



٢٢/٨/١٤٤١ هـ

تاريخ:

رقم الصك: ٦٩٨٥٨١٠٠٠٧٠٥



صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الأرض السكنية رقم 380 / 1 من المخطط رقم 365 الواقع في حي الملك فهد محافظة الأفلاج . وحدودها واطوالها : شمالاً: شارع عرض 20م بطول 12.5 اتنى عشر متر و خمسون سنتمتر جنوباً: جزء من القطعة رقم 381 بطول 12.5 اتنى عشر متر و خمسون سنتمتر شرقاً: القطعة رقم 382 بطول 25 خمسة و عشرون متر غرباً: القطعة رقم 380/ب بطول 25 خمسة و عشرون متر ومساحتها 312.5 ثلاثمائة و اتنى عشر متر مربعاً و خمسون سنتمتراً مربعاً بموجب محضر اللجنة الفنية رقم 36 وتاريخ 1440/12/25 هـ الصادر من بلدية محافظة الأفلاج والمفيد لدى هذه الادارة برقم 404460654 وتاريخ 1440/12/27 هـ بموجب الصك الصادر من كتابة عدل محافظة الافلاج برقم 913403004720 في 10 / 01 / 1441 قد أصبحت في ملك/ سعود حمد فالح الدوسري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1034454882 بثمن وقدره: 750000 فقط سبعمائة و خمسون ألف ريال سعودي لا غير . والعقار مرهون لصالح / بنك الرياض سجل تجاري 1010001054 مقابل مبلغ وقدره 1360036.13 فقط مليون و ثلاثمائة و ستون ألفاً و ستة و ثلاثون ريالاً سعودياً و ثلاث عشرة هللة لا غير . تسدد على أقساط شهرية عددها 300 سبب الرهن عقد مباحة مجاز من الهيئة الشرعية برقم 106 في 26-2-1439 على ان يتم سداد مديونية على أقساط شهرية 300 قسط قيمة كل قسط 2110 ريال و 60 هللة أول 59 قسط وباقي الأقساط بقيمة 5126 ريال و 60 هللة تبدأ في 27-5-2020 وفي حالة عدم السداد فللمرتين بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات . واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً . وعليه جرى التصديق تحريراً في 1441 / 08 / 22 لاعتماده ، و صلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

