المملكة العربية السعودية ٠٠٠٥٠٨٠٠
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
ادارة رخص البناء

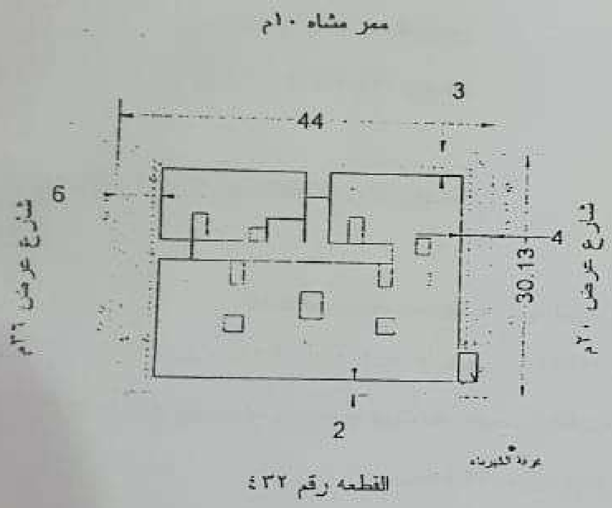
رقم الرخصة : ١٤٢٩/١٨٥٦
تاريخ الرخصة : ١٤٢٩-٠٣-٠٤
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣١-٠٣-٠٤
نوع الرخصة : اصدار

٢٣ ربيع الأول ١٤٢٩

رخصة
بناء عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

اسم المالك : مفلح بن بن سعيد حسن القريشي القحطاني	
رقم الإثبات : ١٠٠٤٩٠١١٠٩	تاريخه : ١٣٩٠-٠٦-٢٠ مصدره :
رقم الصك : ٣١٠١١٩٠٠١١٨٠	تاريخه : ١٤٢٨-١٠-٢٣
رقم القطعة : ٤٣١	رقم المخطط التنظيمي : ٣١٨٣
الشارع :	رقم العقار :
الحي : حي اشبيليه	نوع البناء : مسلح
مساحة الأرض : ١٦٤٧,٥ م٢	محيط الأسوار : ٠ م/ط — النطاق العمراني : مرحلة ٢

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	ممر مشاه ١٠م	٤٤	٣
شرق	شارع عرض ٢٠م	٣٠.١٣	٤
جنوب	القطعه رقم ٤٣٢	٥٠	٢
غرب	شارع عرض ٣٦م	٣٠.١٣	٦



مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
ارضي سكني	٦	٩٨٩,٠٠	سكني
أول سكني	٧	١١٥٣,٠٠	سكني
ثاني سكني	٦	١٠٢٣,٠٠	سكني
غرفة كهرباء	٠	٢٠,٠٠	غرفة كهرباء
ملاحق علوية	٣	٥٧٥,٠٠	سكني
أسوار	١	٥٠,٠٠	خدمات

المكتب المصمم : عبدالله بن ناصر الجمعان للهندسة المدنية

رقم الترخيص : ٢٤٧٥ رقم المشروع : ٢٣ رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة : مستوي

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ١٣٢٥ ريال بموجب الإيصال رقم : ١٤١(٥)٢٥٠٩٠ وتاريخ : ١٤٢٩-٠٣-٠٢ هـ

ملاحظات : ١- بموجب التقرير المساحي رقم ١٤٢٨/٢٥٥٠٢ بتاريخ ١٠-١١-١٤٢٨هـ الصادر من بلدية الروضة الفرعية .
٢- غرفة الكهرباء مقاس ٤م*٢,٥م و غرفة عدادات مقاس ٢,٥م*٣م في الإرتداد الشرقي بموجب توجيه سعادة مساعد الوكيل للتعمير والمشاريع والمشرف العام على الإدارة العامه للتخطيط العمراني على العرض المرفوع لسعادته بتاريخ ٢١-٢-١٤٢٩هـ على أن تكون ملاصقة للمبنى وضلعها الأطول موازي للشارع وبارتدادات نظامية جهة الجار وتعالج معالجة معمارية جيدة.
****
١- بموجب خطاب شركة الكهرباء رقم ٠٨٠١٢٨٠٤١١٤ بتاريخ ١٨-١-١٤٢٩هـ . -

رئيس قسم الرخص	مدير إدارة الرخص	مدير عام التخطيط العمراني
م/ علي بن احمد الذروي	م/ مساعد ابراهيم المحيا	م/ علي صالح العلياني

أمانة منطقة الرياض * بلدية ... التختيم الفرعي

ت/ ٣٠٥ / ٥٢٣

يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

أي كشط أو شطب يلغي هذه الرخصة .