



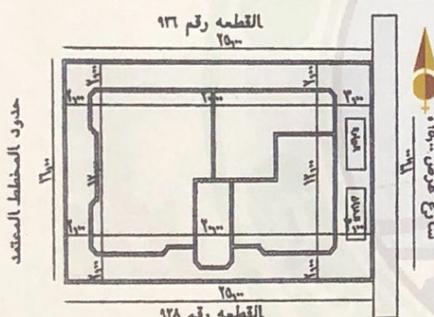
رقم الرخصة : ٥٥١٣٠٠٢٥٨
تاریخ صدورها : ٢٤/٦/٢٠٢٤
تاریخ انتهایها : ٢٥/٧/٢٠٢٥

رخصة إضافة دور ثانى

اسم المالك:	احمد سعد عبد الله الخزمري الزهراني
رقم البطاقة:	١٠٢٧٧٧٢٨٥٢
رقم الصك:	٢/٤٤٥/ص
رقم القطعة:	٩٢٧
الحي:	الرصاص ٢
رقم الرخصة السابقة:	١٤٣١/٢١/ج/٤٢
مساحة الأرض:	٤٠٠.٠٠ م²
محيط السور:	٨٢.٠٠ م.ط
النطاق العراني:	خميس مشيط
مصدرها:	أبها
تاریخها:	٢٣/٥/٢٠٢٤
مصدرها:	خميس مشيط
تاریخها:	١٩/٤/٢٠٢٤
رقم المخطط المعتمد:	١٨٧/٤١٤٠٤
نوع البناء:	مسلح
مصدرها:	خميس مشيط
تاریخها:	١٥/٨/٢٠٢٤

حسب الكروكي المعتمد من البلدية

الجهة	الحدود	الأبعاد(م)	الارتفاع(م)	النحو المواقع العام
الشمال	القطعة رقم ٩٢٦	٢٥	٢	
الجنوب	القطعة رقم ٩٢٨	٢٥	٢	
الشرق	شارع عرض ١٥ م	١٦	٣	
الغرب	حدود المخطط المعتمد	١٦	٢	



المقاييس والإشتراطات

عدد الأدوار المصرح باضافتها	٢٥٠٤ م	القطعة الأرض والبني	تمكّله ملحق إلى دور ثانى
عدد الأدوار بعد الأضافة			أرضي + أول + ثانى
إجمالي المساحة السابقة			
نوع بناء الإضافة			مسلح
استخدام الإضافة			سكنى
مساحة الإضافة	٢١٦.٠٠ م²		
نسبة الدور الأرضي	%٦٠		

المكتب المصمم: الأميل للاستشارات الهندسية

سداد الرسوم بمبلغ وقدره ٨٦ ريال بموجب الإيصال رقم ٤٦/١٨٤٧٢٥٨ بتاريخ ٣/٧/١٤٣٤

ملاحظات:

- تم الترخيص بموجب خطاب مرکز خدمات غرب المدينة رقم ٦٢٨٣ في ١٤٣٤/٤/١٥ هـ المرفق بالمعاملة.
- رمي مخلفات البناء والتقييد بعد الأدوار المرخصة.
- تم الشخوص على الطبيعة من قبل المكتب واتضح ان الموقع يحتوى على دور تسوية فقط ويتحمل الإضافة ليصبح دور تسوية وثلاثة أدوار.



الختم الرسمي

مدير إدارة الرخص
م / سعيد آل فهيد

مهندس الرخص
م / سعد آل حمد

مساح الرخص
م / سالم عسيري

رخصة بناء

رقم الرخصة : ٥٤٢١٨١٥
تاریخ صدورها : ٥٤٢٩٨١٥
تاریخ انتهائها : ٥٤٢٩٨١٥

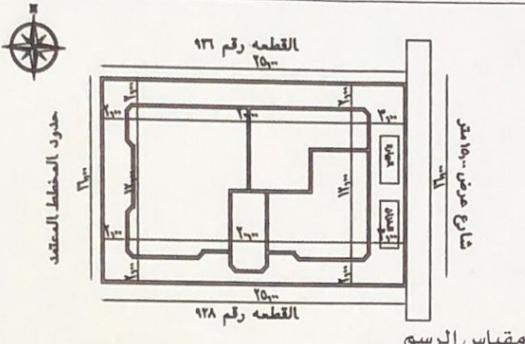
إسم صاحب الرخصة : احمد سعد عبدالله الخزمرى الزهرانى / سجل مدنى رقم / ١٠٢٧٧٧٧٢٨٥٢

رقم الصك : ٢/٤٤٥ مصدره : خيس مشيط تاريخه : ٥١٤٠٦/٤/١٩

رقم قطعة الأرض : ٩٢٧ رقم المخطط : ٢/١٤٠٤/١٨٧ تاريخه : ١٤٠٤ تاريҳه : ٢٠١٤ بحى : الرصراص ٢

رقم الكروكي التنظيمي : لا يوجد نوع البناء : مسلح تاريخه : لا يوجد

كروكىقطعة الأرض والمبني



كروكى الموقع العام

هذا القر بعين على أي حرمى سائق له على حدى البيوع

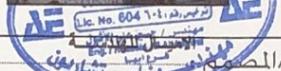
يجب جرhib اللتوت السعى ويد السلاسل
والصحن العالى لارتفاعه فى
الحمدى الموقع المطلوب لن العاز
لطفى أمراً، لـ حدود مساحتها

