

رقم الرخصة : ٤٢٠٤١٨٧٨٤٧
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٤/١٣
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٥/٠٤/١٣
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٧٣٨٧١
نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية محافظة الخبر
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : خلف بن معيض بن عايض المطيري

رقم الإثبات : ١٠٦٣١٢١١٠٥

رقم الصك : ٤٣٠٢٠٧٠١٤٥٤٨

رقم قطعة الأرض : ٧٨٩/١ بلك ٤٣/ج

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :

رقم شهادة تنسيق الكهرباء :

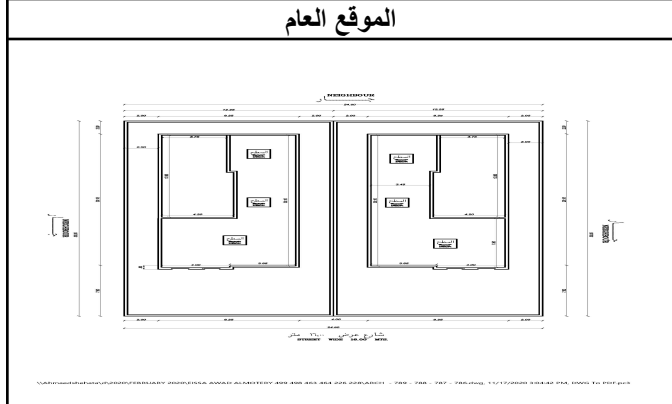
المبنى عبارة عن : دوبلكسين منفصلين

نوع الإثبات : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤٢/٠٢/٢٥
بالمخطط : ١١٥/٢
مصدره : كتابة العدل بالخبر
بحي : اللؤلؤ
تاريخ :
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :



| الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر | | | | |
|--|-----------------|--------|-------------|--------------|
| الجهة | حدودها | البروز | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
| الشمال | قطعة رقم ٧٩٣ | ٠ | ٣٠ | ٢ |
| الجنوب | قطعة رقم ٧٨٧/١ | ٠ | ٣٠ | ٢ |
| الشرق | شارع عرض ٢٠ متر | ١.٣ | ٢٤.٥ | ٤ |
| الغرب | قطعة رقم ٧٨٨/١ | ٠ | ٢٤.٥ | ٢ |

| مساحة الأرض | | | | | |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|-------------|---------|
| مكونات البناء | عدد الوحدات | الاستخدام | رقم الدور | عدد الأدوار | المساحة |
| دور أول - سكني | ٠ | سكني | ١ | ٣٤٦ | ٢م |
| دور ثان - سكني | ٠ | سكني | ٢ | ١١٥ | ٢م |
| ملاحق أرضية | ٠ | سكني | ٠ | ٤٤ | ٢م |
| الوارش - سكني | ٠ | سكني | ٢ | ٨٠ | م |
| دور أرضي - سكني | ٢ | سكني | ٠ | ٣٣٢ | ٢م |
| المسور - سكني | ٠ | تجاري | ٠ | ١٠٩ | م |



| مساحة البناء الكلى | نسبة البناء | ٨٣٧.٠ م ^٢ | ٥١ % |
|-----------------------|---------------------------------|----------------------|------|
| المكتب الهندسي المصمم | المربع للإستشارات الهندسية | | |
| المكتب المشرف | الركن العربي للتصاميم المعمارية | | |
| مقاول رفع المخلفات | | | |

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطللة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

| إحداثيات الموقع : | الشماليات : ٥٥٨٢٣٣٢ |
|--|----------------------|
| | الشرقيات : ٣٠١٣٢٦٤.٥ |
| تنبيه : | |
| ١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى | |
| ٢- أى مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات | |
| عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) فى | |
| ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ. | |

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٩٠٩.٠ ريال

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠١٠٩٥٢٩٤١٥١٣٠٠٥٢

بتاريخ : ٢٨/١١/٢٠٢٠

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.