المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
بلدية محافظة تيماء

رخصة بناء

رقم الرخصة : ٦٦٨٣
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٥/٢٠
تاريخ انتهائها : ١٤٤٣/٥/٢٠

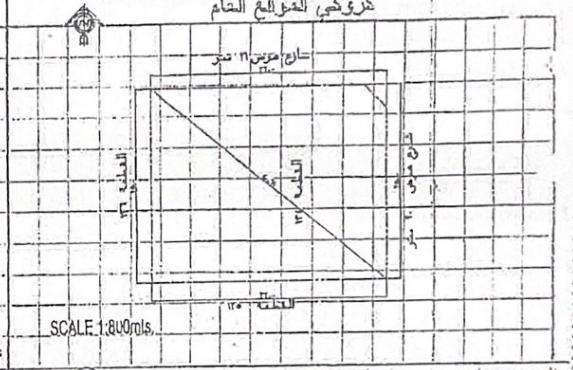
اسم صاحب الرخصة : معتصب ميرجس محمد الرمان

رقم الصك : ١٦٠٦ تاريخه : ١٤٠٤/٨/٨ هـ مصدره : عدل تيماء

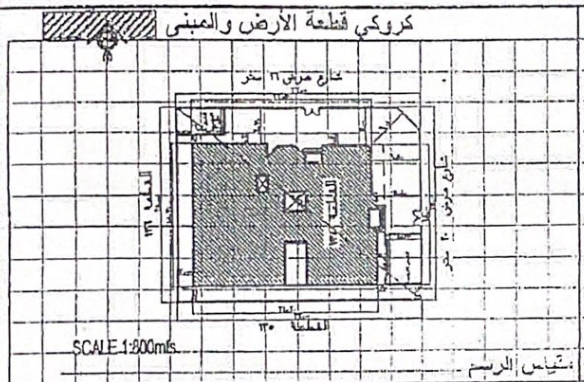
رقم قطعة الأرض : ١٣٤ رقم المخطط : ٣٧ / ٢ / ب تاريخه : ١٣٩٥هـ بحي : الربوة

رقم الكروكي التنظيمي : ---- تاريخه : ١٤٤١/١/٥ هـ نوع البناء : مسلح

كروكي الموقع العام



كروكي قطعة الأرض والمبنى



مقياس الرسم

مرتبة النطاق العمراني :

المكتب الهندسي المشرف / المصمم : المدى للاستشارات الهندسية

المقاييس والاشتراطات :

- مساحة الأرض : شاملة ٨٠٠,٠ م٢
- مساحة البناء بالقبو : ---- م٢
- مساحة البناء بالدور الأرضي : اربعمائة واربعة وثلاثون ٤٣٤,٢٤ م٢
- مساحة البناء بالدور المتكرر : اربعمائة وثلاثة وثمانون ٤٨٣,٩٠ م٢
- عدد الأدوار المتكررة : دور واحد
- مساحة الملحق الأرضي : خمسة وخمسون ٥٥,٣٦ م٢
- مساحة الملحق العلوي : خمسة واربعون ٤٩,٢٨ م٢
- عدد الوحدات : ثلاث وحدات سكنية
- إجمالي مساحة البناء : الف واثنان ومشرون ١٠٢٢,٧٢ م٢
- ارتفاع الدور : ٣,٣ م
- أقصى إرتفاع للبناء : ١٠,٥٥ م
- إجمالي طول السور : ١١٢,٢٥ م
- أقل إرتفاع للسور : ٢,٥ م
- أقصى إرتفاع للسور : ٣,٥ م
- نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض : ٥٤,٢٨ %
- منسوب الشارع :
- مواصفات الواجهة : رشة بيج
- البروزات : ٠,٤٧ م ط
- استعمال المبنى : سكني دورين سكني وملحق ارضي وملحق علوي

الحدود والأبعاد والإرتدادات والبروز /(للمتكرر)

الجهة	حدودها	الأبعاد (م)	الأرتداد (م)	البروز (م)
الشمال	شارع ١٢,٠ م	٣٢,٠ م	٤,٧ م	١,٥ م
الشرق	شارع ٢٠,٠ م	٢٥,٠ م	٥,٨٠ م	١,٥ م
الجنوب	قطعة ١٣٥	٣٢,٠ م	٢,٠ م	
الغرب	قطعة ١٣٦	٢٥,٠ م	٢,٠ م	

* الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٨٠ ريال

رقم سداد بوابة الإيصال الموحد : ٤٥/٨٤٤١-١٦٥٩

بتاريخ ١٤٤١/٥/١٦

اسم المساح / المراقب :

التوقيع :

مهندس الرخص : رئيس القسم الفني

الاسم : عبد مصبري المدى الاسم : أسامة عبدالله

التوقيع : التوقيع :

رئيس بلدية محافظة تيماء

الاسم :

التوقيع : الختم الرسمي

صالح عبدالكريم ابا الخيل
Saleh A. Abalkhail