المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير
إدارة الرخص

رقم الرخصة : ٣١٢٩٧٩٢
تاريخ الرخصة : ٢-٨-١٤٢١هـ
تاريخ الانتهاء : ٢-٨-١٤٢٤هـ
نوع الرخصة : بناء

رخصة بناء

اسم المالك: محمد حامد عبد الرحمن آل مقبول الشمراني
رقم البطاقة: ١٠٣٦٦٦٩١٥٦

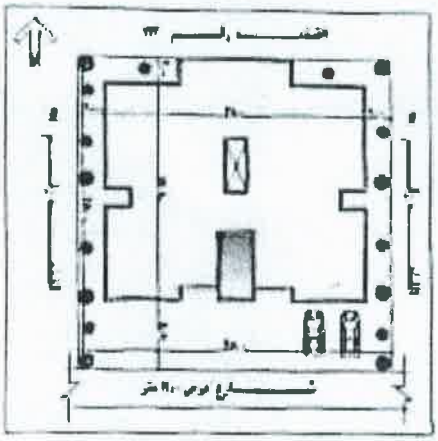
تاريخها : ١٤٠٥/٥/١٢ المصدر : ابها
تاريخه : ١٤١٨/٩/٥ المصدر : عدل أبها
رقم المخطط التنظيمي: ٦٥٥

رقم الصك: ١١١٤٣
رقم القطعة: ١٩٢
الشارع: عرض ١٢,٠٠ متر
الحي : البديع
مساحة الأرض: ٦٢٥,٠٠م٢ محيط السور: ١٠٠,٠٠ م.ط

نوع البناء : مسلح
النطاق العمراني : أبها

الجهه	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
الشمال	الارض رقم ١٩٣	٢٥,٠٠	صفر
الجنوب	شارع ١٢ متر	٢٥,٠٠	٥,٥٠
الشرق	الارض رقم ١٩٠	٢٥,٠٠	٢,٠٠
الغرب	الارض رقم ١٩٤	٢٥,٠٠	٢,٠٠

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحه	النسبه %
دور تسوية	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
أرضي سكني	وحدتين	٣٧٤,٩٠	٥٩,٩٨
أول سكني	وحدتين	٤٠٣,٧٠	٦٤,٥٩
ملحق علوي	وحده	٤١,٣٠	٧,٧٥
ملاحق أرضيه	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
غرفة مصعد	لا يوجد	لايوجد	لايوجد
المبنى سكني البناء	٨٠٩,٩٠م٢		



ملاحظات :
١. لايسمح بفتح نوافذ الملحق للخارج
٢. المبنى عبارة عن دورين + ملحق سكني
٣. صورة : لمرتفع الحي للمحافظه على الارتداد وعدم زيادة البناء
٤. الخزانات و البيارة داخل حدود الصك
٥. يلزم تركيب عوازل حراريه

المكتب المصمم : احمد شويه
رقم الترخيص: ٢٤٣ رقم المشروع: ١٠٣/٢٦١ رمز النظام: ١٠٣ مناسيب الشوارع المحيطه مستويه
سدد الرسوم بمبلغ وقدره: ٦,٢٩٨,٩٨ ريال بموجب الإيصال رقم: ٦٧٦...١٠١٠ وتاريخ ٢/٨/١٤٢١هـ

ملاحظات:
- لامانة منطقة عسير الحق في الغاء اعتماد المخططات و رخصة البناء في حال ثبوت عدم صحة البيانات والوثائق التي استند عليها عند الاصدار.
- هذه الرخصة صادرة بموجب الاتفاقية التعاونية وعلى صاحب العلاقة والمكتب المصمم الالتزام بكافة بنودها.
- بموجب التقرير المساحي رقم ٢٤٤ بتاريخ ١٤٣١/٦/١١ الصادر من امانة منطقة عسير
- اي شطب او تعديل يلغي هذه الرخصة.
- يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف هذه الرخصة. قام المكتب بزيارة الموقع وتأكد بان الارض لا تقع في مجاري او احرام الاودية المسايل
- يجب ان لا يرتفع سقف البدروم عن واحد متر و الا يعد مخالف وذلك عن مسئولية المكتب الهندسة.

مساح ادارة الرخص	مراقب ادارة الرخص	مدير إدارة الرخص	الختم الرسمي
سعد عقض الشهراني	محمد مشبب ريشي	م / إبراهيم محمد القلقي	