



أمانة الأحساء
ALAHSA MUNICIPALITY

محضر اللجنة التخطيطية الخاص بقرز الوحدة العقارية

رقم المحضر: ٧٨٤٦ تاريخ: ١١/٥

وحدات عقارية

بناء على القرار الوزاري رقم ١١٩٨٥ بتاريخ ١٤٢٤/٢/٢١ هـ المتضمن اللائحة التنفيذية لنظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم بتاريخ ١٤٢٣/٢/٩ هـ المصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم م/٥ بتاريخ ١٤٢٣/٢/١١ هـ وكذلك التعميم الوزاري رقم ١٤٨٤٥ في ١٤٢٦/٣/٢ هـ عليه فقد اجتمع أعضاء اللجنة الفنية للنظر في المعاملات المحلية للجنة.

المقدم من:

عبد الله بن محمد عبد العزيز العجيان

المتضمن مادته انه يملك المبنى القائم على قطعة الارض رقم:

شارع: الواقعة بالمخطط المعتمد رقم: ٣٤٦/٤

المملوكة له بموجب صك الملكية رقم: ٠٨٠٤٠٠١١٩ تاريخ: ١٤٣٤/٠٥/٠٥ مساحة: ٢م ٥٠٠,٠٠٠

شمالاً: القطعة رقم ١٠٥ بطول: ٢٠,٠٠٠ م

سداً: القطعة رقم ١٠٨ بطول: ٢٥,٠٠٠ م

والتي تم بناؤها بموجب رخصة البناء رقم: ٥٠٨٣ تاريخ: ١٤٣٢/٠٣/٢٦ هـ

وقد تضمن طلبه فرز الوحدة العقارية بعدد: ٨ وحدة رقم: ٧ الواقعة بالطابق: ٧

مساحة الوحدة العقارية الصافية: ٢م ١٢٠,٨٥

وتحتوى على: صالة + مطبخ + ١ حمامات + ٢ غرف نوم

وحدودها وأبعادها على النحو التالي:

الاتجاه	الحدود	الأبعاد
شمالاً:	القطعة رقم ١٠٥	١١,٥٠ م
جنوباً:	الشقة رقم ٨	بيده من الشرق للغرب بطول ٧,٨ م ثم ينكسر للشمال بطول ١,١ م ثم ينكسر للغرب بطول ٢,٠ م ثم ينكسر للجنوب بطول ١,١ م ثم ينكسر للغرب بطول ١,٧ م
شمالاً:	القطعة رقم ١٠٨	١٠,٧٠ م
غرباً:	شارع عرض ١٥ متر	١٠,٧٠ م
نصيب الوحدة	المساحة الاجمالية للمبنى	٢م ١٢٠,٨٥
مساحة	مساحة غير مشتركة	٢م ١٢٠,٨٥
نسبة	أجزاء لا تقسم على كامل	%٩,٠٥
	المساحة الاجمالية للأرض	%٩,٠٥

تم تعبئة هذا النموذج من قبل مكتب

المصالح للاستشارات الهندسية

مدير الإدارة العامة للتخطيط والمساحة
م/ عبد الله أحمد الملحم

مهندس التخطيط
م/ هشام المرجان

