

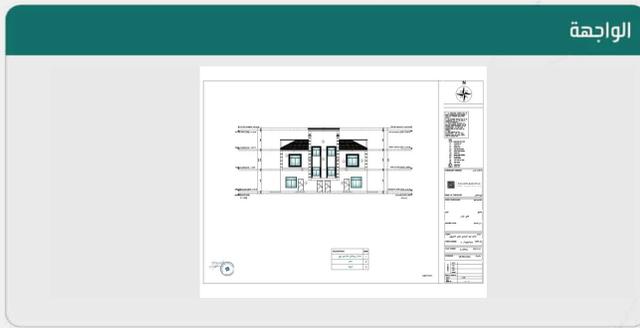


رخصة بناء

إصدار	نوع الطلب
منطقة الرياض	الأمانة
الشفاء	البلدية

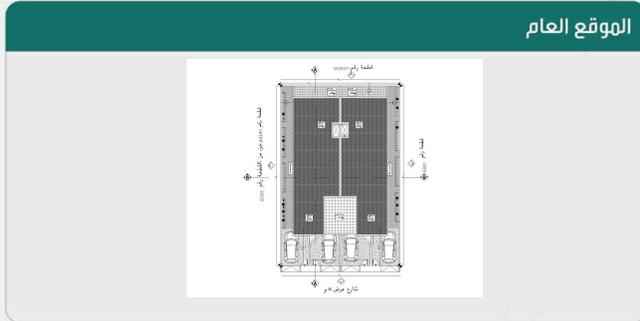
رقم الرخصة	٤٠٥٢
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٣-٠٢
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٣-٠٢

اسم صاحب الرخصة	ماجد عبدالرحمن ملهي العريفي	رقم الهوية	١٠٠٢٥٩١٣٥٠	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٧١٠٢١٧٠١٦٤٩٠	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٣-٠٩-١٨
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	١/٦٥٨/٦٥٦	رقم المخطط	١٠/٣٣١٤
الحي	حي بدر	وصف المهني			



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ١/٦٥٧/٦٥٥		٢٠	٢
شرق	قطعة رقم ١/٦٦٠		٣٠	٢
جنوب	شارع عرض ١٥ م		٢٠	٦,٢
غرب	قطعة رقم ١/٦٥٤ وجزء م		٣٠	٢
مساحة الأرض		٦٠٠		٢ م



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	٢	سكني	١	٣٦٠
دور أول	٢	سكني	١	٣٦٠,٢٦
ملاحق أرضية	٠	سكني	١	١٣,٥
ملاحق علوية	٠	سكني	١	٣٥,٨٤
أسوار	٠	خدمات	١	١٠٠
مساحة البناء الكلي	٨٦٩,٦	نسبة البناء		١٤٤,٩٣

***لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى**



بيانات التعاقد

رمز المشرق للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهمم
---	-----------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

٢٦٠٨,٨	الرسم المستحقة على الرخصة
٤٤٠١٢٤٣٤٦٦	و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
١٤٤٤-٠٣-٠١	بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاوم بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٣١٠٦٤٢٢٠٥
- رقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٢١٠٦٣٠٢٢٦