



الرقم: 660001536070  
التاريخ: 2024/11/10  
1446/5/8

## وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



### البيانات الأساسية

|                       |              |                     |              |
|-----------------------|--------------|---------------------|--------------|
| رقم الوثيقة           | 660001536070 | تاريخ الوثيقة       | 1446/5/8     |
| القيود                | لا يوجد قيود | الحالة              | فعال         |
| تاريخ الوثيقة السابقة | 1444/12/2    | المساحة             | 190.02       |
| نوع العملية           | فرز / دمج    | رقم الوثيقة السابقة | 499144000770 |

### الملاك

| رقم الهوية | الاسم                                 | الجنسية | نسبة التملك |
|------------|---------------------------------------|---------|-------------|
| 1012401509 | عبدالله عويقل نوفع الحجيري السلمي     | سعودي   | 50 %        |
| 1060912845 | رجاء الله بن دخيل الله بن عايض السلمي | سعودي   | 50 %        |

### العقار

| رقم الهوية العقارية | نوع العقار           | مساحة العقار (م <sup>2</sup> ) | نوع الاستخدام          |
|---------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|
| لا يوجد             | شقة                  | 190.02                         | لا يوجد                |
| البلك               |                      | المجاورة / الجزء               |                        |
| لا يوجد             |                      | لا يوجد                        |                        |
| رقم الوحدة          | نسبة الوحدة من الأرض | مساحة الوحدة من الأرض          | مساحة الأجزاء المشتركة |
| 2 / 1               | لا يوجد              | لا يوجد                        | لا يوجد                |
| الموقع              |                      | نموذج العقار                   |                        |
| لا يوجد             |                      | لا يوجد                        |                        |
| رقم القطعة          | رقم المخطط           | الحي                           | المدينة                |
| 428                 | 586 / ج / س          | حكومي                          | جدة                    |

### الوصف الإضافي





الرقم: 660001536070  
التاريخ: 2024/11/10  
1446/5/8

## وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



### الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 56.320 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 5.162

الأجزاء المشتركة بالعقار: حمام, منور, منور 1, منور 2, مصعد, بهو, ممرات, مواقف, سطح 3, ارتدادات خدمات, درج, واجهات خارجية  
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 106.49

مكونات الوحدة

,غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 غرفة خادمة, 1 مجلس 3

الأجزاء الخاصة بالوحدة

, غرفة سائق 6 مساحته: 3.78 متر مربع

| الحد   | النوع | وصف الحد                                                    | الطول م                    |
|--------|-------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|
| شمالاً | :     | ممرات و الوحدة رقم 1 / 1                                    | 6.9 + 2 + 7.7              |
| جنوباً | :     | ارتداد 3 ثم شارع عرض 20.00 متر غرباً و<br>غرفة كهرباء شرقاً | 14.6                       |
| شرقاً  | :     | ارتداد 2 ثم القطعة رقم 429                                  | 14.2                       |
| غرباً  | :     | الوحدة رقم 3 / 1 و منور 2                                   | 6.1 + 1 + 1.9 + 1 +<br>4.2 |