٠١٢٣٧



الجمهورية العربية السورية
وزارة العدل
١٣٧١

462026001237

التاريخ 7/5/1445 هـ

الرقم 462026001237

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن الشقة رقم 1 / أ في الدور الارضي من العقار رقم 7811 المقام على قطعة الارض 2978 من المخطط رقم 210 / 1405 / ج / 2 حي مخطط غرب طريق وادي بن هشيل رقم 3 بمدينة خميس مشيط مساحة الوحدة من الأرض 116.54 متر وتختص من المتافع والأجزاء المشتركة بمساحة 9.29 متر والملوكة ل أحمد ابن حسين ابن احمد آل شتله سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1016042812 في 29 / 1 / 1442 هـ وتنتهي في 28 / 1 / 1452 هـ قد تم قررها بالحدود والأطوال كالتالي: شمالاً: : درج 1 ومصعد 1 ومتور 1 ومتور 2 ووحدة 2/أ بطول: (4.600 + 1.200 + 1.600 + 1.400 + 4.700 + 0.950 + 2.300 + 0.950 + 5.500 + 0.850 + 1.800 + 0.850 + 4.100 جنوباً: : ارتداد 1 وقطعة 2977 بطول: (22.300 + 1.400 + 2.500 شرقاً: : ارتداد 1 ومسر مشاة 10 بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر غرباً: : ارتداد 1 وشارع 15 بطول: (3.9) ثلاثة متر و تسعون سنتيمتر وبمساحة (174.5) مائة و أربعة و سبعون متر مربعاً و خمسون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 116.54 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 19.420% الأجزاء المشتركة بالعقار: الواجهة، متور 1، متور 2 تصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 9.29 مكونات الوحدة: 2 مجلس، 3 غرفة نوم، 3 حمام، 2 صالة، 1 مطبخ، 1 مستودع، 1 مغاسل، الأجزاء الخاصة بالوحدة: ارتداد 1 مساحته: 95.40 متر مربع ، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 2269155 في 19 / 7 / 2023 م ومصدره وزارة الإسكان ،بناء على محضر الفرز رقم (2269301) ومصدره الهيئة العامة للعقار وبتاء على الامر الساسي رقم 40 في 9/2/1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم م / 85 في 2/7/1441 هـ والقاضي بالموافقة على نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها لدى الهيئة العامة للعقار وبتاء على المادة الثانية عشر من النظام وإذا بلغ عدد ملاك الوحدات العقارية المفرزة في عقار مشترك 3 فأكثر فعليهم ان يؤسسوا جمعية بينهم لإدارة شؤون هذا العقار وتسجل تلك الملكية لدى الهيئة العامة للعقار والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل بخميس مشيط برقم 271705012173 في 13 / 3 / 1444 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 7 / 5 / 1445 هـ لاعتنامه ، وصلى الله على نبيينا محمد وآله وصحبه وسلم.