

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	1 / 1
الدور	الدور الأول	
نوع الوحدة	شقة	
الجهة	نسبة الوحدة من الأرض	الجنوبية
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	15.275 %
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	2	مجلس	1
منور	3	غرفة نوم	3
ممرات	مواقف	مطبخ	1
سطح	4	صالة	1
درج	واجهات خارجية	غرفة نوم	1

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 2 و منور 1 و درج و مصعد و ممرات	1.1 + 3.6 + 0.45 + 7.5 + 6.7 +
جنوب	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 2088	17.8
شرق	مواقف ثم شارع عرض 30 م	8.35
غرب	ارتدادات 1 و ارتدادات 2 ثم قطعة رقم 2087	9.9

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	660833.7813	2717088.8627
2	660834.7101	2717063.8801
3	660859.6927	2717064.8089
4	660858.7641	2717089.7915

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	رقم الوحدة	تاريخ الإعتدال
1456569	1529583	2002198605	الأحد, 11:34 - 1443/08/23
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
عبدالعزیز بن احمد بن محمد العبودي	1061273312		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	رقم الصك	جهة الإصدار
710234000887	28/10/1442	625.00	كتابة العدل الاولى بجنوب الرياض

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	نمار	اسم الحي	العوالي
رقم المخطط	2516	رقم القطعة	2086
رقم رخصة البناء	1442/87515	تاريخها	1442/11/19
اسم الشارع	شارع عرض 30 م	عرض الشارع	30.00
رقم العقار	6856	مساحة الأرض	625

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	الخماسي للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