يهب جرhib اللتوت السعى ويد السلاسل
المرتفع للحصول عليه، وقد ينفصل الفراسى
الغريب المحددو لا حول العذول المطلوب إلى
ظل السمات لا بعد الخامس من طلاق

الارض تقع في المخطط المعتمد برقم
٢/١٤٠٤/١٨٧

والواقعة في الرصراص ٢

الارض لا زالت فضاءه حتى تزمرة



No. ٨٠٤ ١٤٠٤/١٨٧
الموافق ١٤٠٤/١٨٧
برقم
الجهاز
للسما

مرحلة النطاق العمراني :

الحدود والأبعاد والارتفاعات والبروز (للمتكرر)

البروز (م)	الأرداد (م)	الأبعاد (م)	حدوده	الجهة
لا يوجد	٢,٠٠	٢٥,٠٠	القطعه رقم ٩٢٦	الشمال
لا يوجد	٣,٠٠	١٦,٠٠	شارع عرض ١٥,٠٠ مت	الشرق
لا يوجد	٢,٠٠	٢٥,٠٠	القطعه رقم ٩٢٨	الجنوب
لا يوجد	٢,٠٠	١٦,٠٠	حدود المخطط المعتمد	الغرب

المساح / المراقب صالح سعيد مدير إدارة المساحة
الاسم : محمد بن جعفر الأحريل
موقع من مساح الفرع الجنوبي
التوقيع : ٢٠١٤

مهندس الرخص صالح عسلي مدير إدارة الرخص
الاسم : سعيد احمد محمد
التوقيع : ٢٠١٤

الرسوم المستحقة عن الرخصة ١٩٦٤٠
وتاريخ الإيداع ٤٦/٢٢٠٦٤٨ وتأريخ ٥١٤٣١/٨/١٣

وكيل الرئيس للشئون الفنية

الاسم : م/أحمد عوضة عون

التوقيع :



المقاييس والاشتراطات :

- مساحة الأرض : ٤٠٠,٠٠ م٢ لا يوجد
 - مساحة البناء بالقيبو :
 - مساحة البناء بالدور الأرضي :
 - مساحة البناء بالدور المترقرر :
 - عدد الأدوار المترقررة : دور أول فقط + ملحق ٦١٠%
 - مساحة الملحق الأرضي :
 - مساحة الملحق العلوي :
 - عدد الوحدات : ارضي (دور) + اول (شققين) + ملحق ١٠%
 - إجمالي مساحة البناء :
 - ارتفاع الدور :
 - أقصى ارتفاع للبناء :
 - إجمالي طول السور :
 - أقل ارتفاع للسور :
 - أقصى ارتفاع للسور :
 - نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض : صفر +
 - منسوب الشارع :
 - تشطيب الواجهة :
 - البيروزات :
 - استخدام المبني :
- حسب الألوان المعتمدة مع المخطط
- يتم تركيب شبكة من الحديد
تنفذ السيارة داخل حدود الملك اطر فتحة الخزان



٣٧١٧٠٣٠٠٨٤٥

الرقم : ٣٧١٧٠٣٠٠٨٤٥

التاريخ : ١٤٢٤ / ٨ / ٩ هـ

كتاب العدل بمحافظة خميس مشيط

صورة طبق الأصل
بنك الرياض

صك

ادارة التسجيل، المقصان

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا شبي بعده وبعد :

فإن قطعة الأرض رقم ٩٢٧ من المخطط رقم ١٨٧ / ج / ٢ الواقع في حي الرصراصن رقم ٢ بمدينة خميس مشيط .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم ٩٢٦ بطول: (٢٥) خمسة وعشرون متر

جنوباً: قطعة رقم ٩٢٨ بطول: (٢٥) خمسة وعشرون متر

شرق: شارع عرضه (١٥) ستة عشر متر

غرباً: حدود المخطط المعتمد بطول: (١٦) ستة عشر متر

ومساحتها: (٤٠٠) أربعين متر مربع فقط

والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الادارة برقم ٤٤٥ / ٢ / من جلد ١٢٢ في ١٤٠٦ / ٤ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: شركة إثراء الرياض العقارية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٦٢٣٩١ في ١٤٢٠ / ٢ / ١٤٢٠ هـ بثمن وقدره

٥١٠٠٠ خمسة وعشرون ألف ريال

وعليه جرى التصديق بحريراً في ٩ / ٨ / ١٤٣٤ هـ لاعتماده ، وصل إلى الله على نبينا محمد وآلته وصحابه وسلم.

كاتب العدل

عبداللطيف بن محمود زاهر

صفحة ١ من ١

مودع رقم ١٤٢٠٣٠٠٣١

(هذا الموجز مخصوص للاستخدام بالطاسب الآلي ويسمى تقليدة)

مكتبة مطبع الحكومة - ٣٣٢٦١

هذا الشهادة وحدة مستند لها وجوب انتظامها في توقيتها ونحوها في عدم مصادحتها

الختم الرسمي

كتاب العدل

