



الرقم: 325520001365  
التاريخ: 1444/4/20

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice

## البيانات الأساسية

|              |                       |                       |                           |
|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| 1444/4/20    | تاريخ الوثيقة         | 325520001365          | رقم الوثيقة               |
| فعال         | الحالة                | كتابة العدل بجنوب جدة | المصدر                    |
| لا يوجد قيود | القيود                | 100.86                | المساحة (م <sup>2</sup> ) |
|              | قيمة الصفقة           | فرز / دمج             | نوع العملية               |
| 1443/8/27    | تاريخ الوثيقة السابقة | 325408001510          | رقم الوثيقة السابقة       |

## الملاك

| نسبة التملك | الجنسية | الاسم   | رقم الهوية |
|-------------|---------|---|------------|
| 100 %       | -       | شركة القمة المميزة للخدمات العقارية شركة شخص واحد | 7014683895 |

## العقار

| مساحة العقار (م <sup>2</sup> ) | نوع العقار | رقم الهوية العقارية |
|--------------------------------|------------|---------------------|
| 100.86                         | شقة        | لا يوجد             |

| نموذج العقار | الموقع  |
|--------------|---------|
| لا يوجد      | لا يوجد |

| رقم القطعة | رقم المخطط  | الحي | المدينة |
|------------|-------------|------|---------|
| 107 / 1709 | 433 / ج / س | مريخ | جدة     |

| رقم الوحدة | مساحة الوحدة من الأرض (م <sup>2</sup> ) | مساحة الأجزاء المشتركة (م <sup>2</sup> ) |
|------------|---|--|
| 2 / 1      | 32.29                                   | 60.87                                    |

| الحد  | النوع | وصف الحد                           | الطول (م <sup>2</sup> ) |
|-------|-------|------------------------------------|-------------------------|
| شمالا | :     | ارتداد عرض 2.25 م ثم شارع عرض 15 م | 4.2 + 0.2 + 5.7         |
| جنوبا | :     | الوحدة رقم 2 / 2 و ممرات           | 3.48 + 2.44 + 5.82      |
| شرقا  | :     | الوحدة رقم 2 / 4 و منور 1          | 7.45 + 0.6 + 1.48       |
| غربا  | :     | ارتداد عرض 1.5 م ثم قطعة رقم 1711  | 11.17                   |