

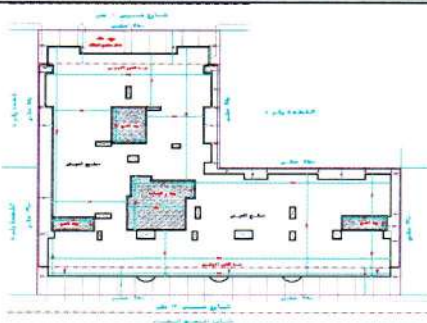
رقم الطلب الالكتروني : 3619504056
رقم الرخصة : 44933
تاريخ الرخصة : 1437/02/01
صلاحيتها : ثلاث سنوات



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة العاصمة المقدسة
بلدية المعابدة الفرعية

اضافة ادوار/مساحة

الإسم : يحي حسين يحي ال زيد الشريف	رقم البطاقة الشخصية : 1001315504	مصدرها :	تاريخها : 20/01/1390
رقم القطعة : 5	رقم الصك : 320119002091	تاريخه : 05/05/1437	
رقم السجل العقاري : 4/3384	تاريخه : 1411/04/17	رقم المخطط التنظيمي : i/60/15/1	تاريخه : 01/03/1423
البلدية: بلدية المعابدة الفرعية	الموقع: تقسيم أرض المطلق والجفري (شارع الحج) / 884	الحي : حي وادي جليل	الجوال: 966502596625



الأبعاد م/ط	الحدود	إرتداد(م)	البروز
شمال	القطعه رقم 7 (مسلح 16 دور ومبيلات)	6.00	0
شرق	القطعه رقم 4(ارض قضاء)	2.00	0
جنوب	القطعه رقم 3(ارض قضاء)	5.00	1.7
غرب	الطريق الدائري الثالث	2.00	0
مكونات البناء	الوحدة	المساحة	الإستخدام
دور مواقف	2	2552.56	مواقف سيارات
دور أرضي	12	1092.65	مواقف + تجاري + استقبال
ميزانين	1	871.18	مواقف + خدمات
أدوار متكررة	45	3450.75	سكني
أدوار متكررة	200	11502.5	سكني
بيت الدرج	1	150	بيت درج
خزانات	1	471.26	خزانات
الإجمالي		20090.900	

العنوان :		
إسم المخطط : تقسيم أرض المطلق والجفري (شارع الحج)		
إسم الشارع :		
مقياس الرسم: 01		
نوع البناء :	مساحة الأرض:	محيطاً لأسوار: م/ط
	547.90422	
كمية مخلفات المبني المطلوب تسليمها للمرمي بالطن: 618		

المكتب : وائل نوح قاضي للاستشارات الهندسية رقم المكتب : 1051 تاريخ الرخصة : 1431/06/22

ملاحظات :

غير ملزم بالعزل الحراري لكامل المبني .

تم تحويل دور الخدمات و المصلي و المطعم بعد خصم بيت الدرج والمساعد الي سكني بموجب معاملة رقم 36195040256

يوجد مخططات سلامة معتمدة من الدفاع المدني بموجب خطابهم رقم 31/2/4/3/659/ف د بتاريخ 3 / 6 / 1430 هـ البناء علي القطع (5 + 6 + 7)





شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1001315504	1445/09/21	4535793010

اسم المالك
يحي حسين يحي ال زيد الشريف

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
43069159241	1437/02/02

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
5	أ / 60 / 15 / 1

المكتب المهتم
التحفه العمرانية للاستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاوم البناء

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	320119002091	1437/05/05

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى الشماليات: 21.45629945336835 الشرقيات: 39.845924727150894	الاستخدام الفرعي

البلدية	الأمانة
بلدية المعابدة الفرعية	أمانة العاصمة المقدسة
الشارع	حي وادي جليل
موقع العمل	

