

نجد بنت عبده بن هزاع الجيزاني

الرقم ١٠٩٩٧٤٠٣٥٧

نسخة: ٠١

صفحة: ٢/٢

جهة الإصدار: احوال الرياض-نساء

تاريخ الإصدار: ١٤٤٤/١٠/٠٦

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
٥	مهن ياسر حسن فرج بنت	٢٥٣٤٠٦٨٠٣٢ الرياض	الرياض	١٤٤٠/٠٩/٢٢
٦	سالم ياسر حسن فرج ابن - مستقل	٢٥٣٣٨٨٧٦٠٦ الرياض	الرياض	١٤٤٦/٠٩/٠٣
٧	سجود ياسر حسن فرج بنت	٢٥٣٢٨٩٠٢٥٣ الرياض	الرياض	١٤٤٣/٠٨/١٨
٨				

مصلحة سجلات المتكوية - ١٤٤٦١٩

SN 02004209834192

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



نجوم بنت عبده بن هزاع الجيزاني

الرقم ١٠٩٩٧٤٠٣٥٧ نسخة: ١ - صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	ياسر حسن عايش فرج زوج	٢٤٨٣٨٣٨٦١٧	اليمين	١٤٠٨/٠٦/٠١
٢	سارة ياسر فرج بنت	٢٥٤٣٠١٤٧٠٤	العربية السعودي	١٤٣٦/١١/٠٢
٣	سندس ياسر فرج بنت	٢٥٤٣٠١٤٩٠٢	العربية السعودي	١٤٣٧/١١/١١
٤	سجى ياسر حسن فرج بنت	٢٥٣٤٠٨١٦٦٢	الرياض	١٤٣٩/٠٣/٢٦

الهوية الوطنية
رقم السجدة ٢



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

نجد بنت عبد بن هزاع الجيزاني

ALJIZANI, NUJUD ABDOUH H



No: 1099740357

الرقم : ١٠٩٩٧٤٠٣٥٧

DOB: 22/10/1990

تاريخ الميلاد : ١٤١١/٠٤/٠٤

DOE: 05/02/2024

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/٠٧/٢٤



1099740357

مكان الميلاد : الرياض

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ٧/٦/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٠٢٠١٠١٢٣



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم 3 / 1 في الدور الثالث من العقار رقم 7261 المقام على قطعة الأرض 5881 من المخطط رقم 2705 / أ حي الدار البيضاء بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 61.29 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 39.1 متر والملوكة ل سعيد بطيخان بن ناصر بن ناصر سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1060802681

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: منور + الوحدة رقم 3 / 2 بطول: (3.30 + 0.05 + 5.63

جنوباً: منور + ارتداد عرض 2.00 متر يليه قطعة رقم 5883 بطول: (2.93 + 3.00 + 1.35 + 5.38 + 3.00

شرقاً: السطح 2 + ممر بطول: (4.68 + 0.82 + 1.80 + 1.24 + 1.70 + 1.32 + 5.55

غرباً: ارتداد عرض 5.00 متر يليه شارع عرض 30.00 متر بطول: (13.77) ثلاثة عشر متر و سبعة و سبعون سنتيمتر

ويمساحة (123.57) مائة و ثلاثة و عشر ون متر مربعاً و سبعة و خمسون سنتمراً مربعاً فقط و مساحة الوحدة مشاعاً (61.29) متر مربع ، و تكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار (39.10) متر مربع ، و نسبة الوحدة من الأرض (7.000) % ، و تكون مساحة الجزء الخاص (102.27) متر مربع ، و يكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار (0) ، بموجب محضر الفرز رقم (490114/ 490222) في (1442 / 5 / 28) الوارد الينا عبر الربط الالكتروني مع وزارة الاسكان ، و اشارة الى الأمر السامي الكريم رقم (7262) بتاريخ 1437 / 2 / 8 هـ

الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية و فرزها الى وزارة الاسكان ، و بناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) و تاريخ

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي وينصح تأليفه)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 1 من 2



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ٧/٦/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٠٢٠١٠١٢٣



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم 3 / 1 في الدور الثالث من العقار رقم 7261 المقام على قطعة الأرض 5881 من المخطط رقم 2705 / أ حي الدار البيضاء بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 61.29 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 39.1 متر والملوكة ل سعيد بطيخان بن ناصر بن ناصر سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1060802681

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: منور + الوحدة رقم 3 / 2 بطول: (3.30 + 0.05 + 5.63

جنوباً: منور + ارتداد عرض 2.00 متر يليه قطعة رقم 5883 بطول: (2.93 + 3.00 + 1.35 + 5.38 + 3.00

شرقاً: السطح 2 + ممر بطول: (4.68 + 0.82 + 1.80 + 1.24 + 1.70 + 1.32 + 5.55

غرباً: ارتداد عرض 5.00 متر يليه شارع عرض 30.00 متر بطول: (13.77) ثلاثة عشر متر و سبعة و سبعون سنتيمتر

ويمساحة (123.57) مائة و ثلاثة و عشر ون متر مربعاً و سبعة و خمسون سنتمراً مربعاً فقط و مساحة الوحدة مشاعاً (61.29) متر مربع ، و تكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار (39.10) متر مربع ، و نسبة الوحدة من الأرض (7.000) % ، و تكون مساحة الجزء الخاص (102.27) متر مربع ، و يكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار (0) ، بموجب محضر الفرز رقم (490114 / 490222) في (1442 / 5 / 28) الوارد الينا عبر الربط الالكتروني مع وزارة الاسكان ، و اشارة الى الأمر السامي الكريم رقم (7262) بتاريخ 1437 / 2 / 8 هـ

الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية و فرزها الى وزارة الاسكان ، و بناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) و تاريخ

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي وينصح تأليفه)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 1 من 2



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]



تاريخ الصك: ٧/٦/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٢١٠٢٠٢٠١٠١٢٣

صك

1423 / 2 / 9 هـ و المصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم (م / 5) وتاريخ 11 / 2 / 1423 هـ و القاضي بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات و تجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى الملاك ان يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار و يجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشرا فأقل و تكون حصة كل مالك في الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذي يملكه مفرزا .

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 510211008070 في 28 / 11 / 1437 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 7 / 6 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٢-١)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي وينتج تلقائياً)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 2 من 2

