



تاريخ الصك: ١٩/١٢/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٩٩٨٥٠٧٠٢٥٩٠٦

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن الوحدة رقم 2 / 25 ب في الدور الأول والملحق العلوى من قطعة الارض رقم 6505 / 1 من المخطط رقم 2509 الواقع في حي طويق بمدينة الرياض . وحدودها واطوالها : شمالا: ارتداد يليه شارع عرض 20م للدور الأول / سطح للملحق العلوى بطول 1.65 واحد متر و خمسة و ستون سنتمتر + 5.70 + 6.20 + 5.70 + 2.66 م للدور الأول / 10.50 م للملحق العلوى جنوبا: الوحدة رقم 1 للدور الأول / ارتداد يليه جار للملحق العلوى بطول 4.35 أربعة متر و خمسة و ثلاثون سنتمتر + 4.35 + 2 + 5 م للدور الأول / 1.85 + 2 م للملحق العلوى شرقا: جار للدور الأول / جار + سطح للملحق العلوى بطول 4.8 أربعة متر و ثمانون سنتمتر + 1.15 + 4.20 م للدور الأول / 1.15 + 4.80 + 5.85 + 3 + 4.20 م للملحق العلوى غربا: ارتداد يليه جار للدور الأول / ارتداد يليه جار للملحق العلوى بطول 11 أحد عشر متر للدور الأول / 1.20 + 4.80 + 1.25 + 1.20 + 1.65 م ومساحتها 266.58 متتين و ستة و ستون متر مربعاً و ثمانية و خمسون سنتمتر مربعاً مساحة الدور الاول (133.70) ومساحة الملحق العلوى (133.88) ويخص الوحدة من مساحة الارض مشاعاً 179.70م² , كما يخصها من الاجزاء المشتركة فى الدور الاول والملحق العلوى التى لا يمكن توزيعها (50) % , وذلك بموجب التقرير المساحى رقم (43 /40) فى (1436 /12 /20) , بموجب خطاب امانة منطقة الرياض رقم 3601011042 فى (1437/1/19), والمقيد برقم 37298208 فى (1437/1/21), جميع ملاك الوحدات العقارية مشتركون مشاعا فى (الارض - الارتدادات - هيكل البناء - المداخل - السلم - خزانات المياه - خزانات الصرف الصحى وجميع اجزاء البناء بموجب الصك الصادر من كتابة العدل بجنوب الرياض برقم 310213016219 فى 23 / 05 / 1438 قد أصبحت فى ملك/ صالح محمد علي مجرشي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1097908535 والعقار مرهون لصالح / شركة الراجحي للتطوير المحدودة (شركة شخص واحد) سجل تجاري 1010158249 مقابل مبلغ وقدره 1577250 فقط مليون و خمسمائة و سبعة و سبعون ألفاً و متتان و خمسون ريالاً سعودياً لا غير . تاريخ حلول القسط 18/12/1443 سبب الرهن : أداة ضمان للوفاء بالمديونية عقد رقم 39662675 وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات . واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً . وعليه جرى التصديق تحريراً في 19 / 12 / 1443 لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

