



رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة محافظة الطائف
البلدية	بلدية محافظة تربة
الحي	حي الخالدية

رقم الرخصة	440711625225
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1441/11/23
تاريخ إنتهائها	1444/11/23

اسم صاحب الرخصة	مصلح بن ضيف الله بن سعد البقمي
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
عدد المباني	
رقم الهوية	1007473463
رقم وثيقة الملكية	460001135754
رقم قطعة الأرض	254
وصف المبنى	
هوية وطنية	
تاريخ وثيقة الملكية	1444/06/09
رقم المخطط	أ / ت

الواجهة

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	قطعة رقم 252	0	20	2
الجنوب	قطعة رقم 256	0	20	2
الشرق	قطعة رقم 253	0	20	2
الغرب	شارع عرض 15 متر	0	20	3
مساحة الأرض		400	م ²	

الموقع العام

عرض مكونات البناء				
نموذج البناء		عدد المباني بالنموذج		
لا يوجد		لا يوجد		
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	240
دور أول	2	سكني	0	240
ملاحق علوية	1	سكني	0	120
مساحة البناء الكلي		600	نسبة البناء 60	

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد
المكتب الهندسي المصمم
المقاول المنفذ

إحداثيات الموقع	الشماليات: 21.197844970771932	الشرقيات: 41.61247859766261
-----------------	-------------------------------	-----------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
بتاريخ

ملاحظات
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. تعتبر هذه الرخص ترخيص لمقاول البناء لتنفيذ الأسوار المؤقتة وتحديد منطقة التشوين للمشروع أثناء التنفيذ وفق الإشتراطات الواردة بدليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية المنشور على منصة الوزارة .

روابط مهمة:

