

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	140.88 م ²
الدور	الدور الارضى	
نوع الوحدة	ثقة	
الجهة	نسبة الوحدة من الأرض	10.950 %
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	177.28 م ²
نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمارة *	نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمارة *	113.83 م ²
	الحصرية بالعمارة *	70.44

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	2	صالة	1
مطبخ	1	غرفة طعام	1	مجلس	1
مستودع	1				

الاجزاء المشتركة بالعمارة *		الاجزاء المشتركة بالعمارة *	
المناور	الدرج	سطح رقم 2	
الارتدادات			

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد متغير العرض من 5.55 م الي 5.90 م يليه العقار رقم 3276	8.25
جنوب	ارتداد متغير العرض من 9.65 م الي 9.75 م يليه شارع اسفلت عرض 5 م يليه ارض ملك احمد محمد زايد	7
شرق	الوحدة رقم 1 / أ والدرج والمنور رقم 2	2 + 1.20 + 2 + 5.60
غرب	ارتداد متغير العرض من 2.95 م الي 3.45 م يليه ارض ملك احمد محمد زايد	5.50 + 1.25 + 5.90 + 18.20

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	807080.528	2028703.324
2	807102.447	2028701.59
3	807096.99	2028666.75
4	807078.403	2028669.362

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	648502	669535
تاريخ الإعتدال	كود الوحدة	18:57 - 1442/06/28	2001751674
ملاحظة على المحضر	لكل وحدة عداد كهرباء مستقل		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
حسن يحي حسن آل مهر هر	1040005751		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	370901000206	20/3/1441
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	1467.60

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة عسير	المدينة	بحر ابو سكينه
نطاق البلدية	محاليل عسير	اسم الحي	الشروفة
رقم المخطط	بدون	رقم القطعة	بدون
رقم رخصة البناء	4111141741	تاريخها	1441/11/24
اسم الشارع	شارع ترابي عرض 6 م	عرض الشارع	6
رقم العقار	7404	مساحة الأرض	709.10

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	البناء العصري للاستشارات الهندسية

بيانات اتحاد الملاك	
رقم اتحاد الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل	مهندس العبود
التوقيع	
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية	
	

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمارة

*الأجزاء المشتركة بالحصرية بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمارة وليس كل الوحدات

