

معلومات الوحدة العقارية	
ساحة الوحدة	170.04 م <sup>2</sup>
رقم الوحدة	2
النور	النور الخامس
نوع الوحدة	بقة
الجهة	الجانبية
نسبة الوحدة من الأرض	4.52 %
مساحة الجزء الخاص	33.93 م <sup>2</sup>
مساحة الوحدة مشاعا	71.89 م <sup>2</sup>
نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	الحصرية بالعقار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة ملابس	1
مطبخ	1	غرفة معيشة	1	مجلس	2
مغاسل	1				

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
1	منور
2	مصعد
3	ترج
3	سطح
	نور
	ارتدادات
	وأجهت خارجية

الإجراء	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 5 و الوحدة رقم 3 / 5 و منور 2 و مصعد و ممرات و درج	0.8 + 8.45 + 1.4 + 6.35 + 6 + 3.72 + 1.4
جنوب	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 1172	22.2
شرق	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 1171	5.88
غرب	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 1175	7.4

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2382840.3859	530403.7132
2	2382828.9078	530381.5039
3	2382802.2566	530395.2777
4	2382813.7348	530417.4869

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2196760	رقم محضر الفرز	2215260
تاريخ الاعتماد	الأربعاء، 1444/11/25 - 20:19	كود الوحدة	2002909773
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات المالك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
أحمد عبدالله أحمد بفتح	1069935367		

بيانات الصك			
رقم الصك	394269000170	تاريخه	12/1/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	750

بيانات الموقع			
الإنارة	أمانة محافظة جدة	العدينة	جدة
تطبيق البلدية	أرق الرغامة	اسم الحي	مربخ
رقم المخطط	433 / ج / ب	رقم القطعة	1173
رقم رخصة البناء	440911913003	تاريخها	1444/01/12
اسم الشارع	حي بن ثعلبة بن الهون	عرض الشارع	30
رقم العقار	3637	مساحة الأرض	750

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مربع الاقنية للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
	 <p>أعدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية</p>

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

