

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

كتابة العدل الأولى بخدة



الرقم: ٧٢٠٢١١٠٣٠٢٤٨

التاريخ: ٢٦ / ١٢ / ١٤٤٠ هـ



### صك تملك عقار مرهون

الحمد لله وحده والسلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة الواقعة بالجهة الجنوبية الغربية رقم ١ / ٦٦ في الدور الأرضي من العمارة القائمة على قطعة الأرض رقم ٦١ من المخطط رقم ٣٧٣ / ج/ س الواقع في حي الاجواء بمدينة جدة . وحدودها وأطوالها كالتالي:  
شمالاً: يحده منور رقم ٣ + منور رقم ٤ + الوحدة رقم ٤ / ٦١ بطول: ٣,٧٠ ٠ + ١,١٠ + ٣,٦٠ + ١,١٠  
جنوباً: ارتداد عرض ٢,٧٠ م يليه القطعة رقم ٦٣ بطول: (١٤,١) أربعة عشر متر و عشرة سنتيمتر  
شرقاً: يحده المصعد + الموزع + الوحدة رقم ٢ / ٦١ بطول: ٢,١٠ ٠ + ٠,٨٠ + ١,٤٥ + ١,٥٠ + ٤,٨٠  
غرباً: ارتداد عرض ٢,٠٥ م يليه القطعة رقم ٦٠ بطول: (٨,٩) ثمانية متر و تسعون سنتيمتر

ومساحتها : (١١٢,٤٩) مائة و اثني عشر متر مربعاً و تسعة و أربعون سنتيمتراً مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ١٥٨٠٤ في ١١ / ٨ / ١٤٤٠ هـ ومصدره فرع وزارة الاسكان بمنطقة مكة المكرمة والمقيد في هذه الادارة برقم ٤٠٣١٣٩٠١٣ في ٢٣ / ٨ / ١٤٤٠ هـ رقم الطلب ١٨٥٨٦٩ رقم محضر الفرز ١٨٦١٢٥ ، نسبة الوحدة من العقار : ٥,٦٠٥ % ، مساحة الوحدة مشاعاً : ٤٥,٩٣ م٢ ، مساحة الجزء الخاص : ٢ م٢ ، نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة : ٧٨,٩١ م٢ ، نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية : ٢ م٢ ، مكونات الوحدة : مجلس + غرفة نوم (٣) + صالة + مطبخ + حمام (٢) ، الأجزاء المشتركة في العقار : دور المواقف شامل الارتدادات وبيت الدرج + المصعد + الموزع ومسطح الواجهاات و المناور والسطح العلوي للملحق وغرفة الكهرباء والمستند في الافراغ على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣٢٠٢٠٣٠٠٨١٧٦ في ٢ / ٩ / ١٤٤٠ هـ قد انتقلت ملكيتها ل: عبدالعزيز محمد بن عبدالرزاق بلوش سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٨١٠٢٢٥٤١ بثمان وقدره ٥٦٧٦٤٤ خمسمائة و سبعة و ستون ألفاً و ستمائة و أربعة و أربعون ريالاً والعقار مرهون لصالح / البنك الأهلي التجاري سجل تجاري ١٥٨٨٠٠٣٠٠٠١٥٨٨ في ٢٧ / ١٢ / ١٣٧٦ هـ بموجب خطاب الرهن رقم ٢٠١٩٤٨٦١٠٧٩٣ في ٢٥ / ١٢ / ١٤٤٠ هـ والمقيد في هذه الإدارة برقم ٤٠٤٤٢٠٢٨٠ في ٢٥ / ١٢ / ١٤٤٠ هـ مقابل مبلغ وقدره ٥٦٧٦٤٤ خمسمائة و سبعة و ستون ألفاً و ستمائة و أربعة و أربعون ريالاً تسدد على



كاتب العدل

علي بن ضيف الله بن محارب الزهراني





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

كتابة العدل الأولى بجلدة



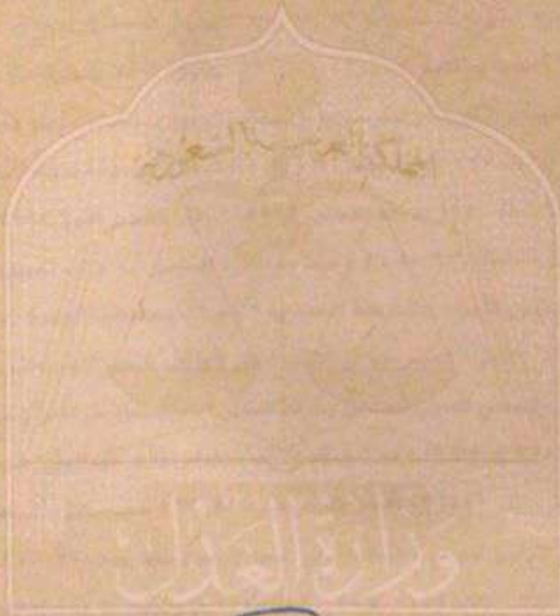
الرقم : ٧٢٠٢١١٠٣٠٣٤٩

التاريخ : ٢٦ / ١٢ / ١٤٤٠ هـ



### صك تملك عقار مرهون

أقساط شهرية عددها ١٨٠ قيمة كل قسط ٩٢٦ تسعمائة وستة وعشرون ريال في ٤٩ قسط وعدد ١٣٠ قسط قيمة كل قسط ٣٩٨٦ ريال وقسط واحد قيمته ٤٠٩٠ ريال تدفع في اليوم ٢٦ من كل شهر ميلادي اعتباراً من تاريخ ٢٦/٨/٢٠١٩م كما قرر الالتزام بالرهن والسداد، وفي حالة عدم السداد فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء الرهن منها وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٦ / ١٢ / ١٤٤٠ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



كتابة العدل

علي بن ضيف الله بن محارب الزهراني



هذا الصك وحده متعاملة ، وسياج أو تلف نسخة منه يؤدي إلى عدم صلاحية الصك

صفحة ١ من ١  
نموذج رقم (١٢-٠٣-١٠)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه )

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٨٢-٢٢