المخالفات والغرامات

الإدارة العامة لتقنية المعلومات
إدارة الخدمات الإلكترونية
طلب رقم / ٣٣٩٦٤



أمانة العاصمة المقدسة
بلدية المعابدة الفرعية

www.holymakkah.gov.sa

رقم الشهادة / ١٨٩٧٥ شهادة إيصال خدمة الكهرباء التاريخ : ١٤٣٣/٣/١٤ هـ

صاحب الطلب / يحي حسين الشريف
رقم الصك / ٦/٥٣٤/٦
رقم الرخصة / ١/٤٤٩٣٣
رقم الكهرباء / ١١٢٣٩٥٨٣٣
الموقع - المخطط / سارع الحج
الجوال / ٠٥٥٩٩٠٢١١١
تاريخه / ١٤٢٩/١/٤ هـ
تاريخها / ١٤٣٠/٨/٥ هـ

الموقر

سعادة / مدير خدمات المشتركين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

إشارة إلى الطلب الموضح بياناته أعلاه بشأن طلب الإفادة حول إيصال التيار الكهربائي للمبنى المذكور ،

نفيدكم بما يلي :

* تم تطبيق تصريح البناء والخرائط المعتمدة واتضح تمثيه من حيث النسبة والارتفاعات والارتدادات

ولا مانع من إيصال التيار الكهربائي للمبنى ، علماً بأن عدد الوحدات هو (٢١٨) .

و أدوار المبنى : درر أرضي + دور ميزانين + دورين مواقف + دور خدمات + دور مطعم + دور مصلى + عشرة ادوار متكررة فقط

ولكم تحياتنا ،،،

رئيس

بلدية المعابدة الفرعية



18865

م. فوزي بن عوض الحارثي

تمت الكشفية بواسطة

محمد بن عبدالعزيز مجرشي



الرقم: 420114007124
التاريخ: 2016/07/18
1437/10/13

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	420114007124	تاريخ الوثيقة	1437/10/13
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1437/6/21	المساحة	51.75
نوع العملية	فرز / دمج	رقم الوثيقة السابقة	420123004740

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1001315504	يحي حسين يحي ال زيد الشريف	سعودي	% 100

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	وحدة عقارية	51.75	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الأجزاء المشتركة
18 / 11	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
5	1 / 15 / 60 / أ	تقسيم أراضي المطلق والجفري بشارع الحج	مكة المكرمة

الوصف الإضافي

بناء على خطاب أمانة العاصمة المقدسة رقم 370040955 في 28 / 4 / 1437 هـ والمقيد لدينا برقم 371651907 في 1 / 5 / 1437 هـ والخطاب اللاحق رقم 370061764 في 22 / 6 / 1437 هـ والمقيد 371651907 % لدينا برقم 372341627 في 25 / 6 / 1437 هـ والنسبة المئوية المملوكة من مساحة الأرض = 0.339 والمساحة المملوكة بالمتر المربع من كامل الأرض 5.779م² محتوى الوحدة العقارية 2غرفة+صالة معيشه+ 2حمام+ أوفيس (والمساحة الأصلية للأرض المقام عليها المبنى والمصاعد وبيت الدرج والمناور والخزائن العلوى والأرضى والسطح ومواقف السيارات منفعة مشتركة

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	الوحدة	العقارية رقم 11 / 17	يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 7.3م
جنوبا	الوحدة	العقارية رقم 11 / 19 . وتمام الحد منور	يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 6.1م ثم ينعطف شمالا بطول 0.30م ثم ينعطف غربا بطول 2.2م



الرقم: 420114007124
التاريخ: 2016/07/18
1437/10/13

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شرفا	ارتداد	المبنى بطول 2.00 م شمالا و 1.00 م جنوبا (يليه قطعة رقم) 4	-
غربا	طريقة	يليه منور ثم الوحدة العقارية رقم 3 / 11	-

الهوية الوطنية

رقم النسخة 6

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



يحيى بن حسين بن يحيى آل زيد الشريف

ALSHARIF, YAHYA HUSSIN Y



من الرمز
السرعي قبل
اعتماد
التعامل مع

رقم الهوية : 1001315504

تاريخ الانتهاء : 06/01/2035

تاريخ الميلاد : 27/03/1952 مكان الميلاد : مكة