



بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
١٠٠٢٢٨٠٧٢٣	١٤٤٤-٠٤-٠١	٧٦٢٣/١٤٤٤

اسم المالك
عبداللطيف بن صالح بن أحمد القطاع

تاريخ رخصة البناء	رقم رخصة البناء
١٤٣١-٠٦-٢٩	١١٢٢٢

رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي
١/٢٧٠٥	١٦٤٦

المكتب المهتم
مصادر الرياض للاستشارات الهندسية - الرياض

مقاول البناء	المكتب المشرف

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	٢٩٣٥٣٤٠٠٠٧٥١	١٤٤٣-٠٥-٠٩

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى: الشمالية: الشرقية:	سكني تجاري
إحداثيات المبنى: الشمالية: الشرقية:	الاستخدام الفرعي: سكني - تجاري

البلدية	الأمانة
بلدية العزيزية	أمانة منطقة الرياض
الشارع	حي الدار البيضاء
موقع العمل	

المخالفات والغرامات (عدد المخالفات : ٧) (عدد التوصيات : ٧)
١ / ٧) • صدر على الموقع قرار اللجنة المفوضة سابق رقم (١٢٤٢) وتاريخ (١٤٤٣)
- الالتزام بقرار اللجنة المفوضة السابق رقم (١٢٤٢) وتاريخ (١٤٤٣)
٢ / ٧) • يوجد زيادة في مساحة الملاحق العلوية
- تطبيق المادة ٤/٤ من لائحة الجزاءات والغرامات بعدها (الأعلى) بقيمة (١٠٠٠ ريال) على الزيادة النظامية في مساحة الملاحق العلوية البالغة (٢م٤٧) مع الالتزام بتقديم مخططات معتمدة من مكتب هندسي لرخص البناء لتصحيح وضع الملاحق في الرخصة وبما أن الزيادة الغير نظامية لا تتجاوز (٢م٩) فهي زيادة ضئيلة ولا مانع من تجاوز عنها
٣ / ٧) • لم يتم تخطيط المواقع بالارتداد الشمالي والشرقي
- الالتزام بتخطيط المواقع بالارتداد الشمالي والشرقي