



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٧ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٤٢٠٠١٤٨٢

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن دور وملحق علوي رقم 1 / 1 في الدور الاول + الملحق من العقار رقم 7890 المقام على قطعة الارض 1 / 2 / 5 من المخطط رقم 3272 حي الشفاء بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 148.62 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 90.89 متر والمملوكة ل شبيخة بنت سالم بن حمد الدوسري سعودية الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1016170860 قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد رقم 1 عرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 3 / 2 / 5 / 1 بطول: (21.34) واحد و عشر ون متر و أربعة و ثلاثون سنتيمتر

جنوباً: درج و منور 2 و منور 1 ثم عقار رقم 7886 بطول: (3.56 + 1.07 + 1.55 + 1.07 + 8.51 + 1.07 + 1.5 + 1.4 + 5.75 + 0.02 + 0.47

شرقاً: ارتداد 1 عرض 6.03 م وارتداد 2 عرض 6.27 م ثم شارع عرض 15 م بطول: (5.45) خمسة متر و خمسة و أربعون سنتيمتر

غرباً: قطعة رقم 6 / 2 / 2 وجزء من 6 / 2 / 1 بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر وبمساحة (172.56) مائة و اثنين و سبعون متر مربعاً و ستة و خمسون سنتمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: دور و ملحق علوي , الدور : الأول + الملحق , الجهة : الشرقية , و مساحة الوحدة مشاعا (148.62) متر مربع , و تكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار (90.89) متر مربع , و نسبة الوحدة من الأرض (26.061) % , و تكون مساحة الجزء الخاص (91.38) متر مربع , و يكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار (0) متر مربع , بموجب محضر الفرز رقم (1395819)





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٧ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٤٢٠٠١٤٨٢

صك

(1395758 / 05 / 08 / 1443 هـ) الوارد الينا عبر الربط الالكتروني مع وزارة الاسكان ، و اشارة الى الأمر السامى الكريم رقم (7262) بتاريخ 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية و فرزها الى وزارة الاسكان ، و بناء على الأمر السامى الكريم رقم (40) و تاريخ 9 / 2 / 1423 هـ و المصادق عليه بالمرسوم الملكى رقم (م / 5) و تاريخ 11 / 2 / 1423 هـ و القاضى بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات و تجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى الملاك ان يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار و يجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشرة فأقل و تكون حصة كل مالك فى الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزا .
والمستند فى الفرز على الصك الصادر من الموثقين بالرياض 8 برقم 999006000383 فى 5 / 11 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 7 / 8 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

