



الرقم: 560001536828  
التاريخ: 2024/11/11  
1446/5/9

## وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



### البيانات الأساسية

|                       |              |                     |              |
|-----------------------|--------------|---------------------|--------------|
| رقم الوثيقة           | 560001536828 | تاريخ الوثيقة       | 1446/5/9     |
| القيود                | لا يوجد قيود | الحالة              | فعال         |
| تاريخ الوثيقة السابقة | 1445/4/14    | المساحة             | 137.83       |
| نوع العملية           | فرز / دمج    | رقم الوثيقة السابقة | 373506002620 |

### الملاك

|            |                      |         |             |
|------------|----------------------|---------|-------------|
| رقم الهوية | الاسم                | الجنسية | نسبة التملك |
| 1018517738 | سروي علي عضوان عسيري | سعودي   | 100 %       |

### العقار

|                     |                      |                                |                        |
|---------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|
| رقم الهوية العقارية | نوع العقار           | مساحة العقار (م <sup>2</sup> ) | نوع الاستخدام          |
| لا يوجد             | شقة                  | 137.83                         | لا يوجد                |
| البلك               | المجاورة / الجزء     | لا يوجد                        | لا يوجد                |
| رقم الوحدة          | نسبة الوحدة من الأرض | مساحة الوحدة من الأرض          | مساحة الأجزاء المشتركة |
| 1 / 1               | لا يوجد              | لا يوجد                        | لا يوجد                |
| الموقع              | نموذج العقار         | لا يوجد                        | لا يوجد                |
| رقم القطعة          | رقم المخطط           | الحي                           | المدينة                |
| 661                 | 11 / ج / 42 / 1407   | الحيلة الغربي                  | محايل عسير             |

### الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 63.630 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 12.725

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, ممرات, سطح 1, سطح 2, ارتداد 3, درج, واجهات خارجية  
نص: ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 76.20

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس, 2 مغاسل, 2



الرقم: 560001536828  
التاريخ: 2024/11/11  
1446/5/9

## وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



| الحد  | النوع | وصف الحد                                               | الطول م |
|-------|-------|--------------------------------------------------------|---------|
| شمالا | :     | ارتداد 3 يليه شارع<br>عرض 20.00 متر                    | 7.9     |
| جنوبا | :     | ارتداد 1 يليه القطعة<br>رقم 662                        | 7.9     |
| شرقا  | :     | الوحدة رقم 2 / 1 و الدرج<br>و منور 2                   | -       |
| غربا  | :     | ارتدادات 1 ثم القطعة<br>رقم 659                        | 19.8    |
|       |       | سبعة متر و تسعون سنتيمتر                               |         |
|       |       | سبعة متر و تسعون سنتيمتر                               |         |
|       |       | 6.4 + 0.7 + 3.2 + 1.7 + 3.4 + 1.5 + 2.1 +<br>3.9 + 4.7 |         |
|       |       | تسعة عشر متر و ثمانون سنتيمتر                          |         |