

رقم الرخصة	4000171912	التاريخ	16/رمضان/1440	صلاحيتها	17/رمضان/1443
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة				
رخصة بناء عمارة سكنية	محمد فائق عبدالله الشهري جوال رقم 0505629674				
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحاي	اسم الشارع
الشرقية	4000154503	4/444 ج س المعدل	66	الورود	غير مسمى
مساحة الارض	1193.63				

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم، يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى، في حال تركيب ألواح الالمنيوم المستخدمة في تغطية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق، الالتزام بتثبيت عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الارتفاع	الحدود	الجهة
3.50	يبدا من الغرب بطول 2.32م ثم يتكسر شمالا بطول 2.76م ثم	الشمال
3.15	بطول 30 م يحده قطعة رقم 65	الشرق
3.50	بطول 40 م يحده قطعة رقم 64	الجنوب
5.50	بطول 27.44 م يحده شارع عرض 20 م	الغرب

المساحات وعدد الوحدات ومواضع السيارات								احداثيات الكروكي			
إجمالي		اخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى			
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد				
721.05	0	508.58	0	0	0	0	0	طابق مواقف			
775.1	4	45.58	0	0	0	729.52	4	طابق ارضي			
775.1	4	45.58	0	0	0	729.52	4	طابق اول			
775.1	4	45.58	0	0	0	729.52	4	طابق ثاني			
775.1	4	45.58	0	0	0	729.52	4	طابق ثالث			
386.95	2	61.6	0	0	0	325.35	2	فلتحق علوي			
643.3330 كمية المخلفات								عدد غرف الكهرباء	2	عدد المواضع	22
								المكتب الهندسي		إبرام للاستشارات الهندسية	
								المكتب المشرف		إبرام للاستشارات الهندسية	
								قيمة رسوم الرخصة		12645.20	



طول السور	140
عدد الوحدات	18
عدد الأدوار	4



المدقق الإداري	روان عبدالله محمد سعفان
مهندس الدراسة	خالد صلاح محمد
المعهد	محمد عبدالمنعم حسن الفيحدي
مدير ادارة رخص البناء	م. عمرو أحمد نشار الرشيد

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم