



أمانة مدنية

الجديدة المنشورة



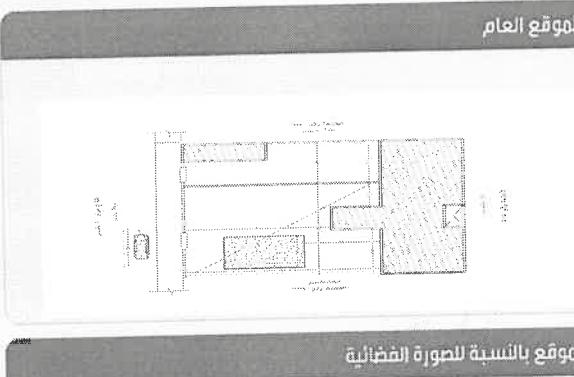
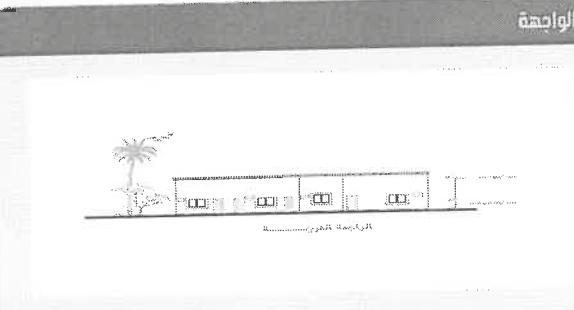
## رخصة بناء

نوع الطالب	إضافة وتعديل مكونات
أمانة منطقة المدينة المنورة	الأذونات
بلدية العقيق	البلدية
البلقاء	الحي
1	عدد الوحدات

وصف المبنى: بني سكني مكون من دورين ومتاحق

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
سكنى	340111015953	1440/02/08

للسناعر بقية وثائق الملكية اهسج الباركود الذي في الأعلى



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

باركود المدرعة	الشهادات:	الشهادات الموقعة:
	24.52612069	39.45656368
	21793173864	1442/07/02

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام موافر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.



رقم الرخصة	40051680
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاریخ إصدارها	1440/05/02
تاریخ انقضائها	1443/05/02

نوع البناء	سكنى
	رقم المخطط

1406/3

رقم قطعة الأرض

1324

للسناعر بقية قطعه الرازي اهسج الباركود الذي في الأعلى

الحدود والبعاد والارتفاعات بالเมตร				
الارتفاع (م)	الارتفاع (م)	البروز	ددوها	الجهة
0	25	0	1322	الشمال
0	25	0	1326	الجنوب
0	21	0	1325	الشرق
4	21	1.25	شارع عرض 20 متر	الغرب
مساحة الأرض			525	

عرض مكونات البناء				
المساحة	عدد الدور	الاستخدام	عدد الوحدات	اسم المكون
21.33		خدمات	1	ملاحق ارضية
165.93		سكنى	1	دور ارضي
49.03		سرور	1	مساحة البناء الكل
35.66		187.26		نسبة البناء الكل

للسناعر بقية نوافذ و مكونات البناء اهسج الباركود الذي في الأعلى

بيانات التعاقد		
البراق للاستشارات الهندسية	المكتب الهندسي المصمم	
		المقاول المنفذ

الرسوم المستندة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيداع رقم

بتاريخ

ملاحظات

وزارة البلديات والإسكان  
Ministry of Municipalities and Housing

نهائاك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز العناية بالعملاء 199040.

## تعليمات:

- يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمنزل من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم اختيار خدمة "إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الهندسية عبر منصة بلدي.
- ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنسانية.
- عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
- يلتزم مقاول البناء بتسيير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوية موقع الأعمال الإنسانية" للمباني السكنية التجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
- يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تفطية المباني تحت الانشاء".

## روابط مهمة:

وزارة البلديات والإسكان  
Ministry of Municipalities and Housing

www.momah.gov.sa



www.saudieng.gov.sa



www.sca.sa

مركز العناية بالعملاء  
199040

Balady.cs

saudimomra www.balady.gov.sa

Balady.cs

saudimomra www.balady.gov.sa

Balady.cs

مركز العناية بالعملاء  
199040

Balady.cs

saudimomra www.balady.gov.sa

Balady.cs