[illegible]	[illegible]	تاريخها	[illegible]
موضوع الكروكي	قرار مساحي - معتمد من خلال المكتب الهندسي		
تاريخ اعتماد الكروكي	١٤٤٢/٠٤/١٠ هـ		

بيانات المالك

اسم المالك	رقم سجل مدني/تجاري
خالد صالح شبلي الشمري	١١٢٧٥٨٥١٨٥

بيانات الصك

رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١٦٦٣٤١٠٠٠٠٩٤		
رقم الصك	٣٩٨٤٠٩٠٠٠٣٤٢	تاريخ الصك	١٤٤٩/٠٣/٢٦ هـ
جهة الاصدار	وزارة العدل		

بيانات الكروكي

البلدية	بلدية طيبة	الحي	الرحمانية
رقم المخطط	٢٢٩٠/ب	نوع المخطط	خاص
رقم القطعة	٢٨٣ / أ		
اللوحة التنظيمية	————	الشارع	غير مسمى

نظام البناء

نظام البناء	س ف / ٢ / ٦٠ % بمعامل مسطح بناء ١,٢
الاستخدام	سكني فيلات مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلي لمحافظة جده المعتمدة في جمادى الاولى ١٤٣٠ هـ لمعرفه التفاصيل.

محيط السوار

اجمالي طول السور لكامل الموقع = ١٠٠,٠٠ متر طولي

أمانة محافظة جدة

شعار الأمانة

أمانة جدة

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسئوليته

تاريخ السداد ١٤٤٢/٠٤/١٠ هـ

الرسوم

قيمة الرسوم: ٣٢٠,٠٠ ريال.

بيانات المكتب الهندسي

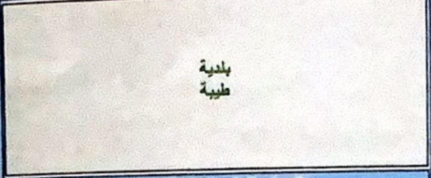
اسم المكتب	محمد مرسي الخولي للاستشارات الهندسية		
المهندس	مرفق الحصوي	تاريخ الرفع المساحي	
المساح		١٤٤٢/٠٤/١٠ هـ	
رقم التسجيل	٤١٠٠٠٦١٦٣٩	هاتف / فاكس	٠١٢٦٩٩٩٦١٨٧/
اسم المسئول	————	توقيعة	————

ختم المكتب

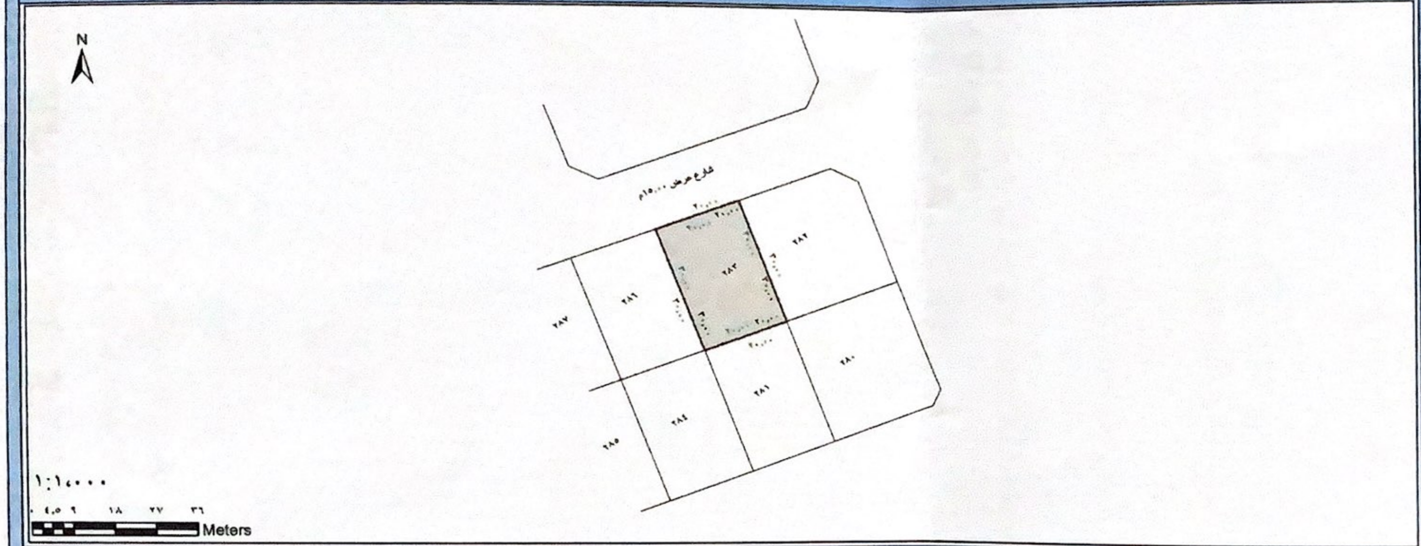
احداثيات الموقع بعد التنظيم

#	شرقيات	شماليات	#	شرقيات	شماليات
١	٥٢٢٨٦١,٢٣٦٣	٢١٠٩٩١٩,٦٥٥٨	٩	————	————
٢	[illegible]	٢١٠٩٨١١,٤٩٠٢	١٠	————	————
٣	[illegible]	[illegible]	١١	————	————
٤	[illegible]	٢١٠٩٩٢٢,٣٤٧٣	١٢	————	————
٥	٥٢٢٨٦١,٢٣٦٣	٢١٠٩٩١٩,٦٥٥٨	١٣	————	————
٦	————	————	١٤	————	————
٧	————	————	١٥	————	————
٨	————	————	١٦	————	————

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسئوليته
صلاحية القرار المساحي خمس سنوات من تاريخ اعتماده



الموقع العام داخل المدينة



الملاحظات تم تحديد نظام البناء من ادارة تخطيط المدينة بناءا على بيانات التنظيم المقدمة من المكتب الهندسي دون أدنى مسؤولية على الادارة في حال عدم صحة بيانات التنظيم.

- تم تنظيم الموقع بموجب لوحه المخطط التقسيمي المعتمدة لدى أمانه محافظه جدة
- الموقع عبارة عن أرض فضاء

الصك	🟥
الطبيعة	🟦
التنظيم	▨

الاتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع	بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
شمال	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده شارع عرض ١٥,٠٠ م	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده شارع عرض ١٥,٠٠ م	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده شارع عرض ١٥,٠٠ م
شرق	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٢	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٢	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٢
جنوب	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨١	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨١	بطول ٢٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨١
غرب	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٦	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٦	بطول ٣٠,٠٠ م ويحده القطعة رقم ٢٨٦
المساحة	٦٠٠ متر مربع	٦٠٠,٠٠ متر مربع	٦٠٠,٠٠ متر مربع