



رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة منطقة الاحساء
البلدية	بلدية الهفوف
الحي	السلمانية الثالث
عدد المباني	

اسم صاحب الرخصة	عبدالله حزام بن محمد الدوسري
رقم الهوية	1163506734
نوع الهوية	هوية وطنية

رقم الرخصة	460517701122
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1440/01/20
تاريخ إنتهاؤها	1443/01/20

وصف المبنى	نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	230806015442	1440/09/09	

*لاستعراض بقية وثائق الملكية امسح الباركود الذي في الأعلى

نوع البناء	رقم قطعة الأرض	رقم المخطط
سكني	200-	4/251م

*لاستعراض بقية قطع الأراضي امسح الباركود الذي في الأعلى

الواجهة

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الرتداد (م)
الشمال	قطعة 198	0	30	2
الجنوب	قطعة 202	0	30	2
الشرق	قطعة 199	0	20	2
الغرب	شارع عرض 15 متر	1.5	20	3
مساحة الأرض		600	م ²	

الموقع العام

عرض مكونات البناء				
نموذج البناء			عدد المباني بالنموذج	
لا يوجد			لا يوجد	
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
ملاحق أرضية	0	سكني		21
السور	0	سور		100
ملاحق علوية	1	سكني		176
مساحة البناء الكلي		895	نسبة البناء	
		58.5		

*لإستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح بالباركود الذي في الأعلى

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد
المكتب الهندسي المصمم
المقاول المنفذ

إحداثيات الموقع	الشماليات: 25.36095844272075	الشرقيات: 49.5562019425679
-----------------	------------------------------	----------------------------

الرسم المستحقة على الرخصة
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
بتاريخ

ملاحظات
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز العناية بالعملاء **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:

