



عرض السعر وإفادة بشأن السعي

التاريخ

رقم العميل

إسم العميل

المكرمين/ شركة الراجحي المصرفية للإستثمار

نفيدكم أن العقار الموضح تفاصيله أدناه:

المحترمين

نوع العقار		مخطط رقم	٢٧٠	الحي	ابو سليمان
أرض رقم	٨٦	الصك رقم	٧١٠٥٠١٠٠٦٠٣	تاريخ الصك	١٤٣٩/١/٩
مساحتها	٤٤٨,١٤	فتح بناء رقم		عبر المنى	٣٣٥٩٠٠٠

وأضواها كما يلي:			
شمالاً	حسب الصك	بطول	قطعة رقم ٨٤٣٣ بطول ٩٥ متر 0 عرض ٥٥ متر
جنوباً	حسب الصك	بطول	قطعة رقم ٨٨٣٣ بطول ١٢٥ متر 0
شرقاً	حسب الصك	بطول	قطعة رقم ٨٥ بطول ٥٢٥ متر 0
غرباً	حسب الصك	بطول	تسارع بطول ٢١٥ متر 0

بما يأتي:



عنوانه.....الرياض.....المدينة.....

جوال.....٥٥٠٢٤٤٤٥٦٠.....

إلكتروني.....m.k.18@camil.com.....

التوقيع

الختم

جزء خاص بالمصرف



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: منير فنيس منير القحطاني

رقم الهوية: 1011307335

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



نموذج رقم (١)
التاريخ ١٤١٠ / ١ / ٢٦ هـ

الرقم التسلسلي
٥٥ جلد رقم ١

رخصة بناء من ملاح دو علي لمدة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخها ١٤١٠ هـ

السيد محمد بن عبد العزيز بن محمد بن

رقع من الجوليم رقم القطعة ١٧٤٤٠ مصدورها الرياض تاريخها ١٣٨٤/٩/٢٧

م وتاريخ حك الملكية ١٣٩٢/٤/١٤ رقم المخطط التنظيمي رقم ٢٧٠

رخص للمالك بالقيام ببناء من ملاح دو علي

وجب الحدود والابعاد والارتدادات التالية :

• ابعاد المحيط الخارجي للأرضي (الموقع)

شمال ٨٩ متر طول ٢٠٠ م
شرق القطعة ٨٥ م ٢٠٠ م
جنوب القطعة ٨١ م ٢٠٠ م
غرب شارع ٣٤ م ٢٠٠ م

• مساحة الأرض ٢٠٤٤٠ م^٢

• مساحة البناء : قيو ٢٠ م + أرضي ٢٠٠ م

متكرر ٢٠ م + ملاق ٢٠ م

• جملة مسطحات البناء : ٢٠ م

• النسبة المثوية لمساحة بناء الدور الأرضي بالنسبة لمساحة الأرضي ٣٩%

• جملة أطوال الاسوار ٨٢٠٨٥ م/ط

• ملاحظات : يجب عدم تجاوز حدود القطعة ولا يجوز البناء خارجها

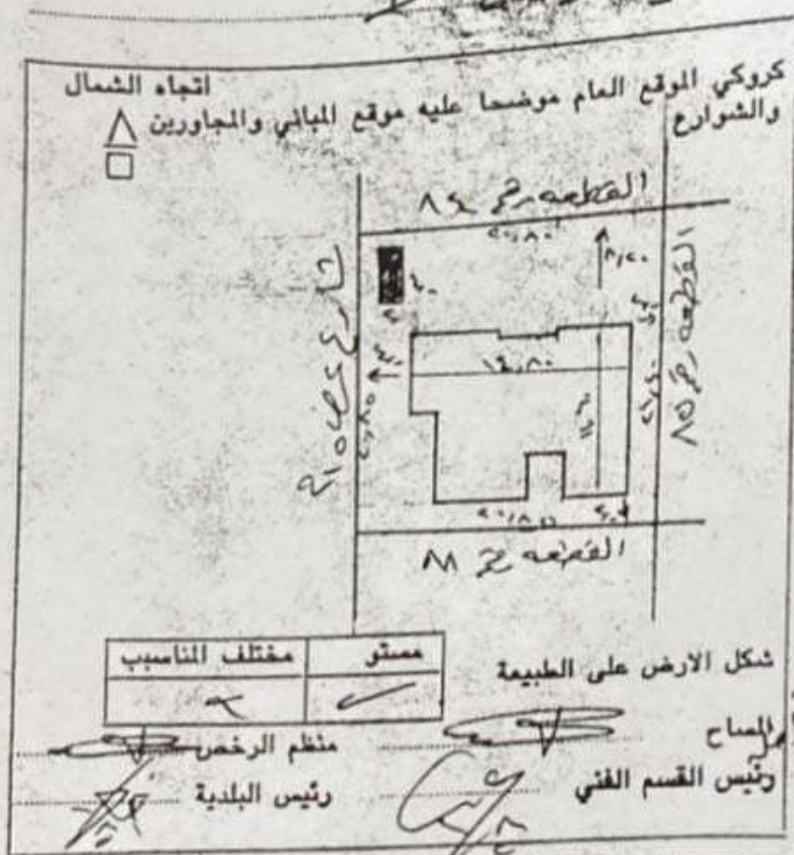
• الارتدادات على الشوارع والمجاورين :

شمال ٨٠ م

الشرق ٥٠ م

الجنوب ٥٠ م

الغرب ٥٠ م



شكل الأرض على الطبيعة

رئيس القسم الفني

• أعدت الرسومات بمعرفة المهندس المصمم : محمد بن عبد العزيز بن محمد بن

• أجريت دراسة التربة بمعرفة

• سدد الرسم المقرر وقدره ٧٥٠٠٠٠٠ بموجب الايصال رقم ١٣١١٢٢

وتاريخ ١٣١٠/٧/٢٦

تم مراجعة الرسومات والموافقة عليها على أن يلتزم المالك بتنفيذ كامل انظمة البلدية وان يرجع اليها عند ضرورة التعديل مهما كان وعليه اعطي الترخيص .

في يوم ١٤١٠ / ١ / ٢٦ هـ الموافق ٢٠١٩ / ١٢ / ٢٦ م

رخص للمالك بالقيام ببناء من ملاح دو علي لمدة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخها ١٤١٠ هـ

رئيس بلدية القويعة

رئيس القسم الفني

مهندس الرخص

منظم الرخص

محمد بن عبد العزيز بن محمد بن

عبد الله بن محمد بن

عبد الله بن محمد بن

عبد الله بن محمد بن



٧١٠٥٠١٠٠٠٦٠٣

الرقم: ٧١٠٥٠١٠٠٠٦٠٣

التاريخ: ١٤٣٩ / ٨ / ٩ هـ

صك

الحمد لله وحده والسلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض السضوية رقم ٨٦ من المخطط رقم ٢٧٠ بمدينة القويعية

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم ٨٤ بطول: (٢١,٩٥) عشرون متر و خمسة و تسعون سنتيمتر

جنوباً: قطعة رقم ٨٨ بطول: (٢١,١) واحد و عشرون متر و عشرة سنتيمتر

شرقاً: قطعة رقم ٨٥ بطول: (٢١,٥) واحد و عشرون متر و خمسون سنتيمتر

غرباً: شارع عرض ١٥ متر بطول: (٢١,١٥) واحد و عشرون متر و خمسة عشر سنتيمتر

ومساحتها: (٤٤٨,١٤) أربعمائة و ثمانية و أربعون متر مربعاً و أربعة عشر سنتيمتراً مربعاً فقط

والمستند في إفراجها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٩٢ و جلد ١٩ / د في ١٤ / ٢ / ١٤٠٦ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ حسن جويعد عبدالله القحطاني سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٦٨٧٠١٢٤٠ .

بثمن وقدره ١٥٠٠٠٠ مائة و خمسون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ٩ / ٨ / ١٤٣٩ هـ لاعتماده ، وصلى الله

على نبيينا محمد وآله وصحبه وسلم



رئيس كتابة العدل

عبد العزيز بن سعود بن محمد الهويصل



بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٣



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

منير بن قنيس بن منير ال حويل القحطاني



١٠١١٣٠٧٣٣٥

الرقم

١٤٤٩/٠٦/٠٦ هـ

تاريخ الانتهاء

القويقيه

جهة الإصدار

الحصاه

مكان الميلاد

١٤٠١/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ

١٤٢٠/٠٧/٢١ هـ

القويقيه

٢٩٧٠٠



1011307335

التاريخ : ١٤٤٢/١١/٠٦ هـ
الوقت : ١٩:٣١:٢٢
مرجع التعريف : ١٩٨٧٠٨٨٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للموارد البشرية

شهادة تعريف بالراتب

منير فنييس منير القحطاني		الاسم
المرتبة_ الدرجة	المرتبة_ الدرجة	السجل المدني
١٠١١٣٠٧٣٣٥	المرتبة_ الدرجة	السجل المدني
الوظيفة	الوظيفة	الجهة
إدارة التعليم بمحافظة القويعية	الوظيفة	الجهة
الراتب الأساسي	الراتب الأساسي	تاريخ بداية الخدمة
١٤٣٠/٠٧/٢٤ هـ	الراتب الأساسي	تاريخ بداية الخدمة
بدلات أخرى	بدلات أخرى	بدل نقل
٥٠٠	بدلات أخرى	بدل نقل
٥٩١٠	الراتب الأساسي	بدل غلاء معيشة بامر ملكي
٠	الراتب الأساسي	بدل غلاء معيشة بامر ملكي

تشهد وزارة التعليم بأن الموظف أعلاه أحد منسوبيها حتى تاريخه .
وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها إلى : مصرف الراجحي دون أدنى مسؤولية على الوزارة في ذلك .

المشرف العام على
الإدارة العامة لعمليات الموارد البشرية

عبد الله بن عبد الرحمن القبيسي



للتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :
https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html

منير بن فنيس بن منير ال حويل القحطاني

صفحة: ٢/٢

نسخة: ٠٣

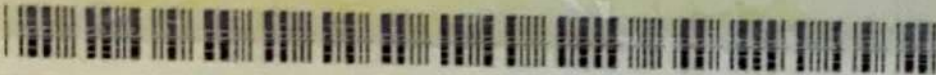
الرقم ١.١١٣.٧٣٣٥

تاريخ الإصدار: ١٤٤٢/٠٣/٢٢

جهة الإصدار: احوال القويميه

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
					٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١

سلطة الدفاع الحكومية - جدة ٤٢٤٤٤



SN 02004006437759



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

منير بن قيس بن منير ال حويل القحطاني

الرقم ١.١١٣.٧٣٣٥ نسخة: ٣ صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٣١/١٠/١٧	القويحيه	١١٧٣٣٥٣٧٥٥	ابن	فهد	١
					٢
					٣
					٤

الهوية الوطنية
رقم السجدة ٢



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

حسن بن جويعد بن عبدالله العليان القحطاني

ALQAHTANI, HASSAN JUWAYID A



No: 1068701240 الرقم : ١٠٦٨٧٠١٢٤٠

DOB: 11/03/1986 تاريخ الميلاد : ١٤٠٦/٠٧/٠١

DOE: 24/08/2029 تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٤/١٤

مكان الميلاد : القويعة



1068701240