المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض

رقم الرخصة :
تاريخ الرخصة : ١٤٣٦/١١٥٤
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣٦-٠٧-٠٤
نوع الرخصة : ١٤٣٩-٠٧-٠٤

رخصة

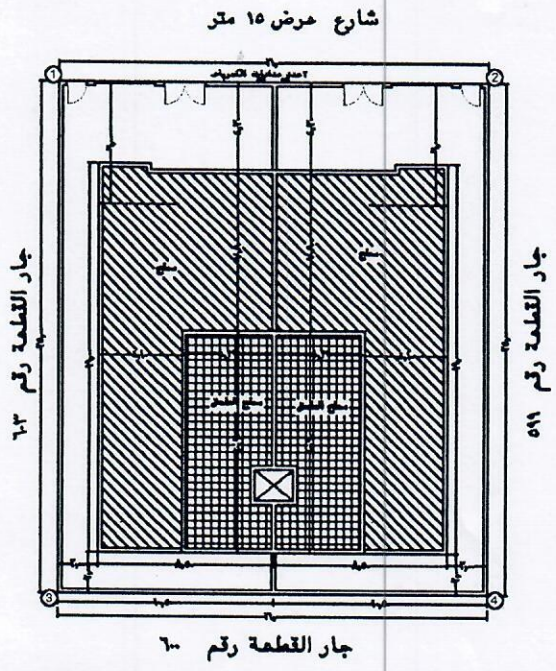
بلدية محافظة الخرج — بناء فيلا سكنية — إصدار

اسم المالك : عبدالله عبدالعزيز عبدالله العسكر
رقم الإثبات : ١٠٧٢٨٣٨٣١٩ — تاريخه : ١٤٢٢-٠٤-٢٤ — مصدره :
رقم الصك : ٩١١٥٠٣٠٠١٠٣٥ — تاريخه : ١٤٣٦-٠٦-٠٣
رقم القطعة : — رقم المخطط التنظيمي : ١٤٥٦
٦٠١ — رقم العقار :
الشارع : شارع علم — نوع البناء :
الحي : حي غرناطه — النطاق العمراني : مرحلة ١
مساحة الأرض : ٥٢٥ م٢ — محيط الأسوار: ٩٢ م/ط

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ١٥ م	٢١	٤,٣
شرق	قطعة رقم ٥٩٩	٢٥	٢
جنوب	قطعة رقم ٦٠٠	٢١	٢
غرب	قطعة رقم ٦٠٣	٢٥	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٢	٢٠٧,٠٠	سكني
اول سكني	٠	٣٢٠,٠٠	سكني
ملاحق علوية	٠	٩٦,٠٠	سكني
أسوار		٩٢,٠٠	أسوار
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

*تم فرز القطعة رقم ٦٠١/ب ضمن الفسح بموجب الصك رقم ٣١١٥٠٥٠٠٣٨٧٦ وتاريخ ١٩/٢/١٤٣٧ فإجمالي مسطحات البناء للدورين والملحق العلوي ٤٠٠٩م



① N : 24°7.342' E : 47°15.164'	② N : 24°7.349' E : 47°15.174'
③ N : 24°7.332' E : 47°15.175'	④ N : 24°7.341' E : 47°15.181'

تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم : مكتب محمد إبراهيم العيناء للإستشارات الهندسيه
رقم الترخيص : ٩٥١/٠ — رقم المشروع : ٤٧ — رمز النظام : — مناسيب الشوارع المحيطة : مستوي
سدد الرسوم مبلغ وقدره : ٢٧٥ ريال بموجب الإيصال رقم : ٣٦٠١٨٩٣٤٣٥ وتاريخ : ١٤٣٦-٠٧-٠٣ هـ

ملاحظات :

١- عدم فتح شبابيك أو فتحات تكييف على المجاورين في الملحق العلوي
٢- الملحق العلوي يكون في الجزء الخلفي للمبنى
٣- صدرت الرخصه بموجب التقرير رقم١٦٢٦ /١٤٣٦ وتاريخ ١٤٣٦/٠٦/٠٤
٤- كافة التصميمات والمخططات تحت مسئولية المكتب الهندسي
٥- رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم تتوافق مع الضوابط و الاشتراطات الخاصة
٦- رقم الطلب١٦٦٦ رقم الملكيه ٦١٨١
٧- يلتزم المالك بتطبيق العزل الحرارى
٨- المبني مسلح

********** - ********

بلدية محافظة الخرج
الختم الرسمي
إدارة الرخص الفنية

مدير إدارة الرخص الفنيه — وكيل الرئيس للشئون الفنيه — رئيس بلدية محافظة الخرج

١٤٣٦-٠٧-٠٤ ١٣:١٠:٥١ ٩٠٠٢٢٢٧