



الرقم: 910207006070
التاريخ: 2014/06/02
1435/8/4

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	910207006070	تاريخ الوثيقة	1435/8/4
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1431/12/1	المساحة	150.65
نوع العملية	صفقة	رقم الوثيقة السابقة	310107018485

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1048466476	خلود محمد ناصر الحمدان	سعودي	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	شقة	150.65	لا يوجد
البلك		المجاورة / الجزء	
لا يوجد		لا يوجد	
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة من الأرض	مساحة الأجزاء المشتركة
39 / 4	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الموقع		نموذج العقار	
لا يوجد		لا يوجد	
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
2524	2805	بدر	الرياض

الوصف الإضافي

يخص الوحدة من مساحة الأرض مشاعاً (71.71 م) ويخصها من الأجزاء المشتركة التي لا يمكن توزيعها (9.09%) النظامي المناسب بحق الملاك والعقار حسب القرار المساحي رقم 47 / 375 في هـ والمبلغ بكتاب أمانة منطقة الرياض رقم 1433 / 153469 في 14 / 11 / 1433 هـ 29 / 10 / 1433 والمقيد برقم (33 / 33202808) في 15 / 11 / 1433 هـ والمتضمن على أنه يجب على مالك كل وحدة التنسيق مع باقي الملاك في العقار وتكوين جمعية ملاك بعد مده أقصاها ستة أشهر من اكتمال النصاب وذلك عند بلوغ عدد الوحدات المفروزه في العقار أكثر من (10) وحدات وزاد

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	جار	بارتداد عرض 1.80 م	7.42
جنوبا	جار	بارتداد عرض 1.80 م	6.92
شرقا	الوحدة	رقم 39 / 6 + منور + ممر خارجي عرض م سلم + الوحدة رقم 39 / 2.405	7.30 + 0.08 + 1.90 + 50. + 4.85 + 2.15 + 2.00 + 2.08 + 5.35



الرقم: 910207006070
التاريخ: 2014/06/02
1435/8/4

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
غربا	جار	بارتداد عرض 1.60	21.4