



## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشرق

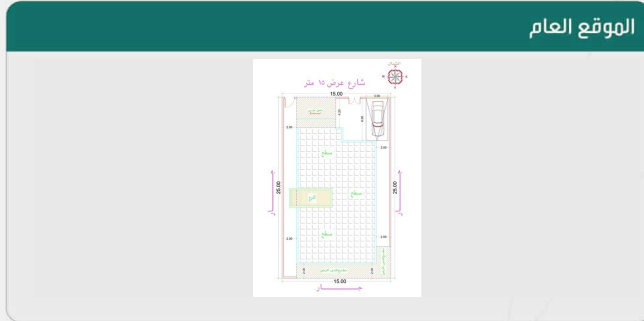
رقم الرخصة	١٣٢٤٧
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٨-٠٨
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٨-٠٨

اسم صاحب الرخصة	جزاء بن ماجد مرزوق السميري	رقم الهوية	١٠٤٨٧٢٤٤٠٣	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٤٩٩٦٢٩٠٠٠١٠٠	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٣-٠٥-١٨
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٦١٠٦	رقم المخطط	٣٧٦٨
الحي	حي الجنادرية	وصف المهني			



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ١٥ م		١٥	٤,٢
شرق	قطعة رقم ٦١٠٥		٢٥	٢
جنوب	قطعة رقم ٦١١٣		١٥	٢
غرب	قطعة رقم ٦١٠٧		٢٥	٢
مساحة الأرض		٣٧٥		٢ م



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	١	سكني	١	٢٢٥
دور أول	٠	خدمات	١	١٥,٣٤
ملاحق أرضية	٠	خدمات	١	٢٠
أسوار	٠	أسوار	١	٨٠
مساحة البناء الكلي		٣٤٠,٣٤	نسبة البناء	٩٠,٧٥

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	شركة الاختبارات للاستشارات الهندسية
الموقع	الرياض

إحداثيات الموقع

الشماليات:	١٠٢١,٠٢
الشرقيات:	٤٤٠٤٥٤٠٤٣٩

الرسم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	١٤٤٤-٠٨-٠٦
بتاريخ	

**ملاحظات**

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٨١٦٩١٧١٧ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٨١٦٧٧٥٣٤
- حجم المخلفات ١٥٥٠