بسم الله الرحمن الرحيم

رقم العقد ٥٥٣-٠٣-٠٣٠٣-٤١٩٣-٠٣-٠٠٠٠٩٤٦٥٥٥

إسكان
برنامج الدعم السكني

وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING

عقد دعم سكني

تخصيص أرض سكنية ضمن مشاريع وزارة الإسكان (دون مقابل مالي)

الحمد لله، والصلاة والسلام على رسول الله، وبعد:
فقد تم إبرام هذا العقد في مدينة (المدينة المنورة)، وذلك في يوم ١٤٤١/٠٣/١٠هـ الموافق ٢٠١٩/١١/٠٧م بين كل من:

أولاً/ وزارة الإسكان

وعنوانها الرياض - شارع الأمير عبدالعزيز بن مساعد بن جلوي، هاتف رقم (٠١١٤٠٧٠١٠٠)، فاكس (٠١١٤٠٧٠٠٣٠) ص.ب (٦٨٢٢٢) رمز بريدي (١١٥٢٧).
ويمثلها في التوقيع على هذا العقد مدير الفرع في ..... الاستاذ/..... أو من يفوضه كتابياً.
ويشار إليها فيما بعد بـ(الوزارة أو الطرف الأول)

ثانياً/ المستفيد من الدعم السكني

السيد/السيدة: سعد بن عبدالرحمن المطيري سعودي/ة الجنسية، بموجب سجل مدني رقم: ١٠٥٢٢٢٠٩٦٧ تاريخ الإصدار ..... جهة الإصدار: المدينة المنورة عنوانه الوطني : المدينة المنورة المدينة: المدينة المنورة ص.ب: ٠٠٠ الرمز البريدي: ٠٠٠ جوال رقم: (٠٥٤٥٢١٠٠٨٦) البريد الالكتروني : ..... ويشار إليه/إليها فيما بعد بـ(المستفيد/ او الطرف الثاني).

تمهيد:

لما كان من أهداف وزارة الإسكان المساهمة في تيسير تملك الأسرة السعودية لمسكن مناسب، وذلك من خلال طرح العديد من برامج ومنتجات الدعم السكني، وبما أن الوزارة طرحت هذه البرامج للمستحقين المتقدمين على الوزارة، استناداً إلى تنظيم الدعم السكني الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (٨٢) وتاريخ ١٤٣٥/٣/٥هـ وتعديلاته بقرار مجلس الوزراء رقم (٧٤) بتاريخ ١٤٣٨/٠١/٣٠ هـ ويشار إليه فيما بعد بـ 'تنظيم الدعم السكني' ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزاري رقم ١٩٦٩ وتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٢ هـ وتعديلاتها وما يطرأ عليها من تعديل ويشار إليها فيما بعد بـ 'اللائحة'، وحيث أن المستفيد تقدم بطلب للوزارة يرغب الاستفادة من أراضي وزارة الإسكان، وقد لاقى ذلك قبول الوزارة، فقد اتفق الطرفان وهما بكامل الأهليه المعتبرة شرعاً ونظاماً على الآتي:

المادة الأولى: صفة التمهيد والملاحق:

يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد، ومكملاً ومتمماً له كل مما يلي:
1. التمهيد الوارد أعلاه.
2. أي تعديلات لاحقة على هذا العقد يتفق عليها الطرفان، وللوزارة منفردة الحق في التعديل وفقاً لمتطلبات المصلحة العامة فيما لا يخالف تنظيم الدعم السكني ولائحته التنفيذية.
3. أي نماذج أو قرارات أو تعهدات أو ملاحق تمت الإشارة إليها في هذا العقد أو الآثار المترتبة عليها.

المادة الثانية: محل وسريان العقد:

1. الأرض السكنيه التي تم تخصيصها للمستفيد القطعة رقم (٢٥٩) في المخطط رقم ( )في (مدينة/محافظة/مركز) (المدينةالمنورة) بمنطقة (المدينة المنورة)والمحددة تفصيلاً في الملحق رقم (1)، وقد تم هذا
التخصيص وفقاً للأحكام الواردة في تنظيم الدعم السكني ولائحته التنفيذية وهذا العقد وما يصدر عن الوزارة.