



أمانة منطقة الرياض
إدارة عامة للتخطيط العمراني
رقم جود: ١٤٣٠/١٤٨٠٧٤
التاريخ: ١٤٣٠-٠٨-٠٧
الرقم: ١٥٦٤
مساحة: ١٥٦٤

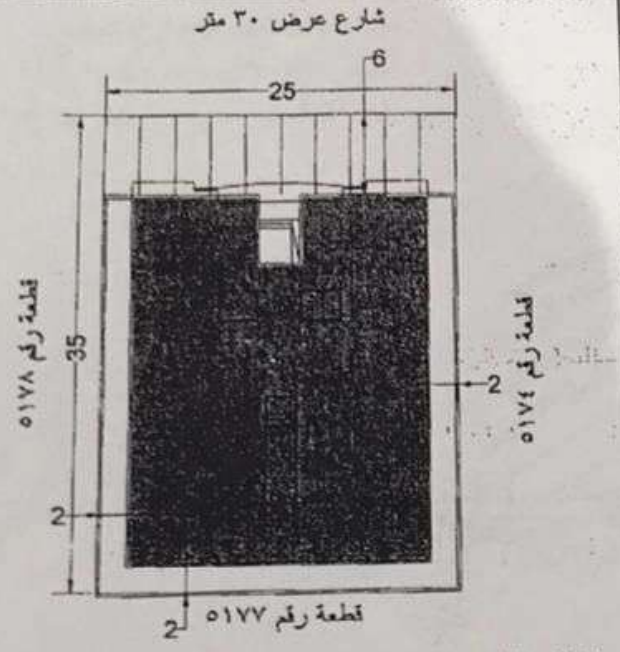


المملكة العربية
وزارة الشؤون البلدية
أمانة منطقة
إدارة رخص البلد

رقم الرخصة: ١١٣٠/١١٠٢٤
تاريخ الرخصة: ١١٣٠٠٨٠٠٣
تاريخ الإنتهاء: ١١٣٣٠٠٨٠٠٣
نوع الرخصة: إصدار

رخصة بناء عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

اسم المالك:	عمر بن زايد بن محمد الزايد
رقم الإثبات:	١٠٢٣٦٣٥٨٨٩
رقم الحساب:	٤١٠١١٣٠٢٣٨٩٤
رقم القطعة:	٥١٧٦
الشارع:	حي الدار البيضاء
مساحة الأرض:	٢م ٨٧٥
مخطط الأسوار:	م / ط
النطاق العمراني:	مرحلة ١
نوع البناء:	مسج
رقم المعمار:	
رقم المخطط التنظيمي:	٧٢٧٠٥
تاريخه:	١١٣٠٠٦٠٢٠
تاريخه:	١٤١٢٠٠٢-١٦
مصدره:	



الجهة	الحدود	الأبعاد	الارتفاع
شمال	شارع عرض ٣٠ متر	٢٥	٦
شرق	قطعة رقم ٥١٧٤	٣٥	٢
جنوب	قطعة رقم ٥١٧٧	٢٥	٢
غرب	قطعة رقم ٥١٧٨	٢٥	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٤	٥٢٥,٠٠	سكني
أول سكني	٤	٥٥٧,٥٠	سكني
ثاني سكني	٤	٥٥٥,٢٦	سكني
غرفة كهرباء	٠	٢٠,٠٠	غرفة كهرباء
ملاحق علوية	٢	٢٨٤,٣٧	سكني
أسوار	١	٩٥,٠٠	خدمات

ملاحظات:

١- تم استثناء نفس أربعة مواقف بموجب توجيه سعدة وكيل الأمين للتعمير والتشريع على العرض المرفوع لسعته بتاريخ ٢٧-٧-١٤٣٠هـ وبالمعملة رقم ١٤٨٠٧٤ بما نسه ٣ كما كان للنفس لا يتجاوز أربعة مواقف وأن باقي ضوابط للنظام المطور منقطة فلا تقع من استكمال الإجراء شريطة أن يؤخذ عليه تعهد بعدم الطلب مستقبلاً لإخراج غرفة كهرباء خارج المبني وأن يتحمل ثمنات أي شكوى من المجاورين حول هذا النقص.

٢- بموجب تعهد صاحب العمارة يتحمل ثمنات أي شكوى ترد من المجاورين بموجب نفس المواقف وعدم مطالبة بإخراج غرفة الكهرباء للكهرباء خارج المبني.

المكتب المصمم: البخاري لاستشارات الهندسة المدنية

رقم الترخيص: ٥٠٥ رقم المشروع: ٦٦ رمز النظام: مناسيب الشوارع المحيطة: مستوي
سدد الرسوم مبلغ وقدره: ٧٢٨ ريال بموجب الإيصال رقم: ٣٠٠١٠٩٤٣٢٩ وتاريخ: ١٤٣٠٠٨٠٠٣ هـ

ملاحظات: ١- بموجب التقرير المساحي رقم ١٤٣٠/٢٥١٣٣ بتاريخ ٢٩-٦-١٤٣٠هـ والصادر من بلدية العزيزية الفرعية

Handwritten signatures and stamps. A stamp for Khalil B. Al-Harbi, No. 1629/2, is visible. There are also various handwritten notes and signatures in Arabic.