



## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	العزيرية

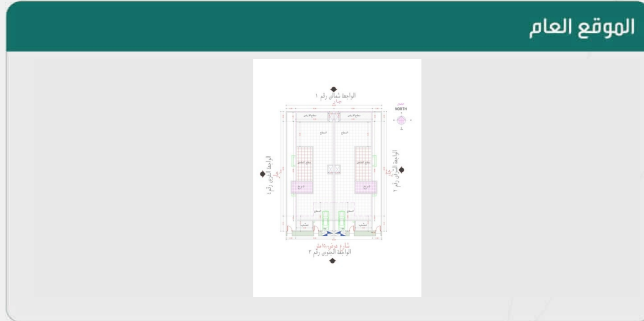
رقم الرخصة	١٢١٦٨
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٧-١٧
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٧-١٧

اسم صاحب الرخصة	اماني مالح محمد المحيسن	رقم الهوية	١٠٢٢٠٠٥٣١	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٣١١٠٩٠٠٧٥٧	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٤-٠٧-٠٤
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٨٣٦	رقم المخطط	أ/٢٧٠٥
الحي	حي الدار البيضاء	وصف المبنى			



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ٨٣٢		٢٠	٢
شرق	قطعة رقم ٨٣٥		٢٥	٢
جنوب	شارع عرض ١٥ م		٢٠	٣,١٥
غرب	قطعة رقم ٨٣٧		٢٥	٢
مساحة الأرض		٥٠٠		٢ م



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أول	٢	سكني	١	٣٢٥
ملاحق علوية	٠	سكني	١	٧٧,٥٦
ملاحق أرضية	٠	خدمات	١	٢٣,٣
أرضي	٢	سكني	١	٣٢٥,١
أسوار	٠	أسوار	١	٩٠
مساحة البناء الكلي		٨٤٠,٩٦	نسبة البناء	١٦٨,١٩

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	الفكرة للاستشارات الهندسية - الرياض
-----------------------	-------------------------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	
الشرقيات:	

الرسوم المستحقة على الرخصة

٢٥٢٢,٨٨	و تم سددها بموجب الإيصال رقم
٤٤٠٤١٥٣٠٨٤	بتاريخ
١٤٤٤-٠٧-١٦	

**ملاحظات**

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات  
للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.  
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٧١١٥٥٣٢٨١ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٧١٤٩٨٥٢٤  
- حجم المخلفات ٨٠٤