

معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	146 م ²	2 / 3
الدور	الدور الثالث		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	3.72 % 8
مساحة الوحدة مشاعاً	46.730 م ²	مساحة الجزء الخاص	2 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	95.25 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	بلكونة	1	حمام	3
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
منور	1
منور	3
منور	5
منور	7
مصعد	1
ممرات	مواقف
سطح	7
ارتدادات	1
ارتدادات	3
درج	1
واجهات خارجية	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 3 / 1	9.75
جنوب	قطعة رقم 48	8.25
شرق	شارع عرض 18 متر	15.6
غرب	منور 4 والوحدة رقم 3 / 4 و ممرات	+ 1.58 + 0.4 + 3.67 + 2.3 + 6.15 4.2 + 1.2

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2901644.3090	420266.7362
2	2901648.0242	420263.2553
3	2901649.0785	420230.8724
4	2901614.0970	420229.7336
5	2901612.9256	420265.7145

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	3100430	3141541
تاريخ الإعتماد	الأحد، 16:50 - 1446/05/15	كود الوحدة	2003981850
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة شريان الشرق للمقاولات	7006431519		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	994749005708	13/2/1445
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	1253.52

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الخبر
نطاق البلدية	بلدية محافظة الخبر	اسم الحي	جنوب غرب الاتايب
رقم المخطط	ش خ 854	رقم القطعة	46
رقم رخصة البناء	450413777044	تاريخها	1442/11/01
اسم الشارع	20	عرض الشارع	18
رقم المقار	7524	مساحة الأرض	1253.52

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	الطاقات الذكية للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات المقارية</p>	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

